



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68;

e-mail: [obs\\_bslatina@mail.bg](mailto:obs_bslatina@mail.bg)

[obs\\_bslatina@abv.bg](mailto:obs_bslatina@abv.bg)

[www.byala-slatina.com](http://www.byala-slatina.com)

### ПРОТОКОЛ № 15 / 29.09.2016 Г.

Поименно гласуване: Кворум: 19

Резултат: 19 гласа "ЗА"

#### РЕШЕНИЕ № 267

**ОТНОСНО:** Изменение и допълнение на Наредба № 18 за определяне размера на местните данъци на територията на община Бяла Слатина.

**Мотиви:** В Закон за допълнение на Закона за местните данъци и такси, публикуван в Държавен вестник бр.32 от 22.04.2016 г. се въвежда „Данък върху таксиметров превоз на пътници“. Съгласно него, Общинският съвет определя годишния размер на посочения данък в граници от 300 до 1000 лв. в срок до 31 октомври на предходната година. Приходите от този данък постъпват в приход на съответната община, за територията на която е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници. Данъчно задължени лица са превозвачите, притежаващи удостоверение за регистрация, издадено от Изпълнителна агенция "Автомобилна администрация" и разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници, издадено от кмета на съответната община по Закона за автомобилните превози.

Съгласно §3, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на същия Закон, за 2017 г. Общинският съвет определя размера на данъка върху таксиметровите превози до 30 септември 2016 г.

Посочените обстоятелства налагат в Наредба № 18 на Общинският съвет за определяне размера на местните данъци на територията на община Бяла Слатина да се определи размер на данъка върху таксиметров превоз на пътници, начина на деклариране и плащане на посочения данък.

Към настоящият момент, в община Бяла Слатина, с издадено валидно разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници са 15 /петнадесет/ броя лица.

Размерът на данъка е съобразен с малкия брой превозвачи, както и с приетите до момента размери на данъка в другите общини на територията на област Враца.

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 1, ал. 2 и чл. 61ф от ЗМДТ, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-115 / 17.09.16. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 и чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

#### Р Е Ш И :

I. В глава втора на Наредба № 18 за определяне размера на местните данъци на територията на община Бяла Слатина се създава:

Раздел VII "Данък върху таксиметров превоз на пътници" със следните членове:

Чл. 59. (1) Данъчно задължените лица, посочени в този раздел, се облагат с данък върху таксиметров превоз на пътници за извършваната от тях или от тяхно име дейност по таксиметров превоз на пътници.

(2) За всички останали дейности данъчно задължените лица се облагат по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, съответно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, с изключение на случаите по глава втора, раздел VI от ЗМДТ.

(3) Данъчно задължени лица по този раздел са превозвачите, притежаващи удостоверение за регистрация, издадено от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Автомобилна администрация", и разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници, издадено от кмета на община Бяла Слатина, по Закона за автомобилните превози.

Чл. 60. (1) Годишният размер на данъка върху таксиметров превоз на пътници е 400 лв./Четиристотин лв./.

(2) Данъкът върху таксиметров превоз на пътници по ал. 1 се дължи от данъчно задължените лица за всеки отделен автомобил, за който е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Чл. 61. (1) Преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози данъчно задължените лица подават данъчна декларация по образец за дължимия данък.

(2) В декларацията по ал. 1 лицата посочват обстоятелствата, свързани с определянето на данъка.

(3) Данъчно задължените лица подават данъчна декларация за всички промени в обстоятелствата, които имат значение за определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство.

(4) При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец данъчна декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на вписване на прехвърлянето в търговския регистър в съответната община.

Чл. 62. Дължимият данък върху таксиметров превоз на пътници постъпва в приход на община Бяла Слатина.

Чл. 63. (1) Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:

$$\text{ДДТГ} = \frac{\text{ГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

12

ГДТПП е размерът на годишния данък върху таксиметров превоз на пътници по чл. 60, ал.1;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

(2) Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява недължимо внесената част, определена по следната формула:

$$\text{НВДТПП} = \frac{\text{ПГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

12

НВДТПП е недължимо внесената част от данъка върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ПГДТПП е платеният годишен данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Чл. 64. Данъкът по чл. 60, ал.1 се внася преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози.

Чл. 65. Възстановяване на надвнесен данък по чл. 63, ал. 2 се извършва по писмено искане на данъчно задължено лице по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс."

II. Преходните и заключителните разпоредби на Наредбата се допълват по следния начин: създава се нов §9, както следва:

"§ 9. Раздел VII на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Бяла Слатина влиза в сила от 1 януари 2017 г."

Поименно гласуване: Кворум: 19  
Резултат: 19 гласа "ЗА"

## РЕШЕНИЕ № 268

**ОТНОСНО:** Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Бяла Слатина за 2016 година.

**Мотиви:** Предоставяне на концесия на язовири – общинска собственост и прехвърляне от държавна в общинска собственост на недвижими имоти.

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-120/19.09.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2016 г., както следва:

1. Добавя към раздел **В. Имоти, върху които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да учреди ограничени вещни права/отстъпено право на строеж, право на управление и ползване/.**

6.	Предоставя за безвъзмездно управление на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина Урегулиран поземлен имот № I в кв. 56 по регулационния план на гр. Бяла Слатина, с площ 14 115 кв.м., отреден за „Училище и общежитие“, ведно с част от построените в имота сгради.
7.	Предоставя за безвъзмездно управление на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина Урегулиран поземлен имот № I, пл. № 624 в кв. 14, по регулационния план на гр. Бяла Слатина, ул. „Панайот Волов“ № 2, с площ 10 569 кв.м., ведно с находящите се в него сгради.
8.	Предоставя за безвъзмездно управление на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина поземлен имот с кадастрален № 327, кв. 190, 191, 192 и 196 по регулационния план на гр. Бяла Слатина с площ 23 000 кв.м., ведно с построения върху него хангар на един етаж със застроена площ 572 кв.м.

2. Добавя в раздел IX. **Имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да предостави на концесия:**

6.	Язовир, имот № 000106, находящ се в землището на с. Търнак, Община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 73660, с площ 88,798 дка.
7.	Язовир „Лековит кладенец“, имот № 000622, находящ се в землището на с. Търнава, Община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 73643, с площ 185,536 дка.
8.	Язовир „Руменя“, имот № 000094, находящ се в землището на с. Търнава, Община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 73643, с площ 75,601 дка.

Поименно гласуване: Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

## РЕШЕНИЕ № 269

**ОТНОСНО:** Изплащане през месец октомври 2016 г. на допълнителни възнаграждения за постигнати резултати.

**Мотиви:** През деветмесечието на 2016 г. служителите от Общинска администрация са изпълнили целите, програмите и проектите, за които отговарят по съответните ресори с минимално използване на ресурсите, преди или в определените срокове за изпълнение, като са реализирали успешно

инициативи, които допринесоха за изключително подобряване на дейността на общинската администрация и обслужването на гражданите и организациите.

Примери в това отношение са редицата одобрени и управлявани проекти и такива разработени и чакащи одобрение за финансиране; преизпълнение на заложен годишен план за събиране на приходи от местни дейности; водената добра финансова политика на Общинска администрация, което доведе до заверка от Сметна палата на отчета за 2015 г. „без резерви“; показател за добрата работа на администрацията е и успешното участие на Община Бяла Слатина в поредната процедура за присъждане на европейския етикет за иновации и добро управление на местно ниво под егидата на министъра на Регионалното развитие на РБ и присъждането на приза „Община успешно прилагаща принципите за добро демократично управление, качеството на предоставяните публични услуги и добрите практики при изпълнението на публични политики“.

Планираните в бюджета на общината за 2016 г. средства за възнаграждения и осигурителни вноски са достатъчни за допълнителни възнаграждения за постигнати резултати, като същите се определят въз основа на оценка на структурните звена в администрацията, като размера им ще е в рамките до 50% от основното месечно възнаграждение, пропорционално на отработеното време. Съгласно чл. 27 от Вътрешните правила за работна заплата на работещите по трудови и служебни правоотношения в „Общинска администрация“ на Община Бяла Слатина, Общинският съвет определя с решение допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на кметовете на кметства - по предложение на кмета на общината и на кмета - по предложение на Общинския съвет или неговия председател. Възнагражденията за постигнати резултати се изплащат през м. април, юли, октомври и януари на следващата година.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-119/19.09.2016 г., Докладна от Председателя на общинския съвет с изх. № 6101-119-1/19.09.2016 г., и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 4 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

1. По предложение на Кмета на Общината, определя допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на кметовете на кметства както следва:

В лв.

