



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

ЗАПОВЕД

№ 314

гр. Бяла Слатина, 16.07.2014г.

На основание чл.125, ал.1 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №761 от Протокол № 47 от 30.04.2014 г., Решение №774 от Протокол № 48 от 29.05.2014 г. и Решения №795,792, 791 и 796 от Протокол № 49 / 30.06.2014г. на Общински съвет Бяла Слатина,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за отдаване под наем на общинско имущество чрез публично оповестени търгове с явно наддаване при условията на Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Бяла Слатина, а именно:

1. Помещения, намиращи в сграда „Автоспирка“ – с.Търнак, с обща площ 30,50 кв.м. за УСЛУГИ, за срок 10 /десет/ години. Началната тръжна цена е в размер на 29,28 лв. /Двадесет и девет лева и двадесет и осем стотинки/ с ДДС на месец. Депозита за участие в търга е 351,36 лв. /Триста петдесет и един лева и тридесет и шест стотинки/ с ДДС.
2. Терен №2, находящ се между кв.18, 19, 26 и 27 по плана на с.Враняк, с площ 50,00 кв.м за поставяне на „Временен павилион“, за срок 10 /десет/ години. Началната тръжна цена е в размер на 30,00 лв. /Тридесет лева/ с ДДС на месец. Депозита за участие в търга е 360,00 лв. /Триста и шестдесет лева/ с ДДС.
3. Помещения намиращи се в сградата на Поликлиника – гр. Бяла Слатина, с обща площ 50,80 кв.м. от които 32,58 кв.м. за Аптека и 18,22 кв.м. – сервизни помещения, за срок 5 /пет/ години. Начална тръжна месечна цена е в размер на 1200,00лв. /хиляда и двеста лева/ с ДДС. Депозит за участие в търга 7200,00лв. /седем хиляди и двеста лева/ с ДДС.

На 04.08.2014г. / понеделник / от 11^{оо} часа в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул.”Климент Охридски”№ 68 да се проведат търгове с явно наддаване за горепосочените имоти. При неявяване на кандидат или явяване на само един кандидат за обект, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.134 от Наредба №6 на ОбС.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, Служебна бележка и Проект на Договор.

Тръжна документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общината, Дирекция „ОСОПЕ”, срещу внесена такса от **15,00 лв.** в касата на Общината.

Оглед на обектите може да се извършва всеки работен ден от **09⁰⁰** до **17⁰⁰** часа.

Краен срок за закупуване на тръжната документация, внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 01.08.2014 г. /петък/. Обявление за търга да се публикува в един местен вестник или регионален ежедневник, както и да се постави на видно и общодостъпно в рамките на установеното работно време в сградата на Общината, да се публикува на официалната интернет страница на общината и да бъде разгласено по друг подходящ начин.

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в ТР. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на ТЗ.

II. ОТКРИВАМ процедури за продажба чрез публично оповестени търгове с явно наддаване на следните имоти - частна общинска собственост, а именно:

1. Скотовъден дом със застроена площ 156 кв.м. и прилежащ терен от 20,000 дка земя трета категория – ПИ 000201 по КВС на с.Търнак – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 1925/04.04.2005г., с начална тръжна цена 25 040.00 лв. /Двадесет и пет хиляди и четиридесет лева/, изготвена от лицензиран оценител. Депозита за участие в търга е в размер на 2 504.00 лв.
2. Застроен поземлен имот кад.№ 1177 за който е отреден УПИ VIII, пл.№1177, в кв.96, с площ 348 кв.м., по действащия регулационния план на гр.Бяла Слатина, одобрен със заповед № 54/11.02.2014г. на Кмета на Община Бяла Слатина, намиращ се в гр.Бяла Слатина, ул.“Сладница“ № 41, ведно с намиращите се в него: двуетажна жилищна сграда на дървен гредоред, дървена покривна конструкция и покрив от керемиди, със застроена площ от 112 кв.м. и разгънатата застроена площ от 224 кв.м., построена преди 1947г.; паянтова жилищна сграда на дървен гредоред, с дървена покривна конструкция и покрив от керемиди, със застроена площ 17 кв.м., построена преди 1949 г.; паянтова стопанска сграда на дървен гредоред, с дървена покривна конструкция и покрив от керемиди, със застроена площ 5 кв.м., построена преди 1945г., актуван с АЧОС №2622/28.04.2014г., вписан в служба по вписванията гр.Бяла Слатина, с начална тръжна цена 28 000 лв. (Двадесет и осем хиляди лева) с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Депозита за участие в търга е в размер на 2 800.00 лв.

Търговете да се проведат на **04.08.2014г. от 14⁰⁰ часа** в залата на Общински съвет Бяла Слатина. При неявяване на кандидат или само един такъв за обектите, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.134 от Наредба № 6 на ОбС.

Обявление за търговете да се публикува в един местен вестник или регионален ежедневник, да се постави на видно и общодостъпно място в сградата на Община Бяла Слатина, както и да се публикува на интернет страницата на Общината.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за продажба и скица на имота.

Тръжна документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общинска администрация, гр.Бяла Слатина, ул.“Климент Охридски”№68, срещу внесена такса от **50,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 01.08.2014 г.

III. ОТКРИВАМ процедура за възмездно учредяване на право на строеж чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следният имот, частна общинска собственост, а именно:

1. Терен от 26,50 кв.м., от които 24,00 кв.м. ОПС за гараж и 2,50 кв.м. за декоративна ограда, представляващ част от УПИ ХХІІІ, пл.№2651, в кв.155, по плана на гр. Бяла Слатина, актуван с АЧОС № 370/24.04.2002г.

