

ПРОТОКОЛ № 7 / 25.02.2016 Г.

РЕШЕНИЕ № 67

ОТНОСНО: Приемане на Програма за управление на Община Бяла Слатина за срока на мандата (2015-2019г.).

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-14 / 10.01.2016 г., чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 11 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема предложената от Кмета на общината Програма за управление на Община Бяла Слатина за срока на мандата (2015-2019г.).

РЕШЕНИЕ № 68

ОТНОСНО: Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2016 г. на територията на община Бяла Слатина и Календар на културните и религиозни празници в община Бяла Слатина.

Мотиви: Годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Бяла Слатина за 2016 година е разработена въз основа на направените от читалищата в общината предложения за дейността им през 2016 г. и цели обединяване на усилията за по-нататъшно развитие и утвърждаване на читалищата като важни обществени институции, реализиращи културната идентичност на общината, региона и страната в процесите на всеобхватна глобализация.

Дейностите по изпълнение на Годишната програма за 2016 година са описани в Календар на културните, религиозните и спортни празници в община Бяла Слатина през 2016 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-16 / 12.02.16. чл.26а, ал. 2 от Закона за народните читалища и чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 5 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Бяла Слатина за 2016 г.
2. Приема Календар на културните, религиозните и спортни празници в община Бяла Слатина за 2016 г.

РЕШЕНИЕ № 69

ОТНОСНО: Приемане на общински план за младежта за 2016 г.

Мотиви: Настоящият план определя целите и приоритетите на общинската политика за младежта. Планът е изготвен в съответствие със Закона за младежта и приоритетите на Националната стратегия за младежта 2012-2020 година.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-22/ 18.02.16. и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема Общински план за младежта за 2016 г.

РЕШЕНИЕ № 70

ОТНОСНО: Допълване на Общински план за развитие 2014 – 2020 на община Бяла Слатина.

Мотиви: В индикативния график на Програмата за развитие на селските райони за 2016 г. е предвиден прием на заявления по ПОДМЯРКА 7.6. „ПРОУЧВАНИЯ И ИНВЕСТИЦИИ, СВЪРЗАНИ С ПОДДЪРЖАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА КУЛТУРНОТО И ПРИРОДНО НАСЛЕДСТВО НА СЕЛАТА“, като се очаква набирането на проектните предложения да започне от 18 април 2016г. Потенциалните бенефициенти по мярката са всички регистрирани местни поделения на вероизповедания по реда на Закона за вероизповеданията. По проектите е допустимо да се кандидатства за обновяване на сградния фонд на религиозните храмове, находящи се на територията на общината, за вертикална планировка и оформяне на прилежащите пространства. Един от необходимите съпътстващи документи, които следва да се подаде към пакета документи за кандидатстване е решение на общинския съвет, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на общинския план за развитие на съответната община.

Във връзка с горното обстоятелство е необходимо допълнение на Общински план за развитие 2014–2020 г. на Община Бяла Слатина.

Актуализацията на плана е в съответствие със Закона за регионално развитие и визията на община Бяла Слатина за съхранение, поддържане и обновяване на религиозните културни паметници и обредни храмове в региона.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-22/ 18.02.16., чл.14 от Закона за регионалното развитие и чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за регионалното развитие и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Допълва и изменя Дейност № 1 от Мярка 2.1.3.1. „Подобряване на материално-техническата база” на специфична цел 2.1.3. „Развитие на културния живот в общината” от Приоритет 2.1 „Усъвършенстване и развитие на услугите и инфраструктурата в сферите на образованието, здравеопазването, културата и спорта” на Част II на ОПР „Цели и приоритети за развитие на Община Бяла Слатина за периода 2014-2020г.”, както следва:

„Подобряване на сградния фонд на читалищата, *църквите, религиозните храмове* и културните обекти”.

РЕШЕНИЕ № 71

ОТНОСНО: Приемане на Отчет на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни (МКБППМН) за 2015 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от председателя на МКБППМН с вх. № 6101-17 / 15.02.16. и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни /ЗБППМН/, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни за 2015 г.