Благовест ... Благоев	360
Светослава ... Кръстева	350
Георги ... Георгиев	350
Жени ... Узунова	320
Елена ... Василева	360
Недялка ... Велчева	380
Даниела ... Нинова	350
Тошко ... Сашов	305
Петя ... Ангелова	305
Габриела ... Раловска	425
Йото ... Лалов	350
Петър ... Петров	305
Шибил ... Кирилов	305

2. По предложение на Председателя на Общинския съвет, определя допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Кмета на общината в размер на 1100 лв.

Поименно гласуване: Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

## РЕШЕНИЕ № 270

**ОТНОСНО:** Участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца на 07.10.2016 г.

**Мотиви:** В общинска администрация Бяла Слатина с вх. № 0601-172/09.09.2016г. е постъпила покана за извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - Враца на 07.10.2016 г. /петък/ от 11.00 часа в сградата на Областна администрация - Враца, бул. „Демокрация“ №1, Заседателна зала - ет. VI при следния дневен ред:

Съгласуване на план за опазване на околната среда, включително план за собствен мониторинг в съответствие с изискванията на разрешителните за заустване на отпадъчни води и програма за управление на отпадъците /включително утайките/, свързани с предоставянето на услугите, съгласно чл.5.5 буква „а“ от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 0601-172-1/20.09.2016, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 198а, ал. 4, т. 2 и §4, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за водите, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 и т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

1. Възлага на инж. Тихомир ... Трифонов, заместник - кмет УТБА на община Бяла Слатина да представлява община Бяла Слатина в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - Враца, което ще се проведе на 07.10.2016 г.
2. Упълномощава инж. Тихомир ... Трифонов да гласува по дневния ред на събранието, както следва:  
– **По точка 1 от дневния ред:** Съгласува план за опазване на околната среда, включително план за собствен мониторинг в съответствие с изискванията на разрешителните за заустване на отпадъчни води и програма за управление на отпадъците /включително утайките/, свързани с предоставянето на услугите, съгласно чл. 5.5 буква „а“ от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги.

Поименно гласуване: Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

## РЕШЕНИЕ № 271

**ОТНОСНО:** Изменение на бюджета на община Бяла Слатина за 2016 г. в частта му за финансирането на спортните клубове..

**Мотиви:** С т. 6.7 от Решение № 51 / 28.01.2016 г. на Общински съвет Бяла Слатина за приемане на бюджета на Общината за 2016 г. са утвърдени разходи в размер на 62 800 лв. за развитие на спорта и за подпомагане на лицензираните и регистрирани в общината спортни клубове. Общинският съвет е упълномощил Кмета на Общината да разпредели средствата по т. 6.7. Съгласно направеното разпределение, на ФК „Чавдар 1957“ гр. Бяла Слатина са разпределени средства в размер на 22 500 лв. Към настоящия момент остават неусвоени 12 000 лв.

ФК „Чавдар 1957“ гр. Бяла Слатина е с неясно бъдеще. Мандатът на Управителния съвет на клуба е изтекъл, но не е проведено общо събрание, което да избере нов Управителен съвет. По данни на членовете на Управителния съвет, получени при проведена среща в началото на м. септември, няма желаещи за включване в новия Управителен съвет.

Детско-юношеската школа на клуба през настоящия сезон ще работи с три формации - деца, подготвителна и юноши-младша. Трите формации са картотекирани за съответните първенства.

Община Бяла Слатина винаги е подкрепяла според възможностите си развитието на спорта в общината и е подпомагала и продължава да подпомага спортните клубове. В създамата се ситуация е готова да финансира подготовката и участията на трите формации на ДЮШ.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 124, ал. 2 от ЗПФ, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-116 / 19.09.2016 г., Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Бяла Слатина и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 4, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

1. Изменя бюджета на Община Бяла Слатина както следва:

**Функция: „Почивно дело, култура и религиозни дейности“**

Дейност: местна дейност „ Спортни бази за спорт за всички“

§§45-00 „Субсидии за организации с нестопанска цел“

**БИЛО: 62 800 лв.**

**СТАВА: 50 800 лв.**

§§ 10-00 „Издръжка“

**БИЛО: 17 200 лв.**

**СТАВА: 25 200 лв.**

§§ 02-00 „Други възнаграждения и плащания за персонала“

**БИЛО: 0 лв.**

**СТАВА: 3 500 лв.**

§§ 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодателя“

**БИЛО: 0 лв.**

**СТАВА: 500 лв.**

2. Актуализира Приложение № 5 към Решение № 51 / 28.01.2016 г. и то добива следния вид:

## ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

Приложение № 5

### ДЪРЖАВНИ И МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

Численост на персонала и средства за работни заплати за 2016 г.

ФУНКЦИИ / ГРУПИ	Численост на щатен и нещатен персонал 2016 г.	Годишен планов размер на средствата за раб.заплати и осигурителни вноски за 2016 г. (§01§02§05)
1	2	3
<b>I. ОБЩИ ДЪРЖАВНИ СЛУЖБИ</b>	<b>128.5</b>	<b>1 348 860</b>
<b>1. Общински съвет</b>	<b>21</b>	<b>150 000</b>
<b>2. Общинска администрация</b>	<b>107.5</b>	<b>1 198 860</b>
<b>в т.ч. ПМС 66</b>	<b>3.0</b>	<b>23 500</b>
<b>II. ОТБРАНА И СИГУРНОСТ</b>	<b>29</b>	<b>159 000</b>

1. Други дейности по вътр.сигурност	15	83 000
2. Отбранително-моб. подготовка	7	53 200
3. Други дейности по вътр.сигурност МКППМН	7	22 800
<b>III. ОБРАЗОВАНИЕ</b>	7	52 500
1. Други дейности по образованието	7	52 500
<b>IV. ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ</b>	45	450 415
1. Детска ясла и детска кухня	30	262 935
2. Здравен кабинет в детски градини и училища	14	181 000
3. Здравен медиатор	1	6 480
<b>V. СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ, ПОДПОМАГАНЕ И ГРИЖИ</b>	90	769 186
1. Домашен социален патронаж	7	62 400
2. Преходно жилище	4	35 367
3. Наблюдавано жилище	3	31 719
4. ЦНСТДМУИ	25	196 031
5. ЦНСТ	21	199 435
6. Дом за стари хора	30	236 234
7. Център за обществена подкрепа-устойчивост		8 000
<b>VI. ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, БЛАГОУСТРОЙСТВО, КОМУНАЛНО СТОПАНСТВО И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА</b>	59	588 576
1. Осветление на улици и площади	4	33 300
2. Др. дейности по жилищно строителство, благоустройството и регион.развитие	9	121 000
3. Озеленяване	18	154 000
4. Чистота	28	280 276
<b>VII. ПОЧИВНО ДЕЛО, КУЛТУРА, РЕЛИГИОЗНИ ДЕЙНОСТИ</b>	7	54 900
1. Радиотранслационни възли	2	9 500
2. Обредни домове и зали	5	41 400
3. Спортни бази за спорт за всички		4 000
<b>VIII. ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ</b>	17	183 890
1. Помощни стопанства, столове и спомаг. д-сти	17	183 890

3. Отчитането на разходите за издръжка на Детско - юношеската школа по футбол към ФК „Чавдар 1957“ гр. Бяла Слатина се възлага на Веселин ...Николов, на длъжност: работник поддържане на спортни съоръжения по ПМС 66, при спазване на вътрешните правила за документооборота на Община Бяла Слатина.

4. Спортно - техническата подготовка на Детско - юношеската школа по футбол към ФК „Чавдар 1957“ гр. Бяла Слатина да се осъществява от две лица, с които Кмета на Общината да сключи граждански договори.

Поименно гласуване: Кворум: 19

Резултат: 19 гласа “ЗА”

#### РЕШЕНИЕ № 272

**ОТНОСНО:** Осигуряване на оборотни средства за изпълнение на проект за подготвителни дейности по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности” на Мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 (ПРСР) на Сдружение „Местна инициативна група Бяла Слатина“.

**Мотиви:** Местна инициативна група Бяла Слатина е една от 35-те, одобрени от Министерството на земеделието и храните местни инициативни групи в България, по втората покана за набиране на заявления по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности” на Мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от ПРСР 2014-2020.

На 17 Август 2016 година, Сдружение „Местна инициативна група Бяла Слатина“ сключи тристранен договор №РД-50-80/17.08.2016 с Министерство на земеделието и храните, в качеството му на Управляващ орган на Програмата за развитие на селските райони и Държавен фонд „Земеделие”, в качеството му на Разплащателна агенция, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ. Предоставената помощ е 100% безвъзмездна и е в размер на 48 895,75 лв. Одобрените средства са за изпълнение на дейности по подготовка на Стратегия за местно развитие за територията на община Бяла Слатина за кандидатстване по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020. Дейностите, които ще се реализират по проекта включват:

- Информационни кампании за популяризиране процеса на разработка на стратегията;
- Обучение на екипа на МИГ Бяла Слатина, представители на партньорите и местни лидери;
- Проучвания и анализ на територията;
- Подготовка на стратегията.

