



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68;

e-mail: obs_bslatina@mail.bg

obs_bslatina@abv.bg

www.byala-slatina.com

ПРОТОКОЛ № 9 / 29.03.2016 Г.

РЕШЕНИЕ № 94

ОТНОСНО: Приемане на бюджетна прогноза за периода 2017-2019 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Бяла Слатина.

Мотиви: Бюджетната прогноза е разработена от Кмета на Общината съвместно с кметовете на кметства, предложенията на ръководителите на звена, второстепенни разпоредители и бюджетни организации с общинска собственост на базата разпоредбите на Закона за публичните финанси, общинската фискална политика, определена с актове на месната власт, приетата от Общинския съвет Стратегия за развитие на общината, действащата нормативна уредба и натуралните показатели за общината, предложени с проекта на бюджет за 2016 г. Трансферите за местни дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода от 2017-2019 са разчетени в съответствие с одобрените държавни трансфери, съгласно чл. 50 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2016 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание докладна от кмета на общината с изх. № 6101-30 / 18.03.2016 г., чл. 83, ал. 2 от Закона за публични финанси, чл. 32, чл. 33, чл. 34, чл. 35 и чл. 36 от Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Бяла Слатина, Решение № 56 / 28.01.2016 г. на Министерски съвет за бюджетната процедура за 2017 г. и писмо БЮ-1 / 10.02.2016 г. на Министерство на финансите относно указания за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на ПРБ за периода 2017-2019 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 от ПОДОСНКВОА

Р Е Ш И :

Одобрява бюджетната прогноза за периода 2017-2019 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Бяла Слатина и приложенията към нея, както следва:

Приложения:

1. Приложение № 6а, Прогноза за намерение за поемане на задължения чрез договори за финансов лизинг и други форми на дълг за периода 2017-2019 г. и обяснителна записка.
2. Приложение № 6б, Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2017-2019 г. и обяснителна записка.
3. Приложение № 6в, Прогноза за разходите на начислена основа за лихви по обслужване на заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2017 - 2019 г. и обяснителна записка.
4. Приложение № 8 „Бюджетна прогноза за периода 2017 – 2019 г. на постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности.” и обяснителна записка.

5. Приложение №10а Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2017-2019 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година с информация за МБАЛ Бяла Слатина и приложения ба, бб и бв към него.

РЕШЕНИЕ № 95

ОТНОСНО: Приемане на План за противодействие на тероризма в община Бяла Слатина.

Мотиви: С Решение на Министерски съвет № 1 от 05.01.2016 г. е приет Национален план за противодействие на тероризма. С оглед изпълнението на плана и съгласно писмо изх. № 1400-4-(1) / 10.03.2016 г. от Областен управител на Област Враца, вх. № 0601-56 / 11.03.2016 г. в Община Бяла Слатина, Община Бяла Слатина трябва да изработи и представи ПЛАН за противодействие на тероризма в Община Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание докладна от кмета на общината с изх. № 6101-28 / 17.03.2016 г., чл. 9, ал. 11 от Закон за защита при бедствия и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 44, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема ПЛАН за противодействие на тероризма в Община Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 96

ОТНОСНО: Изменение на Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска имуществено.

Мотиви: За да бъдат създадени необходимите нормативни предпоставки и гаранции за благоприятстване развитието на земеделските стопанства на територията на общината, в Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска имуществено бе предвидена възможност за отдаване на земеделски земи от ОПФ под аренда с гратисен период до 4 години, за създаване и отглеждане на трайни насаждения, през които арендаторите няма да заплащат достигнатата арендна цена. Предложено е изменение и увеличение броя на годините за гратисен период на 8 години, което се основава на продължителността на периода до встъпване в плодоотдаване на някои видове трайни насаждения.

Гратисният период освобождава от тази финансова тежест арендатора и му дава възможност да вложи всички свои средства в началния етап на развитие на дейността си, което е определящо за целия период на договора.

Очакваните резултати от това решение са създаване на масиви с трайни насаждения и залесяване на пустеещи и трудно обработваеми земи от ОПФ.

За прилагането на предложеното изменение в Наредбата не са необходими финансови средства и то не противоречи на нормите на Европейския съюз.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание докладна от кмета на общината с изх. № 6101-29 / 18.03.2016 г., чл. 17, ал. 1, т. 1 и т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. Изменя Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Бяла Слатина, както следва:

1. Чл. 51а, ал. 1 добива вида:

„При сключване на договор за аренда с предмет създаване и отглеждане на трайни насаждения върху необработваеми земи за срок не по-малко от 15 г., се допуска гратисен период до 8 г., през който арендаторите няма да заплащат достигнатото на търга или конкурса арендно плащане. Годината на плодоотдаването се определя съобразно Наредбата за базисните цени на трайните насаждения.“

II. Настоящото изменение влиза в сила в деня на влизане в сила на настоящето Решение.

РЕШЕНИЕ № 97

ОТНОСНО: Приемане на Общинска Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Бяла Слатина /2016 – 2020 г./.

Мотиви: На територията на община Бяла Слатина има увеличаващ се брой на скитащи безстопанствени кучета. Продължава да има и хора, които са пострадали от контакти с улични кучета. Големия брой бездомни кучета води до здравни рискове за хората. Безстопанствените кучета, освен вредите, са преносители на болести и зарази, които са опасни за здравето и живота на хората.