РЕШЕНИЕ № 72

ОТНОСНО: Участие в редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД – Враца на 29.02.2016 г.

Мотиви: В Общинска администрация Бяла Слатина с вх. № 0601-2-4/28.01.2016 г. е постъпила покана от Областния управител на област Враца и Председател на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД – Враца, с която свиква редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД – Враца на 29.02.2016 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от председателя на Общинския съвет с изх. № 0601-2-6/12.02.2016, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 198а, ал. 4, т. 2 и §4, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за водите, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 и т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Общински съвет Бяла Слатина възлага на инж. Иво ... Цветков, кмет на община Бяла Слатина да представлява община Бяла Слатина в редовното заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД – Враца, което ще се проведе на 29.02.2016 г.

2. Общински съвет Бяла Слатина упълномощава инж. Иво ... Цветков да гласува по точка 1. от дневния ред на събранието, както следва:

„Приема бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за 2016 г.“

3. Общински съвет Бяла Слатина упълномощава инж. Иво ... Цветков да гласува по точка 2. от дневния ред на събранието, както следва:

„Приема отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и „ВиК“ ООД – гр. Враца за 2015 г.“

4. Общински съвет Бяла Слатина упълномощава инж. Иво ... Цветков да гласува по точка 3. от дневния ред на събранието, както следва:

„Приема отчета за дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и „ВиК“ ООД – гр. Враца за 2015 г.“

5. Общински съвет Бяла Слатина упълномощава инж. Иво ... Цветков да гласува по точка 4. от дневния ред на събранието, както следва:

„Изразява на съгласие с изпълнението на Проект „Интегриран проект за воден цикъл на гр. Враца“ (втора фаза), по който участва Община Враца и задължаване за спазване на законодателството в областта на държавните помощи при сключването на договори, с които Асоциацията възлага извършването на ВиК услугата и експлоатацията и поддръжката на ВиК активите на съответната обособена територия.“

6. Общински съвет Бяла Слатина упълномощава инж. Иво ... Цветков да гласува по точка 5. от дневния ред на събранието, както следва:

„Приема Годишния финансов отчет на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца и „ВиК“ ООД – гр. Враца за 2015 г.“

РЕШЕНИЕ № 73

ОТНОСНО: Кандидатстване за финансиране пред Фонда за органите на местно самоуправление-ФЛАГ ЕАД във връзка с реализацията на проект по Фонд „Солидарност” на Европейския съюз с наименование „Възстановяване на пътна настилка и водопроводна мрежа в гр. Бяла Слатина, засегната от наводненията на 01 август 2014г.” и сключен Договор за безвъзмездна финансова помощ 2014BG16SPO002-005 от 16.09.2015 г.

Мотиви: Общинска администрация Бяла Слатина е участвала пред Министерство на регионалното развитие и благоустройството като Договарящ орган по Фонд „Солидарност” на Европейския съюз с горепосочения проект на обща стойност 1 349 473,54 лева (Един милион триста четиридесет и девет хиляди четиристотин седемдесет и три лева и 54 ст.).

Проектът има за цел да се възстанови състоянието на засегнатата от наводнението на 01 август 2014 г. пътна и водопроводна инфраструктура в гр. Бяла Слатина.

През месец септември 2015 г. беше подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ 2014BG16SPO002-005 с Договарящия орган - Министерство на регионалното развитие и благоустройството - град София на обща проектна стойност 1 349 473,54 лв.

Съгласно графика за осъществяване на проектните дейности, който е неразделна част от Договора за безвъзмездната помощ, както и с оглед на крайния срок за реализиране на този проект от страна на Община Бяла Слатина (16 месеца, т. е. 16.01.2017 г.), следва да се изиска окончателно плащане от донора за обезпечаване осъществяването на мероприятията, заложен в него.