Срокът за изпълнение на проекта е 6 месеца от сключването на Договора. Изключително краткият срок, поради закъснелите и продължителни процедури на одобрения на Местните инициативни групи, изисква пълна мобилизация от страна на МИГ.

Съгласно сключения договор за предоставяне на БФП, МИГ Бяла Слатина няма право на авансово подпомагане по мярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“, а само окончателно, което се подава след приключване на дейностите по проекта, но не по-късно от един месец от изтичане на срока за изпълнение на дейностите, посочен в договора за отпускане на финансова помощ.

Предвид това ще бъдат необходими оборотни средства за срока до окончателното плащане в размер до 48 895,75 лева, които Сдружение МИГ Бяла Слатина ще възстанови на община Бяла Слатина, веднага след постъпване на средствата по банковата сметка на сдружението.

Във връзка с гореизложеното е необходимо решение на Общински съвет Бяла Слатина, с което да се обезпечи финансово изпълнението на дейностите по проекта за срока до възстановяване на средствата по Договор №РД-50-80/17.08.2016.

В следващите няколко години предстои отговорна работа по прилагането на един нов за общината подход за развитие на селските райони – подхода „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) и разработване на стратегия за ВОМР. Община Бяла Слатина е сред малкото избрани в България общини, на чиято територия това ще се случва. Успешният старт, в тази важна за местните общности мисия, е гаранция за подготвянето, одобрението и финансирането на качествена Стратегия, чиито дейности ще се изпълняват в програмен период 2014-2020 година.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА**

На основание чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-117 / 19.09.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### **Р Е Ш И :**

1. Община Бяла Слатина да предостави финансова помощ под формата на временен безлихвен заем с източник на финансиране „Собствени приходи” на Сдружение ”Местна инициативна група Бяла Слатина“ за изпълнение на дейностите по Договор № РД-50-80/17.08.2016 г., сключен с ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция и Министерството на земеделието и храните, в размер на 48 895,75 лв. /четиридесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и пет и 0,75 лева/, платими на траншове, след постъпило искане от Сдружението до Общината. Средствата да бъдат предоставени по сметката на МИГ Бяла Слатина до 16.02.2017 г. - крайният срок за изпълнение на проекта.

2. Определя срок за възстановяване на заема 17.06.2017 г.



3. В случай, че в срока по т. 2 не е постъпило плащане от РА – ДФ ”Земеделие”, същият може да бъде удължен с решение на Общински съвет Бяла Слатина.

Поименно гласуване: Кворум: 19 Резултат: 18 гласа ”ЗА”

ЗАБЕЛЕЖКА: Цветелина ... Късльовска не гласува – подала декларация по чл. 12, т. 4 от ЗПУКИ

### РЕШЕНИЕ № 273

**ОТНОСНО:** Допускане на изключения от минималния брой на учениците в паралелките в ПАГ „Никола Й. Вапцаров” гр. Бяла Слатина, СУ „Христо Ботев” с. Галиче, СУ „Христо Ботев” с. Габаре, ОУ „Св. св. Кирил и Методий” с. Попица, ОУ „Георги С. Раковски” с. Търнак и ОУ „Христо Ботев” с. Търнава, през учебната 2016 / 2017 година и дофинансирането им.

**Мотиви:** В община Бяла Слатина са постъпили искания от Директорите на:

- ПАГ „Никола Й. Вапцаров” гр. Бяла Слатина с Вх. № 6700-679 / 12.09.2016 г.;
- СУ „Христо Ботев” с. Галиче с Вх. № 6700-694 / 14.09.2016 г.;
- СУ „Христо Ботев” с. Габаре с Вх. № 6700-659 / 08.09.2016 г.;
- ОУ „Св. св. Кирил и Методий” с. Попица с Вх. № 6700-657 / 07.09.2016 г.;
- ОУ „Георги С. Раковски” с. Търнак с Вх. № 6700-693 / 14.09.2016 г.;
- ОУ „Христо Ботев” с. Търнава с вх. № 6700-698 / 16.09.2016 г.,

в които са отправени мотивирани искания за разрешение за допускане на изключения от минималния брой на учениците в паралелките през учебната 2016 / 2017 година, съгласно изискванията на Наредба 7 от 29.12.2000 г. на МОН за определяне на броя на паралелките и на групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващи звена, (изм. и доп. ДВ, бр. 17 / 28.02.2012 г.). Исканията са придружени със становища на Началника на РУО Враца, които са положителни.

Въз основа на подадените искания Общинска администрация е изготвила справка за броя на маломерните паралелки и броя на учениците в тях за учебната 2016 / 2017 година. (Приложение № 1)

Обучението в маломерни паралелки е необходимо, защото дава по-добра образователна подготовка, отколкото в слети класове. Утвърждаването на маломерни паралелки в училищата от малките населени места ще осигури възможност учениците да посещават местните училища, което ще гарантира безопасността им, психологическия комфорт, спокойствието на родителите и добра образователна подготовка. По този начин ще се намали рискът за учениците за отпадането им от образователната системата.

Съгласно чл. 11, ал. 2 и ал. 3 от Наредба 7 от 29.12.2000 г. на МОН за определяне на броя на паралелките и на групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващи звена, изключения от минималния брой на ученици в паралелките се допускат с разрешение на финансиращия орган, ако са осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност.

Размерът на допълнителните средства се определя като разликата между норматива за минимален брой съгласно Приложение към чл. 2, ал. 1 (I - IV е 16 ученика; V- XI е 18; XII клас - минимален брой 13 ученика, съгласно чл. 9а, ал. 3 от Наредба 7 от 29.12.2000 г. на МОН за определяне на броя на паралелките и на групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващи звена) и действителния брой ученици в паралелката се умножи със определен процент от размера на съответния единен разходен стандарт (ЕРС), който процент е описан в ал. 3, т. 1, т. 2 и т. 3.

За училищата по чл. 11, ал. 4 допълнителните средства извън определените по ЕРС се осигуряват по преценка на финансиращия орган, ако това е необходимо. Размерът на допълнителните средства се определя от финансиращия орган.

В искането на Директора на ПАГ „Никола Й. Вапцаров” гр. Бяла Слатина е посочено, че през учебната 2016 / 2017 година ще съществува 1 маломерна паралелка X ”д” клас със специалност растениевъдство, тютюнопроизводство с общо 5 ученика недостиг до минималния брой ученици за

формиране на паралелка. Директорът е посочил като мотив за съществуването на маломерната паралелка: „специалността, по която се обучават учениците е единствена в общината и региона”.

В искането на Директора на СУ „Христо Ботев” с. Галиче е посочено, че през учебната 2016 / 2017 година ще съществуват 9 маломерните паралелки с общо 30 ученика недостиг до минималния брой ученици за формиране на паралелките. Директорът е посочил като мотив за съществуването на маломерни паралелки отпадане на учениците от системата на образованието.

В искането на Директора на СУ „Христо Ботев” с. Габаре е посочено, че през учебната 2016 / 2017 година ще съществува 4 маломерни паралелки с общо 8 ученика недостиг до минималния брой ученици за формиране на паралелка. Директорът е посочил като мотив за съществуването на маломерната паралелка осигуряване на качествено обучение на учениците.

В искането на Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Попица е посочено, че през учебната 2016 / 2017 година ще съществуват 3 маломерни паралелки с общо 9 ученика недостиг до минималния брой ученици за формиране на паралелките. Мотив за искането на директора е недопускане на отпадане на учениците от образователната система.

В искането на Директора на ОУ „Георги С. Раковски” с. Търнак е посочено, че през учебната 2016 / 2017 година ще съществуват 2 маломерни паралелки с общо 7 ученика недостиг до минималния брой ученици за формиране на паралелките. Като мотив за съществуване на маломерните паралелки е посочено осигуряване на качествено обучение на учениците.