В чл. 40, ал. 1 от Закона за защита на животните е предвидено, че Общинските съвети е необходимо да приемат Програми за овладяване популацията на безстопанствените кучета и да предвидят средства за изпълнението му.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание докладна от кмета на общината с изх. № 6101-32 / 18.03.2016 г., чл. 40, ал. 1 от Закона за защита на животните и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Бяла Слатина за периода 2016 – 2020 година.

РЕШЕНИЕ № 98

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Бяла Слатина за 2016 година.

Мотиви: Проявен интерес за наемане и разпореждане с имоти, общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-33/18.03.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2016 г., както следва:

1. Добавя към раздел А. **Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да предостави под наем:**

I. гр. Бяла Слатина

56	„Дискотека“ с площ от 287,05 кв.м., намираща се в бл. 3 на „Културен дом“ гр. Бяла Слатина, за дискотека.
----	---

2. Добавя към раздел **Б. Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да продаде:**

54.	Застроен урегулиран поземлен имот ХХХ, пл. № 2654 в кв. 153 по плана на гр. Бяла Слатина, намиращ се на ул. “Солунска“ № 4в, с площ 535 кв.м.
-----	---

3. Добавя към раздел **VIII. Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да преотреди:**

3.	ПАСИЩЕ, МЕРА – с площ 10.322 дка /Десет декара триста двадесет и два квадратни метра/, земя III-та кат., намираща се в землището на с. Търнава, ЕКАТТЕ 73643, представляващо поземлен имот № 081034, парцел 34 /тридесет и четири / от масив 81 /осемдесет и едно/ по КВС на селото.
----	--

РЕШЕНИЕ № 99

ОТНОСНО: Приемане на отчет за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето за 2015 г. и План за действие за 2016 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД „Директор“ на Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Бяла Слатина с вх. № 2400-83 / 15.03.2016 г., чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, т. 1 от Закона за закрила на детето и чл. 3, ал. 1 от ПП на Закона за закрила на детето, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема предложения отчет за изпълнение на общинска програма за закрила на детето за 2015г.
2. Приема предложения План за действие за закрила на детето в Община Бяла Слатина за 2016г.

РЕШЕНИЕ № 100

ОТНОСНО: Сформиране на Комисия по номинациите по чл. 8 от Правилника за удостоверяване със званието “Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на “Награда на Бяла Слатина”.

Мотиви: Съгласно чл. 8, ал. 1 от Правилника за удостоверяване със званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на „Награда на Бяла Слатина”, Общинският съвет избира ежегодно до 31 март Комисия по номинациите. Дейността на Комисията е да обработи всички постъпили материали по направените предложения за номинации, да определи броя на номинациите (не повече от трима граждани за званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина”) и да внесе в Общинския съвет предложенията за номинациите, заедно с мотивите към тях за вземане на решение.

Въз основа на чл. 8 ал. 2 и ал. 3 от горепосочения Правилник, Общинският съвет определя броя/до 11 члена/ и състава на Комисията по номинациите и избира нейния председател.

Съгласно чл. 8, ал. 4, в състава на Комисията се включват представители на: Общински съвет, общинска администрация, професионални и творчески съюзи, неправителствени организации, изявени граждани.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-31/ 18.03.16., чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8 от Правилника за удостояване със званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на „Награда на Бяла Слатина”, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Сформира Комисия по номинации в 9-членен състав.
2. Комисията по номинациите да е в състав:

Председател:

1. инж. Тихомир Трифонов – зам. кмет „Устройство на територията, бедствия и аварии”

Членове:

2. Александър Алексиев – зам. председател на Общински съвет Бяла Слатина
3. Ралица Искренова-Петрова – общински съветник
4. Цветелина Къслъовска – общински съветник
5. Теменуга Муслийска – Председател на читалищното настоятелство на НЧ „Развитие-1892” гр. Бяла Слатина
6. Тая Николава – директор на Прогимназия „Св. Климент Охридски” гр. Бяла Слатина
7. Боряна Борисова – общественик
8. Наталия Костадинова – председател на сдружение „Първи юни”
9. Петя Пешева – младши експерт в Дирекция „Хуманитарни дейности и интеграция”

РЕШЕНИЕ № 101

ОТНОСНО: Приемане на погасителен план по актове за установяване на частни държавни вземания към община Бяла Слатина № 80 / 22.12.15 г. и № 81 / 22.12.15 г.

Мотиви: На 12.01.2009 г. между Министерство на околната среда и водите (МОСВ), като договарящ орган, от една страна и Община Бяла Слатина, като бенефициент, е сключен Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 58-131-С108 за финансиране на изпълнението на проект „Техническа помощ за подготовка на интегриран инвестиционен проект във водния сектор на гр. Бяла Слатина“. Максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ (БФП) възлиза на 1 399 800,00 лв. Окончателното разплащане по договора от Управляващия орган (УО) е направено на 21.02.2012 г., като към тази дата на Община Бяла Слатина не са верифицирани разходи в размер на 10 % от стойността по Договор № 2 / 13.03.2009 г., сключен с избрания изпълнител „Консорциум Бяла Слатина ВиК“. През 2014 г. от УО на ОП „Околна среда 2007-2013 г.“ е извършена повторна управленска верификация на обществената поръчка, проведена от Община Бяла Слатина по Договор № 58-131-С108 / 12.01.2009 г. и сключен Договор № 2 / 13.03.2009 г. с избрания изпълнител „Консорциум Бяла Слатина ВиК“. При проверката е констатирано нарушение, изразяващо се в субективна и неясна методика на оценяване, позволяваща интерпретации и необективен подход при прилагането ѝ, като установения порок е от такава естество, че не може да бъде преодолян дори с мотиви от страна на комисията при оценка на предложенията. Установено е също, че офертата на спечелилия участник не покрива минималните критерии за подбор и условията за допустимост на възложителя. За констатираните нарушения съгласно общите условия по договора за безвъзмездна финансова помощ е определена финансова корекция в размер на 25 % от стойността на сключения Договор № 2 / 13.03.2009 г. Община Бяла Слатина е изпратила възражения по така наложената корекция, където са описани допълнителни мотиви, но те не са взети под внимание и УО е регистрирал нередност под номер ОПОС/14/КФ/150 за сумата от 222 750,00 лв. Община Бяла Слатина не е разполагала със средства, за да заплати наложената финансова корекция в дадения от УО срок, и за това Министерството на околната среда и водите е пристъпило към процедурата за събиране на вземането си чрез Националната агенция по приходите. Във връзка с издадена Заповед № ЗЦУ-1071 / 11.08.2014 г. на изпълнителния директор на НАП е издаден Акт № 80 от 22.12.2015 г. за принудително събиране на наложената корекция от МОСВ.