За целта е необходимо разходът да бъде предварително извършен от Изпълнителния орган по Договора за безвъзмездна помощ Община Бяла Слатина и едва след това да бъде верифициран и възстановен от донора, в случая Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Окончателното плащане съгласно Договора за безвъзмездна помощ е в размер до 50% от максималната стойност на безвъзмездната помощ.

Община Бяла Слатина следва да осигури този финансов ресурс за разплащания с изпълнителите, избрани по реда на Закона за обществените поръчки с цел своевременното и качествено изпълнение на разписаните и предвидени в проекта дейности и след това да изиска възстановяване на извършените разходи от финансиращия орган.

След задълбочен анализ на възможностите за финансиране на публични проекти и проучване на кредитния пазар се установи, че най-целесъобразно и икономически изгодно е да се кандидатства за получаване на средства от Фонда за органите на местното самоуправление - ФЛАГ ЕАД, като една от основните цели на институцията е да се осигурява ресурс на общините за покриване на разходите по изпълнение на проекти, финансирани от ЕС през периода между две плащания по програмата. Фондът работи изключително и само с общини на територията на Република България.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-21 / 17.02.16. и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Община Бяла Слатина да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Възстановяване на пътна настилка и водопроводна мрежа в гр. Бяла Слатина, засегната от наводненията на 01 август 2014г.”, финансиран от Фонд „Солидарност” на Европейския съюз, схема Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 2014BG16SPO002 Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез

отпуснатите от Европейската комисия средства от Фонд „Солидарност” по Заявление 2014BG16SPO002 за щетите от бедствията от 31 юли 2014г.”, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 669 936,34 (Шестстотин шестдесет и девет хиляди деветстотин тридесет и шест лева и 34 ст.)
 - **Валута на дълга** – лева
 - **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем
Условия за погасяване:
 - **Срок на погасяване** – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - **Източници за погасяване на главницата** – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № 2014BG16SPO002-005 / 16.09.2015
 - **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 5.328%
 - **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
 - **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Бяла Слатина по Договор за безвъзмездна помощ № 2014BG16SPO002-005, сключен с Договарящия орган на Фонд „Солидарност” на ЕС;
 - Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Бяла Слатина, по която постъпват средствата по проект „Възстановяване на пътна настилка и водопроводна мрежа в гр. Бяла Слатина, засегната от наводненията на 01 август 2014г.”, по Договор за безвъзмездна помощ № 2014BG16SPO002-005;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Бяла Слатина, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Бяла Слатина по чл. 52, ал. 1 от Закона за публичните финанси.
2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Бяла Слатина да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

РЕШЕНИЕ № 74

ОТНОСНО: Ползването на част от натрупаните средства от отчисления по чл. 64, ал. 1 от ЗУО.

Мотиви: С Решение № 51 / 28.01.2016г. на Общински съвет Бяла Слатина е планирано да се закупят два броя транспортни средства за сметосъбиране и сметоизвозване. Съгласно разпоредбите на чл. 24, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г., за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (в сметката на РИОСВ – Враца), натрупаните средства от отчисления могат да се използват за закупуването на транспортни средства за сметосъбиране и сметоизвозване, което е допустима инвестиция.

Община Бяла Слатина има намерение да използва част от натрупаните средства от отчисления по чл. 64 ал. 1 от ЗУО, които са определени съгласно чл. 20 от същата наредба.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 3200-56-3 / 12.02.16. чл. 24, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г., за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци във връзка с чл. 64 от ЗУО, и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 от ПОДОСНКВОА

Р Е Ш И :

Дава съгласие средствата в размер на 130 000 лв. от натрупаните отчисленията по чл. 64 ал. 1 от ЗУО да се използват за закупуване на два броя транспортни средства за сметосъбиране и

РЕШЕНИЕ № 75

ОТНОСНО: Предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата общинска собственост.

Мотиви: Съгласно чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа: 1. Годишен план за паша; 2. Съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване; 3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

Необходимо условие при предоставянето на общинските мери и пасища е определяне размера и местоположението на мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на наличните пасищни животни на територията на съответното землище.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-18 / 15.02.16., чл.37и, ал. 3 и ал. 4 и чл. 37о, от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне за общо и за индивидуално ползване мерите и пасищата, общинска собственост, на територията на Община Бяла Слатина, в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответните землища, съгласно актуализиран списък (Приложение № 1).