В искането на Директора на ОУ „Христо Ботев” с. Търнава е посочено, че през учебната 2016 / 2017 година ще съществува 1 маломерна паралелка в VIII клас с общо 2 ученика недостиг до минималния брой ученици за формиране на паралелка. Директорът е посочил като мотив, че е маломерна паралелката, поради записване на ученици в други училища с прием след седми клас.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-118 / 19.09.16., чл. 11, ал. 1, т. 2, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

1. Допуска изключения от минималния брой на учениците в паралелките през учебната 2016/2017 година както следва:

Училище, седалище	Клас/ паралелка	Брой ученици в паралелката	Недостиг до норматива за минимален брой
ПАГ „Никола Й. Вапцаров гр. Бяла Слатина	Хд клас	13	5 ученика
	<i>Общо:</i>		<i>5 ученика</i>
СУ ”Христо Ботев” с. Галиче	I	13	3 ученика
	II	14	2 ученика
	III	15	1 ученик
	IV	16	2 ученика
	V	16	2 ученика
	VI	12	6 ученика
	IX	13	3 ученика
	X	14	4 ученика
	XI	11	7 ученика
	<i>Общо:</i>		<i>30 ученика</i>
СУ ”Христо Ботев” с. Габаре	I	13	3 ученика
	V	16	2 ученика
	VIII	17	1 ученик
	XI клас	16	2 ученика

	<b>Общо:</b>		<b>8 ученика</b>
<b>ОУ „Св. св. Кирил и Методий” с. Попица</b>	IV клас	12	4 ученика
	VII клас	15	3 ученика
	VIII клас	16	2 ученика
	<b>Общо</b>		<b>9 ученика</b>
<b>ОУ „Георги С. Раковски” с. Търнак</b>	VII клас	16	2 ученика
	VIII клас	13	5 ученика
	<b>Общо:</b>		<b>7 ученика</b>
<b>ОУ „Христо Ботев” с.Търнава</b>	VIII клас	16	2 ученика
	<b>Общо</b>		<b>2 ученика</b>

2. За маломерните паралелки в

- ПАГ „Никола Й. Вапцарпов” гр. Бяла Слатина (X „д“ клас)
- СУ ”Христо Ботев” с. Габаре (I, V и VIII клас)
- СУ ”Христо Ботев” с. Галиче ( I, II, III, IV, V и VI клас)
- ОУ „Св. св. Кирил и Методий” с. Попица (IV, VII и VIII клас)
- ОУ „Георги С. Раковски” с. Търнак (VII и VIII клас)
- ОУ «Христо Ботев» с. Търнава (VIII клас)

съгласно чл. 11, ал. 4 от Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, (изм. и доп. в ДВ, бр. 17 / 28.02.2012 г., издадена от Министъра на образованието и науката) **не е необходимо дофинансиране.**

3. За маломерните паралелки в

- СУ ”Христо Ботев” с. Галиче (IX, X, XI клас)
- СУ ”Христо Ботев” с. Габаре (XI клас)

допълнителните средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност да се осигурят като разликата между норматива за минимален брой съгласно Приложение към чл. 2, ал. 1 от Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, (изм. и доп. в ДВ, бр. 17 / 28.02.2012 г., издадена от Министъра на образованието и науката и действителния брой на учениците в паралелката се умножи по 20 процента от съответния единен разходен стандарт за 2016 г. и 2017 г.

4. Дофинансира маломерните паралелки на СУ ”Христо Ботев” с. Галиче (IX, X, XII класове) и СУ ”Христо Ботев” с. Габаре (XI клас) със сумата от **1848,70 лв. (хиляда осемстотин четиридесет и осем лв. и 70 ст.) за периода 15.09.2016 г. до 31.12.2016 г.** (Приложение № 2). Средствата в размер на 1848,70 лв. се осигуряват от предвидените в бюджета на Община Бяла Слатина за 2016 г. 10 000 лв. във функция „Образование“, дофинансирана държавна дейност „Общообразователни училища“.

Приложение 2

Наименование на учебното заведение	Клас/ паралелка	Брой ученици в паралелката	Недостиг до норматива за минимален брой	Единен разходен стандарт	Размер на необходимите допълнителни средства до 31.12.2016г.
<b>СУ ”Христо Ботев” с. Галиче</b>	IX	15	3	1577, 00 лв.	338,10 лв.
	X	14	4	1577, 00 лв	464,80 лв.
	XI	11	7	1577, 00 лв	813,40 лв.
	<b>Общо:</b>		<b>14 ученика</b>		<b>1616,30 лв.</b>
<b>СОУ ”Христо Ботев” с. Габаре</b>	XI клас	16	2	1577, 00 лв	232,40 лв.
	<b>Общо:</b>		<b>2 ученика</b>		<b>232,40 лв.</b>
<b>Общо за целия период:</b>					<b>1848,70 лв.</b>

5. Задължава Кмета на Община Бяла Слатина при изготвяне на бюджета за 2017 г. да внесе предложение в Общински съвет за дофинансиране на маломерните паралелки по т. 3 и маломерните паралелки за учебната 2017 / 2018 година.

Поименно гласуване: Кворум: 19  
Резултат: 19 гласа “ЗА”

### РЕШЕНИЕ № 274

**ОТНОСНО:** Безвъзмездно придобиване от ДП „НКЖИ“ на две стоманени ферми от ж.п. моста над река Скът.

**Мотиви:** С писмо изх. № 5300-6 от 16.03.2016 г. Кметът на общината е отправил молба до Генералния Директор на ДП „НКЖИ“ за предоставяне безвъзмездно или срещу заплащане на две стоманени ферми от ж.п.-моста над река Скът, разположен в североизточната част на гр. Бяла Слатина. Същите ще бъдат използвани за възстановяване в югоизточната част на града на разрушения от наводнението на 01.08.2014г. пешеходен мост над река Скът.

В Общинска администрация е получено копие на препис от Протокол № 10-04/116 от проведеното на 18.04.2016 г. заседание на Управителния съвет на ДП „НКЖИ“, в който под № 8.1.2.1 е взел решение да предостави безвъзмездно на Община Бяла Слатина две стоманени ферми, след като Общинският съвет на Община Бяла Слатина вземе решение за безвъзмездното им придобиване от общината.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1 от ЗОС, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-114 / 16.09.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Бяла Слатина безвъзмездно да придобие от ДП „НКЖИ“ гр. София две стоманени ферми с дължина 18 м. всяка, от моста над р. Скът, разположен в североизточната част на гр. Бяла Слатина, за възстановяване на пешеходния мост над р. Скът в югоизточната част на града.

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да предприеме всички необходими действия за безвъзмездно придобиване на предоставените две ферми.

Поименно гласуване: Кворум: 19  
Резултат: 19 гласа “ЗА”

### РЕШЕНИЕ № 275

**ОТНОСНО:** Предоставяне за безвъзмездно управление на недвижими имоти общинска собственост.

**Мотиви:** Част от промените, които настъпиха в сферата на училищното образование с влизането в сила на Закона за предучилищното и училищното образование от 01.08.2016 г., се отнасят до промяната в статута на заварените до влизането в сила на закона професионални гимназии, финансирани от Министерството на земеделието и храните. В частност, касаещо Община Бяла Слатина, е преобразуването на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина от държавна в общинска.

На 02.09.2016 г., на основание Решение № 723 от 01.09.2016 г. на Министерски съвет на Република България, във връзка с Решение № 104 от Протокол № 9 на Общински съвет Бяла Слатина от 29.03.2016 г., се сключи договор за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху недвижими имоти - частна държавна собственост между Държавата, представлявана от Малина Николова - Областен управител на Област Враца и инж. Иво Цветков – Кмет на Община Бяла Слатина.

С оглед преминаването на издръжката на училището от държавна в общинска и с прехвърлянето на собствеността на ползваните от училището сгради, е необходимо Общинският съвет

да вземе решение за предоставяне за безвъзмездно управление на имотите, необходими за осъществяване на функциите на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 12, ал. 1 от ЗОС, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-124 / 19.09.2016 г. и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26, ал. 3 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за предоставяне за безвъзмездно управление на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина на следните имоти общинска собственост, а именно:

1. Урегулиран поземлен имот № I в кв. 56 по регулационния план на гр. Бяла Слатина, с площ 14 115 кв.м., отреден за „Училище и общежитие“, ведно с част от построените в имота сгради:

1.1. Учебна сграда на три етажа със застроена площ 1080 кв.м., РЗП – 3240 кв.м., ведно с един подземен етаж с площ 1080 кв.м., масивна монолитна конструкция, построена 1962 г. състояща се от класни стаи и кабинети за учебни занятия, помещения за административни цели;

1.2. Физкултурен салон – двуетажна сграда с едноетажен салон със застроена площ 280 кв.м., монолитна конструкция, РЗП – 340 кв.м., построена 1962 г.;

1.3. Общежитие № 1 на пет етажа със застроена площ 512 кв.м., РЗП 2560 кв.м., ведно с един подземен етаж с площ 512 кв.м., панелна конструкция, построена 1972 г.;

1.4. Общежитие № 2 на пет етажа със застроена площ 512 кв.м., РЗП 2560 кв.м., ведно с един подземен етаж с площ 512 кв.м., панелна конструкция, построена 1972 г.;

2. Урегулиран поземлен имот № I, пл. № 624 в кв. 14, по регулационния план на гр. Бяла Слатина, ул. “Панайот Волов“ № 2, с площ 10 569 кв.м., ведно с находящите се в него сгради:

2.1. Ремонтна работилница, гаражи и складове със застроена площ 1936 кв.м., на един етаж, монолитна конструкция, построени 1972 г., включващи самостоятелно обособени сгради:

2.1.1. Кабинет шлосерство на ж.б. плоча и покрив от цигли със застроена площ 174 кв.м.;

2.1.2. Административна част на ж.б. плоча и покрив от цигли със застроена площ 100 кв.м.;

2.1.3. Кабинет трактори и автомобили с открит канал, на дървен гредоред и частични стоманобетонени елементи и покрив от цигли със застроена площ 247 кв.м.;

2.1.4. Гаражи със застроена площ 385 кв.м.;

2.1.5. Акумулаторно със застроена площ 417 кв.м.;

2.1.6. Гаражи на ж.б. плоча със застроена площ 228 кв.м.;

2.2. Навес (закрит) със застроена площ 1180 кв.м., метална конструкция, тухлени стени и ламаринен покрив, построен 1972 г.