Вторият договор, по който на Община Бяла Слатина е наложена финансова корекция е сключен също на 12.01.2009 г. между МОСВ, като договарящ орган, от една страна и Община Бяла Слатина, като бенефициент, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ под № 58-231-C031 за финансиране на изпълнението на проект „Подобряване на инфраструктурата за управление на отпадъците в Община Бяла Слатина“. Максималната стойност на БФП възлиза на 907 200,00 лв. Окончателното разплащане по договора от УО е направено на 19.03.2012 г., като към тази дата на Община Бяла Слатина не са верифицирани разходи в размер на 10 % от стойността по Договор № 1 / 26.03.2009 г., сключен с избрания изпълнител Обединение „Еко рай енерджи“. През 2014 г. от УО на ОП „Околна среда 2007-2013 г.“ е извършена повторна управленска верификация на обществената поръчка, проведена от Община Бяла Слатина по Договор № 58-231-C031 / 12.01.2009 г. и сключен Договор № 1 / 26.03.2009 г. с избрания изпълнител Обединение „Еко рай енерджи“. При проверката е констатирано нарушение, изразяващо се в субективна и неясна методика на оценяване, позволяваща интерпретации и необективен подход при прилагането ѝ, като установеният порок е от такава естество, че не може да бъде преодолян дори с мотиви от страна на комисията при оценка на предложенията. Установено е също, че офертата на спечелилия участник не покрива минималните критерии за подбор и условията за допустимост на възложителя. За констатираните нарушения, съгласно общите условия по договора за безвъзмездна финансова помощ, е определена финансова корекция в размер на 25% от стойността на сключения Договор № 1 / 26.03.2009 г. Община Бяла Слатина е изпратила възражения по така наложената корекция, където са описани допълнителни мотиви, но те не са взети под внимание, като в писмо отговор на възраженията на Община Бяла Слатина, УО е посочил в детайли нередностите по поръчката и е регистрирал нередност под номер ОПОС/14/РР/165 за сумата от 177 000,00 лв. Община Бяла Слатина не е разполагала със средства, за да разплати наложената финансова корекция в дадения от УО срок и за това МОСВ е пристъпило към процедурата за събиране на вземането си чрез Националната агенция по приходите. Във връзка с издадена Заповед № ЗЦУ-1071 / 11.08.2014 г. на изпълнителния директор на НАП е издаден Акт № 81 от 22.12.2015 г. за принудително събиране на наложената корекция от МОСВ.

На 08.03.2016 г. е проведена среща на кмета на общината с изпълнителния директор на НАП, на която е получено уверение, че Националната агенция по приходите ще приеме предложен от Общината погасителен план и няма да пристъпи към запориране на сметките и принудително събиране на вземането.

В тази връзка и предвид приоритетите в развитието на Община Бяла Слатина, кметът е предложил погасителен план, по който задълженията на Общината да бъдат разсрочени до 2020 г. Предвижда се през 2016 г. да бъдат погасени 55 000 лв. от главницата и дължимите към датата на разплащане лихви. През 2017 г. ще се погасят 72 000 лв. и дължимите към датата на разплащане лихви, за 2018 г. и 2019 г. са предвидени да бъдат погасени по 96 000 лв., както и дължимите лихви към датата на погасяване. Окончателното издължаване да е през 2020 г. в размер на 80 750 лв. както и дължимите лихви към датата на погасяване. Натрупаните лихви по двете задължения към 31.03.2016 г. са в размер на 8949,95 лв.

В бюджета на Община Бяла Слатина за 2016 г. са предвидени 60 000 лв. за разплащане на вноски по §§62-02. Предвид предложени погасителен план, остатъкът от 5 000 лв. да се прехвърли по §§19-01 в местна дейност 910 „Разходи за лихви“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 124, ал. 3 и ал. 4 чл. 125 от ЗПФ, чл. 49 от Наредба №10 за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Бяла Слатина, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-34/18.03.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Разрешава Кмета на Община Бяла Слатина да предложи погасителен план за разсрочено погасяване на части държавни вземания по актове №№ 80 и 81 от 22.12.2015 г. на Националната агенцията по приходите, съгласно Приложение № 1.

2. Актуализира бюджета на Община Бяла Слатина за 2016 г., както следва:

2.1. §§62-02 „Трансфери между бюджети и сметки за средства от ЕС“, местна дейност:

БИЛО: 744 989 лв.