2. Определя размера на полагащите се пасищните площи на глава едър и дребен рогат добитък и еднокопитни не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и не повече от 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория

3. Приема Годишен план за паша - (Приложение № 2).

4. Определя задължения на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата, съгласно Приложение № 3.

5. Определя правилата за ползване на мерите и пасищата (Приложение № 4), които съдържат:

- перспективен експлоатационен план за паша;
- частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене;
- ветеринарна профилактика;
- построяване на навеси;
- охрана;
- мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата;
- договори за наем и аренда на мерите и пасищата;
- правила за ползване на мери и пасища от ОПФ и чл. 19, ал. 1 при спазване на Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и Националните стандарти, одобрени и определени със Заповед на Министъра на земеделието и храните;

6. Определя средно годишно плащане за ползване на пасища и мери в размер на 5 лв./дка.

РЕШЕНИЕ № 76

ОТНОСНО: Промяна статута на поземлен имот в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина.

Мотиви: Касае се за недвижим имоти, публична общинска собственост, извън регулацията на селото, за който има Решение на Общински съвет Бяла Слатина № 59 / 28.01.2016 г. за промяна начина

на трайно ползване на имота от „пасище, мера“ в „др. селскостопанска територия“. Имотите, които са престанали да имат предназначението си като публична общинска собственост, променят статута си и стават частна общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-18 / 15.02.16., чл. 3, ал. 2 и чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 59 / 28.01.2016 г. на ОбС Бяла Слатина и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост ПИ № 092002 – „др. селскостопанска територия“, земя десета категория, с площ 15.415 дка, в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца, ЕКАТТЕ 00401.

РЕШЕНИЕ № 77

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в землището на с. Соколаре.

Мотиви: Касае се за два поземлени имота с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“, актувани с АЧОС № 2995 / 08.02.2016 г. и АЧОС № 2996 / 08.02.2016 г., вписани в служба по вписванията гр. Бяла Слатина. Поради своята маломерност и при наличието на интерес от потенциален купувач е целесъобразно имотите да бъдат продадени по пазарна цена, определена от лицензиран оценител не по-ниска от данъчната оценка.

Постъпило е заявление с вх. № 9400-3304 / 09.11.2015 г. от, с което същият заявява искането си за закупуване на общинска земя в землището на с. Соколаре, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 9400-3304-2 / 12.02.16., чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 72, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

I.1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 000043, представляващ „друга селскостопанска територия“, с площ 0,395 дка /триста деветдесет и пет кв.м./, земя трета категория, намиращ се в землището на с. Соколаре, ЕКАТТЕ 67845, актуван с АЧОС № 2995 / 08.02.2016 г.

2. Одобрява пазарната оценка на поземлен имот № 000043 в размер на 230 лв. /двеста и тридесет лева/. Данъчната оценка на имота е 61 лв. /шестдесет и един лева/ съгласно удостоверение с изх. № 5602018276 / 09.02.2016 г. на МДТ - Община Бяла Слатина.

3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на Общински съвет – Бяла Слатина на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот № 000043, представляващ „друга селскостопанска територия“ с начална тръжна цена 230 лв. /двеста и тридесет лева/.

4. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, който е в размер на 84 лв. с включено ДДС, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

II.1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 000045, представляващ „друга селскостопанска територия“, с площ 0,345 дка /триста четиридесет и пет кв.м./, земя трета категория, намиращ се в землището на с. Соколаре, ЕКАТТЕ 67845, актуван с АЧОС № 2996 / 08.02.2016 г.

2. Одобрява пазарната оценка на поземлен имот № 000045 в размер на 200 лв. /двеста лева/. Данъчната оценка на имота е 53,30 лв. /петдесет и три лева и тридесет стотинки/, съгласно удостоверение с изх. № 5602018277 / 09.02.2016г. на МДТ - Община Бяла Слатина.