2.3. Пароцентрала, на един етаж, монолитна конструкция със застроена площ 268 кв.м., построена 1961 г.

2.4. Стара ремонтна работилница, на един етаж, монолитна конструкция със застроена площ 1765 кв.м., построена 1952 г., включваща самостоятелно обособени сгради:

2.4.1. Кабинет ремонтно дело;

2.4.2. Машинна лаборатория;

2.4.3. Кабинет заваряване;

2.4.4. Кабинет електро и стругарство.

3. Поземлен имот с кадастрален № 327, кв. 190, 191, 192 и 196 по регулационния план на гр. Бяла Слатина с площ 23 000 кв.м., ведно с построения върху него хангар на един етаж със застроена площ 572 кв.м.

II. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да предприеме всички необходими действия за осъществяване на законовите процедури като последица от настоящето решение.

Поименно гласуване: Кворум: 19  
Резултат: 19 гласа “ЗА”

## РЕШЕНИЕ № 276

**ОТНОСНО:** Предложение за предоставяне на концесия на язовир „Руменя”, разположен в имот № 000619 в землището на с. Търнава.

**Мотиви:** Административно-организационните и социално-икономически условия и особености на обстановката в страната и региона определят, в своята съвкупност, най-съществените причини и основните цели на решението за отдаване на концесия на въпросното хидромелиоративно съоръжение:

1. Необходимостта от съхраняване на съвкупността от хидромелиоративни съоръжения в региона, като функционално годна за експлоатация взаимносвързана система, осигуряваща нормалния и безопасен отток и използване на водите, в т.ч. при екстремни ситуации.
2. Необходимостта от редовна целенасочена технологична поддръжка и ремонт на основните функционални съоръжения на язовира.
3. Проблемите, свързани с променящите се условия и социално-икономическите функции на общините, както и с неблагоприятната социално-икономическа ситуация за структурите на местното самоуправление, определящи затрудненията на Община Бяла Слатина да поддържа самостоятелно редица дейности и обекти.
4. Необходимостта от запазване на определен обем от социални дейности, в т.ч. чрез реализация на част от имуществото на Общината и насочването на ресурси към по-малък брой социално значими дейности и/или обекти.
5. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в региона, с което ще бъде стимулирано привличането на частни финансови и технологични ресурси, както и евентуални иновативни решения, свързани с използването и технологичната поддръжка на язовира.
6. Социалният ефект, в резултат на:
  - разкриването на нови работни места в дейностите по използването и технологичната поддръжка на язовира и свързаните с него съоръжения;
  - възможностите за използването на язовира и неговите околности за индивидуален риболов и спортно-туристически мероприятия.

Реализацията на така мотивираните цели (и особено неотложността на проблемите и необходимостта от сериозни ресурси за решаване на задачите, мотивирани в т.т. 1 и 2) предполага условията за отдаване на концесия да бъдат без излишни ограничения, като по този начин стимулират максимално предприемчивостта на потенциалните концесионери. Единственото категорично условие следва да бъде поемането изцяло на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея по реда на чл. 4 ал. 2 и 3 от Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях (наричана по-нататък Наредбата), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

Срокът за предоставяне на концесия да бъде 25 години, с оглед на:

- очаквания срок на съществуване на язовира;
- необходимостта концесионерът да съсредоточи съществени средства, които да използва целево за текуща поддръжка и ремонт, което ще запази язовира за този период като елемент от инфраструктурата на района.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 38 във връзка с чл. 39 от Закона за концесиите, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-123 / 19.09.2016 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

## РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за предоставяне на концесия върху обект, публична общинска собственост ЯЗОВИР „Руменя”, представляващ:

- язовир, имот № 000619, находящ се в землището на с. Търнава, Община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 73643, с площ 75,601 дка, актуван с АОС № 148 / 20.09.2004 г.

II. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – рибовъдство, използване на вода за напояване и други агротехнически дейности и мероприятия, спортен риболов, туристическа и други развлекателни дейности.

III. Срок на концесията – 25 години

IV. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.

V. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс – нарушаването на икономическия баланс на дейностите, свързани с нормалната ефективност и безопасна експлоатация на хидротехническото съоръжение и дейностите, предмет на концесията, може да възникне в резултат на влиянието на три основни групи от фактори:

- фактори, свързани с евентуални промени и/или претенции към собствеността на обекта. В момента такива обстоятелства не са установени;

- фактори, свързани с евентуални промени в начина и организацията за ползване на води от язовира;

- фактори, свързани с нарушаване правилата за техническа експлоатация и безопасност, регламентирани в действащото законодателство. В този случай отговорността за всички потенциални щети и пропуснати ползи е на концесионера, с оглед на задължението му да извършва всички мероприятия по текущото поддържане, ремонт и реконструкция на хидротехническите съоръжения. Тези задължения на концесионера са обвързани с целевото изразходване на определени средства, с които е намалена стойността на концесионното възнаграждение.

VI. Основни условия и елементи на концесията, включително основните права и задължения на страните по концесионния договор:

1. Предмет на концесията

Община Бяла Слатина предоставя концесия с особено право на ползване върху обект - язовир, намиращ се в землището на с. Търнава.

2. Срок на концесията – 25 години.

3. Начин на определяне на концесионера – чрез провеждане на открита процедура по реда на гл. IV от Закона за концесиите (ЗК).

4. Вид, размер и начин на плащане на депозита за участие в конкурса – парична вноска в размер на 50 % от началното годишно концесионно възнаграждение.

5. Основни права и задължения на концесионера:

5.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия, които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.

5.1.1. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.

5.1.2. Да съгласува предварително с концедента извършването на строителство и подобрения на концесионната територия.

5.1.3. Да изпълни проектите, предвидени в инвестиционното предложение, по начина и в сроковете, договорени с концедента.

5.1.4. Неизпълнението на проектите, в сроковете, предвидени в инвестиционното предложение, е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на концедента.

5.2. Да ползва язовира, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

5.3. Да ползва съоръженията на язовира и изградената инфраструктура.

- 5.4. Да предаде язовира и свързаните с него технологични и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната и безопасна експлоатация на язовира.
- 5.5. Да заплаща на концедента дължимите концесионни възнаграждения при условия и срокове, договаряни между страните.
- 5.6. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.
- 5.7. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения, регламентирани в Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация **на язовирните стени и съоръженията към тях** и да съобразява дейността си с действащото законодателство.
- 5.7.1. Към момента на подписване на концесионния договор концесионерът трябва да отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена, съгласно §1, ал. 1, т. 95 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, или да има договор за извършване на дейностите, предвидени в чл. 138в от Закона за водите, с друго лице отговарящо на изискванията за оператор на язовирна стена.
- 5.8. Да набира целево средства за ремонт на язовира, обслужващите го съоръжения и инфраструктура, в размера, посочен във Финансово-икономическия анализ, за изразходването на които да предоставя отчет на концедента.
- 5.8.1. Средствата по т. 5.8 могат да се изразходват изцяло през годината, в която са отчислени или част от тях да се изразходват авансово за реализацията на по-мощни работи и/или съоръжения, след което да се приспадат от текущите разходи за техническа експлоатация, поддръжка и ремонт през следващите години.
- 5.9. До 31.03. на всяка календарна година да подава декларация за изпълнението на следните текущи ежегодни мероприятия:
- При наличие на слягания, коловози, прокопавания и други нарушения по короната на стената незабавно да се възстановява нормалния профил, плътността и равнинността и;
  - Изготвяне и актуализиране на аварийен план;
  - Почистване от растителност и възстановяване на нормалния профил на сухия и мокрия откос на стената;
  - Поддържане на кота на преливния ръб, осигуряваща нормална и безопасна експлоатация на язовира;
  - Поддържане в добро техническо състояние на основния изпускател;
  - Почистване от дървета и храсти на каналите след крана на основния изпускател и преливника;
  - Поддържане проводимостта на отводния канал в съответствие с параметрите на преливните съоръжения на разстояние 500 м. от язовирната стена.
- 5.10. Да предостави, по указание на концедента, места за общо ползване на водите и да осигури ползване на вода за напояване, по начин и в обем, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятствува основната дейност по концесията в обема, предвиден във Финансово-икономическия анализ.
- 5.11. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.
- 5.12. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.
- 5.13. Да запази и поддържа екологичната биосреда в язовира, с оглед комплексно използване на водите. Да изпълнява мероприятията посочени в Екологичния анализ на концесионната документация.
- 5.14. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.