СТАВА: 739 989 лв.

Средствата в размер на 5 000 лв. се прехвърлят в местна дейност „Разходи за лихви“.

2.2. Местна дейност „Разходи за лихви“:

БИЛО: 100 000 лв.

СТАВА: 105 000 лв.

Средствата в размер на 5 000 лв. се осигуряват от §§62-02 „Трансфери между бюджети и сметки за средства от ЕС“, местна дейност.

3. Разплащанията по погасителния план за 2016 г. да се извършат със средствата планирани по § 62-02 „Трансфери между бюджети и сметки за средства от ЕС“, местна дейност.

4. При изготвянето на проектите за бюджет на Община Бяла Слатина за периода 2017-2020 г. да бъдат заделени необходимите средства за обезпечаване на погасителните вноски към НАП съгласно утвърдения погасителен план.

Приложение № 1

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН

Дата на плащане	сума	общо	забележка
31.03.2016	32500,00 лв.	32500,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
01.04.2016- 31.12.2016	9 равни месечни вноски всеки месец до 15-то число в размер на 2500 лв.	22500,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
01.01.2017- 31.12.2017	12 равни месечни вноски всеки месец до 15-то число в размер на 6000 лв.	72000,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
01.01.2018- 31.12.2018	12 равни погасителни вноски всеки месец до 15-то число в размер на 8000 лв.	96000,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
01.01.2019- 31.12.2019	12 равни погасителни вноски всеки месец до 15-то число в размер на 8000 лв.	96000,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
01.01.2020- 30.09.2020	9 равни погасителни вноски всеки месец до 15-то число в размер на 8000 лв.	72000,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
01.10.2020- 31.10.2020	1 вноска до 15-то число на месеца в размер на 8750 лв.	8750,00	Към датата на превода ще погасяваме и натрупаните по главниците лихви
	Общо главница	399 750,00	

Забележка: Преводите по всеки акт ще се правят с отделни платежни нареждания, в които ще бъде отбелязан размера на главницата и размера на лихвата, при всяко плащане.

ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ, КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

РЕШЕНИЕ № 102

ОТНОСНО: Прехвърляне на активи от Община Бяла Слатина на ОП „Чистота и строителство“.

Мотиви: Постъпила е докладна от Директора на ОП „Чистота и строителство“ с вх. № 5300-7 / 16.03.2016 г. за прехвърляне и пререгистрация на автомобили, ползващи се от и за нуждите на ОП „Чистота и строителство“ гр. Бяла Слатина. В мотивите към докладната е посочено, че „част от автомобилите, които използва предприятието за осъществяване на дейността си са собственост по регистрационен талон на Община Бяла Слатина и 1 бр. на Обединено счетоводство. Този факт в определени моменти създава неудобство“. Автомобилите са както следва:

- Денис сметосъбирачка с рег. № ВР 52-84 АТ - 40 000,00 лв.
- Денис сметосъбирачка с рег. № ВР 54-36 АТ - 40 000,00 лв.
- Мерцедес сметосъбирачка с рег. № ВР 69-55 ВВ - 75 638,68 лв.
- Мерцедес сметосъбирачка с рег. № ВР 69-56 ВВ - 75 638,68 лв.
- Зил 555 водоноска с рег. № ВР 68-16 ВМ - 9 479,00 лв.
- Мерцедес Спринтер автовишка с рег. № ВР 27-09 ВХ - 21 000,00 лв.
- Багер товарач LB 95В Ню Холанд с рег. № ВР03711 - 43 784,52 лв.
- ДЕУ Леганза, лек автомобил с рег. № ВР 62-11 ВК - 4 700,00 лв.

На обща балансова стойност: 310 240,88 лв.

И

• Газ 2705 с климатична уредба с рег. № ВР 45-20 АН - 32 153,04 лв. по баланса на Обединено счетоводство / Функция „Образование“.

Двете сметосъбирачни машини „Денис“ и лекия автомобил „ДЕУ“ Леганза на обща балансова стойност 84 700 лв., на база предходни решения на Общински съвет Бяла Слатина и заповеди на кмета на Община Бяла Слатина са заведени по баланса на ОП „Чистота и строителство“.

Вземането на решението е необходимо във връзка с улесняване на отчетността на горепосочените активи и разходите, свързани с експлоатацията им.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 38, чл. 72 и чл. 78, ал. 5 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от Кмета на общината с изх. № 5300-7-1 / 18.03.2016 г., във връзка с чл. 12, ал. 1 от ЗОС, чл. 17, ал. 1, т. 1 и 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъдат предоставени за управление и стопанисване на ОП „Чистота и строителство“ следните транспортни средства на обща стойност 225 540,88 лв. по баланса на Община Бяла Слатина:
 - Мерцедес сметосъбирачка с рег. № ВР 69-55 ВВ - 75 638,68 лв.
 - Мерцедес сметосъбирачка с рег. № ВР 69-56 ВВ - 75 638,68 лв.
 - Зил 555 водоноска с рег. № ВР 68-16 ВМ - 9 479,00 лв.
 - Мерцедес Спринтер автовишка с рег. № ВР 27-09 ВХ - 21 000,00 лв.
 - Багер товарач LB 95В Ню Холанд с рег. № ВР03711 - 43 784,52 лв.
2. Дава съгласие транспортно средство Газ 2705 с рег. № ВР 45-20 АН, собственост на „Обединено счетоводство“ / Функция „Образование“ гр. Бяла Слатина на стойност 32 154,04 лв. да бъде предоставено за управление и стопанисване на ОП „Чистота и строителство“.
3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да извърши всички последващи действия за прехвърляне на активите на второстепенния разпоредител ОП „Чистота и строителство“. Същите да бъдат отписани от баланса на Община Бяла Слатина и „Обединено счетоводство“ / Функция „Образование“ и заведени по баланса на ОП „Чистота и строителство“.
4. да бъдат пререгистрирани в КАТ всички прехвърлени автомобили и транспортни средства, а именно:
 - Денис сметосъбирачка с рег. № ВР 52-84 АТ - 40 000,00 лв.
 - Денис сметосъбирачка с рег. № ВР 54-36 АТ - 40 000,00 лв.
 - Мерцедес сметосъбирачка с рег. № ВР 69-55 ВВ - 75 638,68 лв.