3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на Общински съвет – Бяла Слатина на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот № 000045, представляващ „друга селскостопанска територия“ с начална тръжна цена 200 лв. /двеста лева/.

4. Хонорарът на лицензиращия оценител за изготвената експертна оценка, който е в размер на 84 лв. с включено ДДС, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

РЕШЕНИЕ № 78

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения за млекосъбирателен пункт с обща полезна площ 49.55 кв.м. от сграда „Млекосъбирателен пункт“ в с. Бъркачево, УПИ II, кв. 34.

Мотиви: Касае се за подадена от с вх. № 9400-165 / 03.02.2016 г. молба с която ни уведомява, че желае да наеме помещения намиращи се в сграда „Млекосъбирателен пункт“ с. Бъркачево, с обща полезна площ 49,55 кв.м. Сградата е частна общинска собственост актувана с АЧОС № 1788 / 15.03.2007г. и се намира в УПИ II, кв. 34 по плана на с. Бъркачево. е наемател на гореописаният имот с Договор за наем от 13.03.2006 г. и същият изтича на 29.02.2016 г. В случая са налице условията на чл. 27 ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 9400-165-1 / 10.02.16., чл. 8, ал. 1, ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 27 от Наредба № 6 на Общинския съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот ЧОС, а именно:

- помещения с обща полезна площ 49,55 кв.м., от сграда „Млекосъбирателен пункт“ намираща се в УПИ II, кв. 34 по плана на с. Бъркачево, актувана с АЧОС № 1788 / 15.03.2007 г., за млекосъбирателен пункт, за срок от 10 /десет/ години.

2. Определя наемна цена съгласно раздел I. т. 3 на Приложение №1 от Наредба № 6 както следва:

- начална тръжна месечна цена 59,46 лв. с ДДС., депозит за участие 713,52 лв. с ДДС.

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 79

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на помещение от 12,25 кв.м., III-я етаж в сграда „Кметство“, публична общинска собственост, намираща се в УПИ I кв.24 по регулационния план на с. Бърдарски геран.

Мотиви: Съгласно Решение № 250 / 30.10.1997 г. на Общински съвет Бяла Слатина, е предоставено безвъзмездно за стопанисване и управление на Кмета на с. Бърдарски геран имот публична общинска собственост – Кметство – масивна триетажна сграда на ж.б. плоча, застроена площ 391 кв.м. със съответното право на строеж, находяща се в УПИ I, кв. 24 по плана на селото, построена

през 1981 г., актувани с АКТ за публична общинска собственост № 248 / 18.01.2000 г., вписан в службата по вписванията.

Постъпило е заявление с вх. № 2200-2 / 04.02.2016 г. от, енорийски свещеник към църква „Св. Йосиф“, с. Бърдарски геран,, за ползване на едно помещение, намиращо се на третия етаж в сградата на „Кметството“. Същото е необходимо за офис във връзка с проект „Създаване на център за домашни грижи, с. Бърдарски геран“. По проекта се предвижда извършване на ремонт на помещението и обзавеждане с офис мебели, компютър и медицинско оборудване, подходящо за домашните посещения.

Дейността на този проект е със социален аспект. Ще бъдат назначени една медицинска сестра и една домашна помощница които ще полагат ежедневни грижи в домашни условия на болни и самотни възрастни хора от селото.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 2200-2-1 / 15.02.16., чл. 8, ал. 4 от ЗОС и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, раздел V от Тарифа за определяне на начални или наемни цени за отдаване под наем за 1 кв.м. реална площ от общински недвижими имоти, движими вещи и земеделски земи от общински поземлен фонд (Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина) и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината за провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот ПОС, а именно:

- Едно помещение от 12,25 кв.м. на третия етаж, което е част от масивна триетажна сграда „Кметство“ намираща се в УПИ I, кв. 24 по плана на с. Бърдарски геран, актувана с АКТ за публична общинска собственост № 248 / 18.01.2000 г., за офис по проект „Създаване на център за домашни грижи“, за срок от 1 /една/ година.