- 5.15. Да поддържа работни места на трудов договор, в съответствие с потребностите за осъществяване на нормална, безопасна и съобразена с изискванията на действащото законодателство експлоатация на язовира.
- 5.16. Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.
- 5.17. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.
- 5.18. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

5.18.1. При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет - Бяла Слатина и действащото законодателство.

5.18.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

5.18.3. Концесионерът е длъжен:

5.18.3.1. Да изготви аварийен план съгласно чл. 138а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и по реда на чл. 35 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ);

5.18.3.2. Да съгласува аварийния план по предходната подточка с концедента и със собствениците на каскадно разположените хидротехнически съоръжения по поречието на реката, както и със собствениците на други съоръжения, свързани с язовира, в тримесечен срок от подписването на концесионния договор;

5.18.3.3. Незабавно да предприема мерки по изпълнение на всички предписания по техническото състояние и експлоатацията на язовирната стена и съоръженията към нея, дадени от компетентните органи.

5.18.4. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 35, ал. 3 от ЗЗБ.

5.18.5. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 142 от ЗВ.

5.18.6. Концесионерът е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

5.18.7. При изпълнение на мероприятията и дейностите по т. 5.18 концесионерът е длъжен да съобразява решенията си с конкретните хидромелиоративни условия и потенциални опасности за с. Търнава.

6. Основни права и задължения на концедента:

6.1. Да получава концесионните възнаграждения в срокове и по условия, описани в договора.

6.2. Право на собственост върху язовира, инфраструктурата и други активи, описани в договора.

6.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по договор, включително и чрез право на достъп до обекта и получаване на информация и документи.

6.4. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение на задълженията на концесионера.

6.4.1. При едностранно прекратяване на договора по вина на концесионера или при прекратяване на договора по инициатива на концесионера, концесионерът дължи обезщетение включващо:

- концесионното възнаграждение за период от шест месеца след датата на прекратяване на договора, актуализирано по начина, предвиден в т. 8.3 от договора;
- 50 % от стойността на годишните разходи за техническа експлоатация, текуща поддръжка и ремонт на язовира и прилежащите му съоръжения – определени в т. VII на Финансово-икономическия анализ и актуализирани по начина, предвиден в т. 8.3 от договора за периода от началото до датата на прекратяване на концесията.

6.5. Да не пречи на концесионера да изпълнява задълженията си по договор, освен в случаите, регламентирани в действащото законодателство или при форсмажорни обстоятелства.

6.6. Да оказва съдействие при осъществяване на концесията, ако действията на концесионера са съобразени с договорните условия.

6.7. Да развали договора, по реда и при условията, предвидени в §3 на Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружения за напояване.

7. Начало на концесията – датата на влизане в сила на концесионния договор.

8. Концесионно възнаграждение.

8.1. Размерът на концесионното възнаграждение се определя от предложението на концесионера, но не може да бъде по-малко от определеното във финансово-икономическия анализ **начално годишно концесионно възнаграждение**, а именно – **1 920 лв.**

8.2. Годишното концесионно възнаграждение се изплаща в срок до 31.01. на годината за която е дължимо, по начин, текущо договарян между страните.

8.3. Корекция на концесионното възнаграждение в тримесечен срок след края на всеки период от 2 години (или в тримесечен срок след период, в който ръста на цените е повече от 15 %) с положителното изменение на индекса на цените и инфлацията на Националния статистически институт през изминалия период, с оглед на очаквания по-бавен ръст на цените на основната произвеждана в обекта продукция спрямо цените на труда и другите основни елементи на производствените разходи.

8.4. За закъснение при изплащане на концесионното възнаграждение концесионерът дължи санкция в размер на законната лихва за периода след срока, посочен в т. 8.2.

8.5. При закъснение на изплащането на концесионното възнаграждение с повече от една година след срока, посочен в т. 8.2, концедентът може да прекрати едностранно договора.

9. Гаранции за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

9.1. За изпълнението на задълженията по концесионния договор, концесионерът внася при подписването на договора сума в размер на договорената при явяването на конкурса годишна концесионна вноска, която му се връща след изтичането на договора. Начинът на внасяне се определя в конкурсната документация.

10.1. Всички спорове между страните се уреждат със споразумение между тях. Ако такова не може да бъде постигнато, споровете се разрешават в съответствие с действащото в Република България законодателство, пред съответния компетентен съд.

10.2. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

VII. Избор на вида на концесията.

Особеностите и характера на дейностите, описани в разд. IV, както и изискванията, мотивирани в **Закона за концесиите (ЗК)** определят като най-адекватна форма за предоставяне на посочените дейности – концесията за услуга (вж. чл. 4 от ЗК).

VIII. Изисквания за подбор на участниците.

Липсата на специални изисквания и на необходимост от значителни ресурси при извършване на дейностите, които могат да се организират в обекта на концесията, определят като единствени ограничения разпоредбите на чл. 16 от Закона за концесиите (ЗК).

В този смисъл, участниците следва да предоставят декларации за отсъствие на обстоятелствата:

- за юридическите лица – за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 от **ЗК**.
- за физическите лица - за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16, ал. 3 от **ЗК**.

Липсата на тази декларация е основание за отстраняване на участника.

IX. Документи, формиращи предложението на участника в процедурата.

**1. Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея.**

Приоритета на целите, свързани със запазването и нормалната експлоатация на хидромелиоративните съоръжения на територията на Община Бяла Слатина изискват участниците да декларират, че ще осъществяват стопанската си дейност в обекта на концесията като за целия срок на концесията поемат **изцяло правата и задълженията по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения** по реда на чл. 4, ал. 2 и ал. 3 от **Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях** (наричана по-нататък **Наредбата**), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

**2. Предложение за стойност на годишното концесионно възнаграждение.**

Приетият принцип за липса на ограничения и стимулиране на по-ефективни технологични и организационни решения определя като най-съществен критерий за оценка на предложенията, респ. документ, формиращ предложението на участника в процедурата, предложението за стойност на годишното концесионно възнаграждение.

Предложенията за стойност на годишното концесионно възнаграждение са в български левове и не трябва да са по-ниски от определената в концесионните анализи начална стойност в размер на **1 920 лв.** Предложения, включващи по-ниска стойност няма да бъдат разглеждани, като несъответстващи на икономическите изисквания на Общината.

**3. Инвестиционно предложение за изграждане на сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения (в т.ч. пътища, площадки, зелени площи, трайни насаждения), подобряващи:**

- условията за експлоатация и поддържане на язовира;  
- условията и възможностите за организиране на туристически, почивни и спортни дейности и мероприятия.

Инвестиционното предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години. **Срокът** за изпълнение на инвестиционното предложение е **5 години**, считано от началото на концесията.

Инвестициите, пряко свързани с дейността „рибовъдство” не следва да се приемат като елемент на настоящето предложение, тъй като не променят първоначалните параметри на обекта – предмет на концесията и освен това са отчетени чрез годишните амортизации при моделирането на стопанската дейност на концесионера.

#### **Х. Методика за оценка на предложенията.**

Оценката на представените предложения ще бъде сбор от показатели, оценяващи най-съществените условия и изисквания към концесията, с относителна тежест посочена по-нататък:

1. Показател, оценяващ предложената стойност на месечното концесионно възнаграждение (**Пк**) – с относителна тежест 80 %.

$$Пк = \frac{К_i}{К_{max}} \cdot 80$$

където  $К_i$  [лв.] – предложена от  $i$ -я участник стойност на концесионното възнаграждение;

$К_{max}$  [лв.] – най-високата предложена стойност на концесионното възнаграждение.

Стойността на **Пк** може да бъде  $\leq 80$ .

2. Показател, оценяващ направеното инвестиционно предложение (**Пи**) – с относителна тежест 20 %. Отчита се на основата на изготвеното от участника инвестиционно предложение. **Срокът** за изпълнение на инвестиционното предложение е **5 години**, считано от началото на концесията. Инвестиционното предложение е неразделна част от общото предложение на участника и включва разпределение на предложената инвестиция по отделни обекти и съоръжения, както и по години.

$$Пи = \frac{С_i}{С_{max}} \cdot 20$$

където  $С_i$  – стойност на инвестиционното предложение на  $i$  – я участник;

$С_{max}$  – най-високата предложена стойност на инвестиционното предложение.

Стойността на **Пи** може да бъде от  $0 \div 20$ .

Участник, който не направи инвестиционно предложение (или чието предложение не е прието от комисията) получава оценка  $Пи = 0$ .