- Мерцедес сметосъбирачка с рег. № ВР 69-56 ВВ - 75 638,68 лв.
 - Зил 555 водоноска с рег. № ВР 68-16 ВМ - 9 479,00 лв.
 - Мерцедес Спринтер автовишка с рег. № ВР 27-09 ВХ- 21 000,00 лв.
 - Багер товарач LB 95В Ню Холанд с рег. № ВР03711 - 43 784,52 лв.
 - ДЕУ Леганза, лек автомобил с рег. № ВР 62-11 ВК - 4 700,00 лв.
 - Газ 2705 с климатична уредба с рег. № ВР 45-20 АН - 32 153,04 лв.
5. Разходите по пререгистрацията на автомобилите в КАТ са за сметка на ОП „Чистота и строителство“.

РЕШЕНИЕ № 103

ОТНОСНО: Заплащане на такси във връзка с реализиране на инвестиционни проекти и обновяване на жилищни сгради на територията на град Бяла Слатина по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

Мотиви: Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за:

- по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и намаляване на разходите за енергия;
- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;
- осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.

Собствениците на апартаменти в сградите, които са в съответствие с определените критерии за допустимост, следваше да регистрират Сдружение на собствениците по реда на ЗУЕС /Закон за управление на етажната собственост/. Съгласно правилата за финансиране по Националната програма, именно това сдружение на собствениците е Бенефициент на помощта. Програмата е отредила на съответната Община водеща роля в същинското реализиране на обновяването на многофамилните жилищни сгради. Сключвайки договор с Общината, сдруженията на собствениците делегират права и предоставят правомощия Общината да обявява от тяхно име обществени поръчки за избор на изпълнители за реализиране на отделни дейности по осъществяване на инвестиционните проекти.

С помощта на Община Бяла Слатина до настоящия момент са регистрирани по ЗУЕС шест Сдружения на собствениците и са сключени договори след проведени обществени поръчки за избор на изпълнители за Изработване на проекти за мерки за енергийна ефективност и Извършване на обследване на сгради за установяване на техническите характеристики и изготвяне на технически паспорти. Сдруженията на собствениците са както следва:

1. ЖК "Калоян - 3" (ЕПЖС), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ж.к. "Калоян" бл. 3" ;
2. ЖБ (ЕПЖС) "Сребреник" №2, гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ж.к. "Сребреник" бл. 2, ;
3. ЖК "Подем" бл. 2 (ЕПЖС), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Крайбрежна" № 8А блок "Подем" 2;
4. ЖК "Пионер" (ППП) гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Търнавска" № 41;
5. ЖК "Подем" бл. 3 - Гарант (ЕПЖС), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Крайбрежна" № 8Б блок "Подем" 3;
6. ЖК "Сладница" бл. 3 (ППП), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Васил Левски" № 9, Ж.К. "Сладница" бл. 3, вх.А.

Предстои обявяването на обществените поръчки за избор на изпълнители за изготвянето на работните проекти, строителството, упражняването на строителен надзор и инвеститорски контрол.

Реализирането на мерките за енергийна ефективност е свързано с редица такси по одобряване на инвестиционните проекти, съгласуването им с различните инстанции и въвеждането на обектите в експлоатация. Някои от таксите се изчисляват съобразно разгънатата застроена площ на сградите, а други - съобразно стойността на инвестиционните проекти. По прогнозни данни таксите ще варират в следните размери:

1. Такси за одобряване на инвестиционните проекти и издаване на разрешение за строеж, в зависимост от това дали категорията на строежа е трета или четвърта, са както следва:

1.1 бл. „Калоян” 3

-за одобряване на инвестиционните проекти 4 823.41 лв.
-за издаване на Разрешение за строеж 40 или 60 лв.

1.2 бл. „Сребреня” 2

-за одобряване на инвестиционните проекти 2 936.91 лв.
-за издаване на Разрешение за строеж 40 или 60 лв.

1.3 бл. „Подем” 2

-за одобряване на инвестиционните проекти 2 761.26лв.
-за издаване на Разрешение за строеж 40 или 60 лв.

1.4 бл. „Пионер”

-за одобряване на инвестиционните проекти 3 106.37лв.
-за издаване на Разрешение за строеж 40 или 60 лв.

1.5 бл. „Подем” 3

-за одобряване на инвестиционните проекти 2 690.27 лв.
-за издаване на Разрешение за строеж 40 или 60 лв.

1.6 бл. „Сладница” 3

-за одобряване на инвестиционните проекти 3 285.10 лв.
-за издаване на Разрешение за строеж 40 или 60 лв.

Таксите са общински и са дължими на Община Бяла Слатина.