2. Определя начална тръжна годишна цена 12.00 лв. с ДДС., депозит за участие 1.20 лв. с ДДС.

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 80

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на помещение за офис, с площ 14,58 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. „Хан Крум“ № 64, гр. Бяла Слатина - частна общинска собственост, което ще бъде отдадено под наем на Общинския координационен съвет на Съюза на българските учители - Бяла Слатина..

Мотиви: Касае се за подадено заявление с вх. № 6100-2 / 09.02.2016 г. от – Председател на ОбКС на СБУ – Бяла Слатина, за отдаване под наем за срок от 5 години на помещение за офис, с площ 14.58 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. „Хан Крум“ № 64, гр. Бяла Слатина, актуван с АЧОС № 646 / 06.06.2003 г., вписан в службата по вписванията. ОбКС на СБУ – Бяла Слатина ползва същото помещение с договор за наем № 2095 / 26.02.2013 г. за срок до 25.02.2016 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-2-1/ 15.02.16., чл. 14, ал. 5 от ЗОС, чл. 33 във връзка с чл. 32 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7, т. 10 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Определя наемна цена в размер на 0.90 лв. (без ДДС) на месец за 1 кв.м. площ за помещение за офис, с площ 14,58 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина, което ще бъде отдадено под наем на Общински координационен съвет на Съюза на българските учители – Бяла Слатина, за срок от пет години.

РЕШЕНИЕ № 81

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на две помещения за офис, с обща площ 28,05 кв.м., намиращи се на първия етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина - частна общинска собственост, за отдаване под наем на Сдружение с нестопанска цел „Център за междулически диалог и толерантност Амалипе”.

Мотиви: Касае се за подадено заявление с вх. № 7400-6 / 22.01.2016 г. от Сдружение с нестопанска цел „Център за междулически диалог и толерантност Амалипе”, гр. Велико Търново, за отдаване под наем за срок от 3 години на две помещения за офис, с обща площ 28,05 кв.м., намиращи се на първия етаж от сграда на ул. „Хан Крум” № 64, гр. Бяла Слатина, актувани с АЧОС № 646 / 06.06.2003 г., вписан в службата по вписванията.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 7400-6-1/ 15.02.16., чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 29 и чл. 33 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7, т. 10 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс имот частна общинска собственост, представляващ две помещения за офис, с обща площ 28,05 кв.м., намиращи се на първия етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина на Сдружение с нестопанска цел „Център за междулически диалог и толерантност Амалипе”, гр. Велико Търново, за срок от 3 години.
2. Определя наемна цена в размер на 0,90лв.(без ДДС) на месец за 1 кв.м. площ.
3. Възлага на Кмета на Общината, да сключи договор за наем.

РЕШЕНИЕ № 82

ОТНОСНО: Подадено заявление от „Теленор България“ ЕАД, за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) за ПИ № 096002 в местността „Алтимирски връх“ по КВС на с. Алтимир.

Мотиви: Постъпило е заявление с вх. № 2600-88 / 09.02.2016 г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД – гр. София, за разрешаване изработването на ПУП – ПЗ на ПИ № 096002, местност „Алтимирски връх“ по КВС на с. Алтимир, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ с възложители, като наследници на съгласно удостоверение за наследници № 138 / 16.05.2012г. на Кметство с. Добролево и Н.А. № 20, т. III, р. № 1081, д. № 465 от 20.11.1998 г., собственик на терена и „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД – София, съгласно договор за наем от 18.06.2012 г., Разрешение за ползване № СТ-12- 304 / 01.07.2005 г., издадено от ДНСК и чл. 283, ал. 3 от ЗЕС, като собственик на съоръжението.

Към заявлението са приложени, скица – проект № Ф06286 / 18.12.2015 г. и задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ, съгласно чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, както и други необходими документи за издаване на разрешение по чл. 124а , ал. 1 от ЗУТ.