Окончателната оценка на предложението на даден участник ще се определи съобразно стойността на интегрален показател (**Пок**), който представлява сбор от показателите, мотивирани в т.т. 1 и 2, отчитащи и относителните тежести на отделните критерии.

$$Пок = Пк + Пи$$

Стойността на **Пок** може да бъде  $\leq 100$ .

Печели предложението, за което се получава най-висока стойност на **Пок**.

XI. Размер и начин на плащане на гаранция за участие в процедурата за предоставяне на концесия – 50 % от началното годишното концесионно възнаграждение, което при сключване на договор се връща. Начин на плащане – по банков път, по с-ка IBAN BG96IABG74943302025400, BIC: IABG BGSF или в касата на Община Бяла Слатина.

XII. Възлага на кмета на община Бяла Слатина да организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесия на обект – язовир „РУМЕНЯ ” – включващ имот № 000619, съгласно изискванията на ЗОС, Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер. Препис от решението да се изпрати на кмета на Община Бяла Слатина, за сведение и изпълнение.

Поименно гласуване: Кворум: 19  
Резултат: 19 гласа “ЗА”

### РЕШЕНИЕ № 277

**ОТНОСНО:** Предложение за предоставяне на концесия на язовир „Лековит кладенец”, разположен в имот № 000622 в землището на с. Търнава.

**Мотиви:** Административно-организационните и социално-икономически условия и особености на обстановката в страната и региона определят, в своята съвкупност, най-съществените причини и основните цели на решението за отдаване на концесия на въпросното хидромелиоративно съоръжение:

1. Необходимостта от съхраняване на съвкупността от хидромелиоративни съоръжения в региона, като функционално годна за експлоатация взаимно свързана система, осигуряваща нормалния и безопасен отток и използване на водите, в т.ч. при екстремни ситуации.
2. Необходимостта от редовна целенасочена технологична поддръжка и ремонт на основните функционални съоръжения на язовира.
3. Проблемите, свързани с променящите се условия и социално-икономическите функции на общините, както и с неблагоприятната социално-икономическа ситуация за структурите на местното самоуправление, определящи затрудненията на Община Бяла Слатина да поддържа самостоятелно редица дейности и обекти.
4. Необходимостта от запазване на определен обем от социални дейности, в т.ч. чрез реализация на част от имуществото на Общината и насочването на ресурси към по-малък брой социално значими дейности и/или обекти.
5. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в региона, с което ще бъде стимулирано привличането на частни финансови и технологични ресурси, както и евентуални иновативни решения, свързани с използването и технологичната поддръжка на язовира.
6. Социалният ефект, в резултат на:
  - разкриването на нови работни места в дейностите по използването и технологичната поддръжка на язовира и свързаните с него съоръжения;
  - възможностите за използването на язовира и неговите околности за индивидуален риболов и спортно-туристически мероприятия.

Реализацията на така мотивираните цели (и особено неотложността на проблемите и необходимостта от сериозни ресурси за решаване на задачите, мотивирани в т.т. 1 и 2) предполага условията за отдаване на концесия да бъдат без излишни ограничения, като по този начин стимулират максимално предприемчивостта на потенциалните концесионери. Единственото категорично условие следва да бъде поемането изцяло на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея по реда на чл. 4 ал. 2 и 3 от Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях (наричана по-нататък Наредбата), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

Срокът за предоставяне на концесия да бъде 25 години, с оглед на:

- очаквания срок на съществуване на язовира;
- необходимостта концесионерът да съсредоточи съществени средства, които да използва целево за текуща поддръжка и ремонт, което ще запази язовира за този период като елемент от инфраструктурата на района.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 38 във връзка с чл. 39 от Закона за концесиите, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-122 / 19.09.2016 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за откриване на процедура за предоставяне на концесия върху обект, публична общинска собственост ЯЗОВИР „Лековит кладенец”, представляващ:

- язовир, имот № 000622, находящ се в землището на с. Търнава, Община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 73643, с площ 185,536 дка, актуван с АОС № 147 / 20.09.2004 г.

II. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – рибовъдство, използване на вода за напояване и други агротехнически дейности и мероприятия, спортен риболов, туристическа и други развлекателни дейности.

III. Срок на концесията – 25 години

IV. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.

V. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс – нарушаването на икономическия баланс на дейностите, свързани с нормалната ефективност и безопасна експлоатация на хидротехническото съоръжение и дейностите, предмет на концесията, може да възникне в резултат на влиянието на три основни групи от фактори:

- фактори, свързани с евентуални промени и/или претенции към собствеността на обекта. В момента такива обстоятелства не са установени;

- фактори, свързани с евентуални промени в начина и организацията за ползване на води от язовира;

- фактори, свързани с нарушаване правилата за техническа експлоатация и безопасност, регламентирани в действащото законодателство. В този случай отговорността за всички потенциални щети и пропуснати ползи е на концесионера, с оглед на задължението му да извършва всички мероприятия по текущото поддържане, ремонт и реконструкция на хидротехническите съоръжения. Тези задължения на концесионера са обвързани с целевото изразходване на определени средства, с които е намалена стойността на концесионното възнаграждение.

VI. Основни условия и елементи на концесията, включително основните права и задължения на страните по концесионния договор:

1. Предмет на концесията

Община Бяла Слатина предоставя концесия с особено право на ползване върху обект - язовир, намиращ се в землището на с. Търнава.

2. Срок на концесията – 25 години.

3. Начин на определяне на концесионера – чрез провеждане на открита процедура по реда на гл. IV от Закона за концесиите (ЗК).

4. Вид, размер и начин на плащане на депозита за участие в конкурса – парична вноска в размер на 50 % от началното годишно концесионно възнаграждение.

5. Основни права и задължения на концесионера:

5.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия, които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.

5.1.1. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.

5.1.2. Да съгласува предварително с концедента извършването на строителство и подобрения на концесионната територия.

5.1.3. Да изпълни проектите, предвидени в инвестиционното предложение, по начина и в сроковете, договорени с концедента.

5.1.4. Неизпълнението на проектите, в сроковете, предвидени в инвестиционното предложение, е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на концедента.

5.2. Да ползва язовира, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

5.3. Да ползва съоръженията на язовира и изградената инфраструктура.

5.4. Да предаде язовира и свързаните с него технологични и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната и безопасна експлоатация на язовира.

5.5. Да заплаща на концедента дължимите концесионни възнаграждения при условия и срокове, договоряни между страните.

5.6. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.

5.7. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения, регламентирани в Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация **на язовирните стени и съоръженията към тях** и да съобразява дейността си с действащото законодателство.

5.7.1. Към момента на подписване на концесионния договор концесионерът трябва да отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена, съгласно §1, ал. 1, т. 95 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, или да има договор за извършване на дейностите, предвидени в чл. 138в от Закона за водите, с друго лице отговарящо на изискванията за оператор на язовирна стена.

5.8. Да набира целево средства за ремонт на язовира, обслужващите го съоръжения и инфраструктура, в размера, посочен във Финансово-икономическия анализ, за изразходването на които да предоставя отчет на концедента.

5.8.1. Средствата по т. 5.8 могат да се изразходват изцяло през годината, в която са отчислени или част от тях да се изразходват авансово за реализацията на по-мощни работи и/или съоръжения, след което да се приспадат от текущите разходи за техническа експлоатация, поддръжка и ремонт през следващите години.

5.9. До 31.03. на всяка календарна година да подава декларация за изпълнението на следните текущи ежегодни мероприятия:

- При наличие на слягания, коловози, прокопавания и други нарушения по короната на стената незабавно да се възстановява нормалния профил, плътността и равнинността и;
- Изготвяне и актуализиране на аварийен план;
- Почистване от растителност и възстановяване на нормалния профил на сухия и мокрия откос на стената;
- Поддържане на кота на преливния ръб, осигуряваща нормална и безопасна експлоатация на язовира;
- Поддържане в добро техническо състояние на основния изпускател;
- Почистване от дървета и храсти на каналите след крана на основния изпускател и преливника;
- Поддържане проводимостта на отводния канал в съответствие с параметрите на преливните съоръжения на разстояние 500 м. от язовирната стена.

5.10. Да предостави, по указание на концедента, места за общо ползване на водите и да осигури ползване на вода за напояване, по начин и в обем, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договорен между страните, който не възпрепятства основната дейност по концесията в обема, предвиден във Финансово-икономическия анализ.

- 5.11. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.
- 5.12. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.
- 5.13. Да запази и поддържа екологичната биосреда в язовира, с оглед комплексно използване на водите. Да изпълнява мероприятията посочени в Екологичния анализ на концесионната документация.
- 5.14. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.
- 5.15. Да поддържа работни места на трудов договор, в съответствие с потребностите за осъществяване на нормална, безопасна и съобразена с изискванията на действащото законодателство експлоатация на язовира.
- 5.16. Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.
- 5.17. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.
- 5.18. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

5.18.1. При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет - Бяла Слатина и действащото законодателство.