2. Такси за становище от РСБЗН:

2.1 бл. „Калоян” 3 - 120.59 лв.
2.2 бл. „Сребреня” 2 - 74.56 лв.
2.3 бл. „Подем” 2 - 70.98 лв.
2.4 бл. „Пионер” - 84.62 лв.
2.5 бл. „Подем” 3 - 69.10 лв.
2.6 бл. „Сребреня” 2 - 88.69 лв.

Таксите са държавни и са дължими на съответната държавна институция.

3. Такси за назначаване на държавна приемателна комисия и издаване на разрешение за ползване, ако категорията на строежа е трета:

3.1 бл. „Калоян” 3 - 1000 лв.
3.2 бл. „Сребреня” 2 - 1000 лв.
3.3 бл. „Подем” 2 - 1000 лв.
3.4 бл. „Пионер” - 1000 лв.
3.5 бл. „Подем” 3 - 1000 лв.
3.6 бл. „Сребреня” 2 - 1000 лв.

Таксите са държавни и са дължими на съответната държавна институция.

4. Такси за въвеждане в експлоатация и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация, ако категорията на строежа е четвърта:

4.1 бл. „Калоян” 3 - 60 лв.
4.2 бл. „Сребреня” 2 - 60 лв.
4.3 бл. „Подем” 2 - 60 лв.
4.4 бл. „Пионер” - 60 лв.
4.5 бл. „Подем” 3 - 60 лв.
4.6 бл. „Сребреня” 2 - 60 лв.

Таксите са общински и са дължими на Община Бяла Слатина.

Таксите са предвидени за финансиране от Националната програма, но средствата се възстановяват при вече направен разход. Тези такси са непосилни за някои от собствениците, които са възрастни хора и разчитат само на пенсиите си. Тук е моментът Общината да се погрижи за жителите

си и да поеме разходите, подпомагайки реализирането на тези важни проекти. Така ще изпълни и отредената ѝ главна роля в реализирането на мерките за енергийна ефективност от националната програма.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-35 /21.03.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Община Бяла Слатина да заплати от бюджета си всички държавни и общински такси, свързани с реализирането на инвестиционните проекти, изготвени във връзка с обновяване на 6 жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради със следните Възложители-Сдружения на собственици:

1.ЖК "Калоян - 3" (ЕПЖС), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ж.к. "Калоян" бл. 3" ;

2.ЖБ (ЕПЖС) "Сребреня" №2, гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ж.к. "Сребреня" бл. 2, ;

3.ЖК "Подем" бл. 2 (ЕПЖС), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Крайбрежна" № 8А блок "Подем" 2;

4.ЖК "Пионер" (ППП) гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Търнавска" № 41;

5.ЖК "Подем" бл. 3 - Гарант (ЕПЖС), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Крайбрежна" № 8Б блок "Подем" 3;

6.ЖК "Сладница" бл. 3 (ППП), гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Васил Левски" № 9, Ж.К. "Сладница" бл. 3, вх.А.

РЕШЕНИЕ № 104

ОТНОСНО: Промяна статута на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина и безвъзмездно придобиване на собственост върху имотите и вещите предоставени и за управление.

Мотиви: Предстоят промени в сферата на училищното образование, които се очаква да настъпят с влизането в сила на Закона за предучилищното и училищното образование от 01.08.2016г. Част от реформите се отнасят до промяната в статута на заварените до влизането в сила на закона професионални гимназии, финансирани от Министерството на земеделието и храните. В частност, касаещо Община Бяла Слатина е преобразуването на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина от държавна в общинска собственост.

В Общинска администрация е получено писмо с вх. № 0601-141-13 / 18.02.2016г. от Заместник - министъра на земеделието и храните доц. д-р Георги Костов, с което същият заявява възможността Община Бяла Слатина да придобие в собственост имотите, предоставени на училището за управление. За тази цел е необходимо Общински съвет Бяла Слатина да вземе решение.

Училището е включено в Компонент 1 на Приоритетна ос 3 – Регионална образователна инфраструктура на Оперативна програма „Региони в растеж“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1 от ЗОС, чл. 12, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от кмета на общината с изх. № 0601-141-15 /17.03.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с писмо с вх. № 0601-141-13 / 18.02.2016г. от Заместник - министъра на земеделието и храните доц.д-р Георги Костов, чл. 17, ал.

1, т. 1 и т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за промяна статута на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина от публична държавна собственост в публична общинска собственост.

2. Дава съгласие Община Бяла Слатина да придобие безвъзмездно право на собственост върху имотите и вещите, предоставени за управление на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина.

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да предприеме всички необходими действия за осъществяване на законовите процедури пред съответните държавни органи по безвъзмездно придобиване собствеността на имотите по т. 2 от решението.

РЕШЕНИЕ № 105

ОТНОСНО: Промяна начина на трайно ползване на ПИ № 081034, общинска собственост в землището на с. Търнава от пасище – мера в „друга селскостопанска категория“.

Мотиви: Подадено е заявление от с вх. № 9400-533 / 14.03.2016 г., живуща в с. Търнава за закупуване на недвижим поземлен имот, извън регулацията на с. Търнава, който представлява пасище, мера по смисъла на ЗСПЗЗ и е публична общинска собственост. Същият се намира в съседство със стопански двор, собственост на заявителката, която има намерение да разшири стопанството си за отглеждане на животните, с които е регистрирана като земеделски производител.