С ПУП – ПЗ ще се промени предназначението на ПИ № 096002, като видно от скицата –

проект, ще се образува нов ПИ № 096064, който ще се отреди за „съоръжения на техническата инфраструктура“.

ПУП – ПЗ ще се разработи на основание чл. 109, ал. 3, т. 7 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 2600-88-1/ 15.02.16., чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

РАЗРЕШАВА изработването на ПУП – ПЗ за ПИ № 096002, местността „Алтимирски връх“ по КВС на с. Алтимир с основни изисквания към проекта за изменение на ПУП и технически параметри, отговарящи на описаните в заданието за изготвяне на ПУП – ПЗ по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ № 83

ОТНОСНО: Подадено заявление от „Теленор България“ ЕАД, за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) за ПИ № 403135 в местността „Родината“ по КВС на с. Габаре.

Мотиви: Постъпило е заявление вх. № 2600-83-1 / 08.02.2016 г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД – гр. София, за разрешаване изработването на ПУП – ПЗ на ПИ № 403135, местност „Родината“ по КВС на с. Габаре на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ с възложители: МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ съгласно приложена скица № К01929 /0 9.11.2015г. на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла Слатина и „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД – София, съгласно чл. 283, ал. 3 от ЗЕС, като собственик на базова станция № 5587.

Към заявлението са приложени, скица – предложение и задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ, съгласно чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, Решение № ИАГ – 3456 / 27.01.2016 г. на Изпълнителна агенция по горите, както и други необходими документи за издаване на разрешение по чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ.

Предмет на плановото задание е изработване на ПУП – ПЗ, във връзка с провеждане на процедура за учредяване право на строеж върху поземлен имот в горска територия без промяна на предназначението на територията за изграждане стълб за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура към него по реда на чл. 54, ал. 1, т. 2 от Закона за горите /ЗГ/.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 2600-83-2/ 17.02.16., чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

РАЗРЕШАВА изработването на ПУП – ПЗ за ПИ № 403135, местността „Родината“ по КВС на с. Габаре с основни изисквания към проекта за изменение на ПУП и технически параметри, отговарящи на описаните в заданието за изготвяне на ПУП – ПЗ по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ № 90

ОТНОСНО: Изтичане на Договора за прокура на „МБАЛ – Бяла Слатина“ ЕООД.

Мотиви: Със свое Решение 433 / 07.03.2013 год. Общински съвет Бяла Слатина даде съгласие за учредяване на прокура за срок от 3 години на «МБАЛ – Бяла Слатина» ЕООД. Управлението на болницата през този тригодишен период беше много успешно. Бе подобрен както финансовият резултат, така и обслужването на пациентите. Прокуристът редовно предоставяше финансовите отчети, които са приемани от Общинския съвет. Този модел на управление се доказва като действащ и ефективен за „МБАЛ- Бяла Слатина“ ЕООД.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от председателя на Общински съвет с изх. № 6101-23/ 18.02.16. чл. 62, ал. 3 от ЗЛЗ, чл. 21, ал. 1 т. 9 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21 и сл. от ТЗ, чл. 137, ал. 1, от Търговския закон и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ПРОКУРА за срок от 3 години на „МБАЛ – Бяла Слатина” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Бяла Слатина, ул. „Захари Стоянов” № 1, ЕИК 106513498
2. ОПРЕДЕЛЯ за прокурист на „МБАЛ – Бяла Слатина” ЕООД-гр. Бяла Слатина НИКОЛАЙДИМОВ, ЕГН, считано от 09.03.2016г.
3. УТВЪРЖДАВА представения проект на договор с прокуриста по чл. 23 от ТЗ.
4. ВЪЗЛАГА на кмета да подпише договор за прокура с НИКОЛАЙДИМОВ, ЕГН
5. Възлага на прокуриста НИКОЛАЙ ...ДИМОВ в седемдневен срок от подписването на договора за прокура ДА ВПИШЕ посочените промени в Търговския регистър към Агенция по вписванията.