Начална тръжна цена на правото на строеж е в размер на 227,90 лв. /Двеста двадесет и седем лева и деветдесет стотинки/, с включен ДДС, в размер на данъчната оценка.

Депозит за участие 22,79 лв. с ДДС.

Търгът да се проведе на **04.08.2014г. от 15⁰⁰** часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина. При неявяване на кандидат или само един такъв за обект, процедурата продължава по реда на чл.133 и 134 от Наредба № 6 на Общински съвет.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за учредяване на право на строеж.

Тръжна документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общинска администрация, гр.Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№68, срещу внесена такса от **50,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 01.08.2014 г.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

Съгласувал:

Цветелина Андровска
Юрисконсулт

Съгласувал:

Теодора Буковска
Директор Дирекция „ОСОПЕ”

Изготвил:

Антон Петров
Дирекция „ОСОПЕ”



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/8-20-11; централа:
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: bslatina@mail.bg; www.byala-slatina.com

Изх.№ 9100-42/16.07.2014

О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търгове с явно наддаване, който ще се проведат, както следва:

На **04.08.2014г. /понеделник/** от **11.00** часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина, за отдаване под наем на:

1. Помещения, намиращи в сграда „Автоспирка“ – с.Търнак, с обща площ 30,50 кв.м. за УСЛУГИ, за срок 10 /десет/ години. Началната тръжна цена е в размер на 29,28 лв. /Двадесет и девет лева и двадесет и осем стотинки/ с ДДС на месец. Депозита за участие в търга е 351,36 лв. /Триста петдесет и един лева и тридесет и шест стотинки/ с ДДС.
2. Терен №2, находящ се между кв.18, 19, 26 и 27 по плана на с.Враняк, с площ 50,00 кв.м за поставяне на „Временен павилион“, за срок 10 /десет/ години. Началната тръжна цена е в размер на 30,00 лв. /Тридесет лева/ с ДДС на месец. Депозита за участие в търга е 360,00 лв. /Триста и шестдесет лева/ с ДДС.
3. Помещения намиращи се в сградата на Поликлиника – гр. Бяла Слатина, с обща площ 50,80 кв.м. от които 32,58 кв.м. за Аптека и 18,22 кв.м. – сервизни помещения, за срок 5 /пет/ години. Начална тръжна месечна цена е в размер на 1200,00лв. /хиляда и двеста лева/ с ДДС. Депозит за участие в търга 7200,00лв. /седем хиляди и двеста лева/ с ДДС.

Тръжната документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общината, дирекция "ОСОПЕ" срещу внесена такса от 15,00 лв.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 01.08.2014 г.**

На **04.08.2014г. /понеделник/** от **14.00** часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина, за продажба на:

1. Скотовъден дом със застроена площ 156 кв.м. и прилежащ терен от 20,000 дка земя трета категория – ПИ 000201 по КВС на с.Търнак – частна общинска собственост съгласно АЧОС № 1925/04.04.2005г., с начална тръжна цена 25 040.00 лв. /Двадесет и пет хиляди и четиридесет лева/, изготвена от лицензиран оценител. Депозита за участие в търга е в размер на 2 504.00 лв.
2. Застроен поземлен имот кад.№ 1177 за който е отреден УПИ VIII, пл.№1177, в кв.96, с площ 348 кв.м., по действащия регулационния план на гр.Бяла Слатина, одобрен със заповед № 54/11.02.2014г. на Кмета на Община Бяла Слатина, намиращ се в гр.Бяла Слатина, ул.“Сладница“ № 41, ведно с намиращите се в него: двуетажна жилищна сграда на дървен гредоред, дървена покривна конструкция и покрив от керемиди, със застроена площ от 112 кв.м. и разгъната застроена площ от 224 кв.м., построена преди 1947г.; паянтова жилищна сграда на дървен гредоред, с дървена покривна конструкция и покрив от керемиди, със застроена площ 17 кв.м., построена преди 1949 г.; паянтова стопанска сграда на дървен гредоред, с дървена покривна конструкция и покрив от

керемиди, със застроена площ 5 кв.м., построена преди 1945г., актуван с АЧОС №2622/28.04.2014г., вписан в служба по вписванията гр.Бяла Слатина, с начална тръжна цена 28 000 лв. (Двадесет и осем хиляди лева) с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Депозита за участие в търга е в размер на 2 800.00 лв.

Тръжна документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общинска администрация, гр.Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№68, срещу внесена такса от **50,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK **до 16,30 часа на 01.08.2014 г.**

На **04.08.2014г. /понеделник/** от **15.00** часа в залата на Общински съвет Бяла Слатина, за учредяване право на строеж на:

Терен от 26,50 кв.м., от които 24,00 кв.м. ОПС за гараж и 2,50 кв.м. за декоративна ограда, представляващ част от УПИ XXIII, пл.№2651, в кв.155, по плана на гр. Бяла Слатина, актуван с АЧОС № 370/24.04.2002г. Начална тръжна цена на правото на строеж е в размер на 227,90 лв. /Двеста двадесет и седем лева и деветдесет стотинки/, с включен ДДС, в размер на данъчната оценка. Депозит за участие 22,79 лв. с ДДС.

Тръжна документация се закупува от стая № 204 в сградата на Общинска администрация, гр.Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№68, срещу внесена такса от **50,00 лв.** в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK **до 16,30 часа на 01.08.2014 г.**

Адрес и телефон за контакт: п.к. 3200, гр.Бяла Слатина, ул. „Климент Охридски“ №68, тел. 0915/882168.

Инж. ИВО ЦВЕТКОВ

Кмет на Община Бяла Слатина