За да може да се удовлетвори искането ѝ, е необходимо да се приложи чл. 45и от ППЗСПЗЗ – „промяна в начина на трайно ползване на пасищата и мерите в земеделски земи за други земеделски нужди“. Решението за промяна на начина на трайно ползване на земите се приема от Общинския съвет въз основа на скица - проект с нанесени граници на площите, за които се предвижда промяна в начина на трайно ползване.

Промяната в начина на трайно ползване на този имот, не би се отразило и засегнало правата на животновъдите на територията на населеното място.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 45и от ППЗСПЗЗ, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от Кмета на общината с изх. № 9400-533 -1 / 17.03.2016 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. Не дава съгласие за промяна в начина на трайно ползване от пасище, мера в „др. селскостопанска територия“ на следния поземлен имот - общинска собственост, съгласно приложена скица-проект, а именно:

- ПИ № 081034, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 10.322 дка в землището на с. Търнава, община Бяла Слатина, обл. Враца.

РЕШЕНИЕ № 106

ОТНОСНО: Продажба на имот, частна общинска собственост, УПИ XXX, пл. № 2654, кв. 153, ул. „Солунска“ № 4в, гр. Бяла Слатина.

Мотиви: Подадено е с вх.№ 9400-420 / 01.03.2016 г. от, с което същият заявява желанието си да закупи имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ ХХХ, пл. № 2654, кв. 153, намиращ се в гр. Бяла Слатина, Община Бяла Слатина, Област Враца, ул. „Солунска” № 4а, актуван с АЧОС № 2453 / 31.07.2013г., вписан в службата по вписванията. Стопанисван по досегашния начин същият не носи никакви приходи на общината. Поради това е целесъобразно, при наличието на интерес от потенциален купувач, имотът да бъде продаден по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, приета от Общински съвет Бяла Слатина, но не по-ниска от данъчната му оценка.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 1 и чл. 74 от Наредба №6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от кмета на общината с изх. № 9400-420-1 /18.03.2016 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да обяви за продажба чрез публично оповестен явен търг недвижим имот, частна общинска собственост, намиращ се в гр.Бяла Слатина, ул. “Солунска“ № 4в, а именно: застроен урегулиран поземлен имот ХХХ, пл. № 2654 в кв. 153, с площ 535 кв.м., по действащия регулационния план на гр. Бяла Слатина, одобрен със заповед № 079 / 26.03.1999 г. на Кмета на Община Бяла Слатина, актуван с АЧОС № 2453 / 31.07.2013 г., вписан в служба по вписванията гр. Бяла Слатина.

2. Одобрява пазарната оценка на имота в размер на 4272.00 лв. (Четири хиляди двеста седемдесет и два лева) с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Данъчна оценка на имота в размер на 3303,60 лв.(Три хиляди триста и три лева и шестдесет стотинки), съгласно удостоверение с изх. № 5602018528 / 09.03.2016 г.

3. На основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр. Бяла Слатина, сумата по изготвяне на оценката в размер на 96.00 лв. /Деветдесет и шест лева/ с включен ДДС, да бъде за сметка на купувача.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

РЕШЕНИЕ № 107

ОТНОСНО: Продажба на имот, частна общинска собственост, УПИ Ха, пл. № 546, кв. 9, ул. „Г. Димитров“ № 37, с. Алтимир.

Мотиви: Със свое Решение № 62 по Протокол № 6 / 28.01.2016г. Общински съвет Бяла Слатина възлага на Кмета на Общината да обяви за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване недвижим имот частна общинска собственост представляващ УПИ Ха, пл. № 546, кв. 9, по действащия план на с. Алтимир. В процеса на работата по изпълнение на същото и изготвянето на тържните документи, се наложи оглед и измервания на място, в резултат на което се установи, че има грешка в издадените документи, послужили за съставянето на АОС № 294 / 11.07.2000 г. Това наложи за имота да бъде съставен нов Акт за частна общинска собственост № 3002 / 01.03.2016 г. и изготвянето на нова пазарна оценка. Промените в индивидуализацията на имота по действащия план на селото и в неговата площ налагат вземане на ново решение на общинския съвет за провеждане на тържната процедура за продажба на посочения имот.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 72, ал. 1, т. 1 и чл. 74 от Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от кмета на общината с изх. № 2600-21-2 / 18.03.16., и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ :

1. Отменя свое Решение № 62 по Протокол № 6 / 28.01.2016г.
2. Дава съгласие на Кмета на Община Бяла Слатина да обяви за продажба чрез публично оповестен явен търг недвижим имот, частна общинска собственост, намиращ се на ул. "Георги Димитров" № 37, а именно: застроен урегулиран поземлен имот Ха, пл. № 546 в кв. 9 с площ 1650 кв.м., по действащия регулационния план на с. Алтимир, одобрен със заповед № 2032 / 19.04.1955г. на Кмета на Община Бяла Слатина, ведно с намиращата се в него масивна едноетажна сграда на дървен гредоред, дървена покривна конструкция и покрив от керемиди, със застроена площ 143 кв.м., година на построяване преди 1921 г., актуван с АЧОС № 3002 / 01.03.2016 г., вписан в служба по вписванията гр. Бяла Слатина.
3. Одобрява пазарната оценка на имота в размер на 11148.00 лв. (Единадесет хиляди сто четиридесет и осем лева) с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Данъчна оценка на имота в размер на 7681,70 лв. /Седем хиляди шестстотин осемдесет и един лева и седемдесет стотинки/, съгласно удостоверение с изх. № 5602018520 / 09.03.2016 г.
4. На основание чл. 73 ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр. Бяла Слатина сумата по изготвяне на оценката в размер на 96.00 лв. /Деветдесет и шест лева/ с включен ДДС, да бъде за сметка на купувача.
5. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

РЕШЕНИЕ № 108

ОТНОСНО: Откриване на процедура за възмездно учредяване право на строеж върху имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ I кв. 160, отреден за Градина и КОО (комплексно обществено обслужване) съгласно действащия ЗРП на гр. Бяла Слатина.

Мотиви: Подадена е молба с вх. №9400-3321 / 10.11.2015 г. от, с която заявява, че желае да извърши изграждане със собствени средства на магазин в УПИ I в кв.160 по плана на гр. Бяла Слатина, частна общинска собственост, актуван с АОС № 239 / 06.01.2000г., вписан в службата по вписванията. Искането е за незастроен терен от 56.00 кв.м., намиращ се в северозападната му част. Стопанисван по досегашния начин, същият не носи никакви приходи на общината. Поради това е целесъобразно за терена от 56.00 кв.м., отреден за изграждане на магазин, представляващ част от УПИ I в кв.160 по плана на гр. Бяла Слатина, да бъде обявен търг за възмездно учредяване право на строеж по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, приета от Общински съвет Бяла Слатина, но не по-ниска от данъчната му цена, съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 37 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от ЗОС, чл. 75 ал. 2 и чл. 91 ал. 1 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от кмета на общината с изх. № 9400-3321-2 / 18.03.16., и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина откриването и провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, за възмездно учредяване чрез публично оповестен търг с явно наддаване на право на строеж върху имот, частна общинска собственост, а именно:
 - Терен от 56,00 кв.м., представляващ част от УПИ I в кв.160 по плана на гр. Бяла Слатина, актуван с АЧОС № 239 / 06.01.2000 г., за изграждане на магазин, съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

2. Приема пазарната оценка за 56,00 кв.м. отстъпено право на строеж върху УПИ I в кв.160 по плана на гр. Бяла Слатина в размер на 1416.00 лв. (Хиляда четиристотин и шестнадесет лева) с включен ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка е в размер на 324,00 лв. /Триста двадесет и четири лева/, съгласно удостоверение с изх. № 5602018524 / 09.03.2016 г.

3. На основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр. Бяла Слатина, сумата по изготвяне на оценката в размер на 96.00лв. /Деветдесет и шест лева/ с включен ДДС, да бъде за сметка на приемателя.

4. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга, да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на строеж.

РЕШЕНИЕ № 109

ОТНОСНО: Отдаване под наем на недвижим имот „Дискотека” с площ от 287,05 кв., намиращ се в бл. 3 на „Културен дом“ гр. Бяла Слатина, за дискотека.

Мотиви: Подадено е заявление с вх. № 2600-137 / 24.02.2016 г. от, за отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот „Дискотека” с площ от 287,05 кв.м, намиращ се в бл. 3 на „Културен дом“ гр. Бяла Слатина, за дискотека, актуван с АПОС № 53 / 08.10.1997 г., вписан в службата по вписванията.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1, ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 24, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Докладна от кмета на общината с изх. № 2600-137-3 /18.03.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с Писмо с вх. № 2600-137-2 / 10.03.2016 г. от Никола Попов - секретар на Народно Читалище „Развитие - 1892” гр. Бяла Слатина и чл. 17, ал. 1, т. 1 и т. 5 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6 на Общински съвет – Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, на публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години на „Дискотека“ с площ от 287,05кв.м., състояща се от следните помещения:

- помещение с площ 151,98 кв.м.;
- помещение с площ 57,68 кв.м.;
- кухня с площ 27,09 кв.м.;
- склад с площ 6,30 кв.м.;
- тоалетна с площ 44,00 кв.м.,

намиращи се в бл. 3 на „Културен дом“ гр. Бяла Слатина, за дискотека.

Начална тържна месечна цена 276,92 лв. с ДДС, депозит за участие 1661,52 лв. с ДДС, съгласно Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор за ваем със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 110

ОТНОСНО: Актуализация на бюджета на Община Бяла Слатина за 2016 г.

Мотиви: С решение № 51 / 28.01.2016 г. на Общински съвет Бяла Слатина за приемане на бюджета на Община Бяла Слатина са планирани средства в размер на 518 500 лв. за местна дейност

„Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, разпределени по съответните подпараграфи на §10 „Издръжка“.

По предварителни изчисления, 50 000 лв. от горепосочената сума са предвидени за текущ ремонт на тротоари и прилежащата им инфраструктура по ул. „Захари Стоянов“ в гр. Бяла Слатина. След допълнителни калкулации е установено, че за посочените ремонтни дейности ще са необходими около 60 000 лв.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 124, ал. 2 и ал. 4 от ЗПФ, чл. 49, ал. 1 от Наредба № 10 на Общински съвет за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Бяла Слатина, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-37/22.03.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Увеличава средствата за местна дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, §10 „Издръжка“ с 10 000 лв. както следва:

Функция «Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда»

Група «Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство»

Дейност «Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа»

Източник на средства: собствени средства

Било: 518 500 лв.

Става: 528 500 лв.

Средствата в размер на 10 000 лв. се осигуряват от преизпълнение на собствени приходи, §§40-40 „Приходи от продажби на земя“.

2. Възлага на кмета на Община Бяла Слатина да извърши горепосочените промени по бюджета на Общината за 2016 г.