5.18.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

5.18.3. Концесионерът е длъжен:

5.18.3.1. Да изготви аварийен план съгласно чл. 138а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и по реда на чл. 35 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ);

5.18.3.2. Да съгласува аварийния план по предходната подточка с концедента и със собствениците на каскадно разположените хидротехнически съоръжения по поречието на реката, както и със собствениците на други съоръжения, свързани с язовира, в тримесечен срок от подписването на концесионния договор;

5.18.3.3. Незабавно да предприема мерки по изпълнение на всички предписания по техническото състояние и експлоатацията на язовирната стена и съоръженията към нея, дадени от компетентните органи.

5.18.4. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 35, ал. 3 от ЗЗБ.

5.18.5. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 142 от ЗВ.

5.18.6. Концесионерът е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

5.18.7. При изпълнение на мероприятията и дейностите по т. 5.18 концесионерът е длъжен да съобразява решенията си с конкретните хидромелиоративни условия и потенциални опасности за с. Търнава.

6. Основни права и задължения на концедента:

6.1. Да получава концесионните възнаграждения в срокове и по условия, описани в договора.

6.2. Право на собственост върху язовира, инфраструктурата и други активи, описани в договора.

6.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по договор, включително и чрез право на достъп до обекта и получаване на информация и документи.

6.4. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение на задълженията на концесионера.

6.4.1. При едностранно прекратяване на договора по вина на концесионера или при прекратяване на договора по инициатива на концесионера, концесионерът дължи обезщетение включващо:

- концесионното възнаграждение за период от шест месеца след датата на прекратяване на договора, актуализирано по начина, предвиден в т. 8.3 от договора;

- 50 % от стойността на годишните разходи за техническа експлоатация, текуща поддръжка и ремонт на язовира и прилежащите му съоръжения – определени в т. VII на Финансово-икономическия анализ и актуализирани по начина, предвиден в т. 8.3 от договора за периода от началото до датата на прекратяване на концесията.

6.5. Да не пречи на концесионера да изпълнява задълженията си по договор, освен в случаите, регламентирани в действащото законодателство или при форсмажорни обстоятелства.

6.6. Да оказва съдействие при осъществяване на концесията, ако действията на концесионера са съобразени с договорните условия.

6.7. Да развали договора, по реда и при условията, предвидени в §3 на Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружения за напояване.

7. Начало на концесията – датата на влизане в сила на концесионния договор.

8. Концесионно възнаграждение.

8.1. Размерът на концесионното възнаграждение се определя от предложението на концесионера, но не може да бъде по-малко от определеното във финансово-икономическия анализ **начално годишно концесионно възнаграждение**, а именно – **5 340 лв.**

8.2. Годишното концесионно възнаграждение се изплаща в срок до 31.01. на годината за която е дължимо, по начин, текущо договарян между страните.

8.3. Корекция на концесионното възнаграждение в тримесечен срок след края на всеки период от 2 години (или в тримесечен срок след период, в който ръста на цените е повече от 15 %) с положителното изменение на индекса на цените и инфлацията на Националния статистически институт през изминалия период, с оглед на очаквания по-бавен ръст на цените на основната произвеждана в обекта продукция спрямо цените на труда и другите основни елементи на производствените разходи.

8.4. За закъснение при изплащане на концесионното възнаграждение концесионерът дължи санкция в размер на законната лихва за периода след срока, посочен в т. 8.2.

8.5. При закъснение на изплащането на концесионното възнаграждение с повече от една година след срока, посочен в т. 8.2, концедентът може да прекрати едностранно договора.

9. Гаранции за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

9.2. За изпълнението на задълженията по концесионния договор, концесионерът внася при подписването на договора сума в размер на договорената при явяването на конкурса годишна концесионна вноска, която му се връща след изтичането на договора. Начинът на внасяне се определя в конкурсната документация.

10.1. Всички спорове между страните се уреждат със споразумение между тях. Ако такова не може да бъде постигнато, споровете се разрешават в съответствие с действащото в Република България законодателство, пред съответния компетентен съд.

10.2. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

VII. Избор на вида на концесията.

Особеностите и характера на дейностите, описани в разд. IV, както и изискванията, мотивирани в **Закона за концесиите (ЗК)** определят като най-адекватна форма за предоставяне на посочените дейности – концесията за услуга (вж. чл. 4 от ЗК).

VIII. Изисквания за подбор на участниците.

Липсата на специални изисквания и на необходимост от значителни ресурси при извършване на дейностите, които могат да се организират в обекта на концесията, определят като единствени ограничения разпоредбите на чл. 16 от Закона за концесиите (ЗК).

В този смисъл, участниците следва да предоставят декларации за отсъствие на обстоятелствата:

- за юридическите лица – за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 от **ЗК**.
- за физическите лица - за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16, ал. 3 от **ЗК**.

Липсата на тази декларация е основание за отстраняване на участника.

IX. Документи, формиращи предложението на участника в процедурата.

**1. Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея.**

Приоритета на целите, свързани със запазването и нормалната експлоатация на хидромелиоративните съоръжения на територията на Община Бяла Слатина изискват участниците да декларират, че ще осъществяват стопанската си дейност в обекта на концесията като за целия срок на



концесията поемат изцяло правата и задълженията по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения по реда на чл. 4, ал. 2 и ал. 3 от *Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях* (наричана по-нататък *Наредбата*), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

## 2. Предложение за стойност на годишното концесионно възнаграждение.

Приетият принцип за липса на ограничения и стимулиране на по-ефективни технологични и организационни решения определя като най-съществен критерий за оценка на предложенията, респ. документ, формиращ предложението на участника в процедурата, предложението за стойност на годишното концесионно възнаграждение.

Предложенията за стойност на годишното концесионно възнаграждение са в български левове и не трябва да са по-ниски от определената в концесионните анализи начална стойност в размер на **5 340 лв.** Предложения, включващи по-ниска стойност няма да бъдат разглеждани, като несъответстващи на икономическите изисквания на Общината.

## 3. Инвестиционно предложение за изграждане на сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения (в т.ч. пътища, площадки, зелени площи, трайни насаждения), подобряващи:

- условията за експлоатация и поддържане на язовира;
- условията и възможностите за организиране на туристически, почивни и спортни дейности и мероприятия.

Инвестиционното предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години. *Срокът* за изпълнение на инвестиционното предложение е **5 години**, считано от началото на концесията.

Инвестициите, пряко свързани с дейността „рибовъдство” не следва да се приемат като елемент на настоящето предложение, тъй като не променят първоначалните параметри на обекта – предмет на концесията и освен това са отчетени чрез годишните амортизации при моделирането на стопанската дейност на концесионера.

## Х. Методика за оценка на предложенията.

Оценката на представените предложения ще бъде сбор от показатели, оценяващи най-съществените условия и изисквания към концесията, с относителна тежест посочена по-нататък:

1. Показател, оценяващ предложената стойност на месечното концесионно възнаграждение (**Пк**) – с относителна тежест 80 %.

$$Пк = \frac{К_i}{К_{max}} \cdot 80$$

където  $К_i$  [лв.] – предложена от  $i$ -я участник стойност на концесионното възнаграждение;

$К_{max}$  [лв.] – най-високата предложена стойност на концесионното възнаграждение.

Стойността на **Пк** може да бъде  $\leq 80$ .

2. Показател, оценяващ направеното инвестиционно предложение (**Пи**) – с относителна тежест 20 %. Отчита се на основата на изготвеното от участника инвестиционно предложение. *Срокът* за изпълнение на инвестиционното предложение е **5 години**, считано от началото на концесията. Инвестиционното предложение е неразделна част от общото предложение на участника и включва разпределение на предложената инвестиция по отделни обекти и съоръжения, както и по години.

$$П_i = \frac{C_i}{C_{max}} \cdot 20$$

където  $C_i$  – стойност на инвестиционното предложение на  $i$  – я участник;

$C_{max}$  – най-високата предложена стойност на инвестиционното предложение.

Стойността на **Пи** може да бъде от  $0 \div 20$ .

Участник, който не направи инвестиционно предложение (или чието предложение не е прието от комисията) получава оценка  $П_i = 0$ .

Окончателната оценка на предложението на даден участник ще се определи съобразно стойността на интегрален показател (**Пок**), който представлява сбор от показателите, мотивирани в т.т. 1 и 2, отчитащи и относителните тежести на отделните критерии.

$$\text{Пок} = \text{Пк} + \text{Пи}$$

Стойността на **Пок** може да бъде  $\leq 100$ .

Печели предложението, за което се получава най-висока стойност на **Пок**.

XI. Размер и начин на плащане на гаранция за участие в процедурата за предоставяне на концесия – 50 % от началното годишното концесионно възнаграждение, което при сключване на договор се връща. Начин на плащане – по банков път, по с-ка IBAN BG96IABG74943302025400, BIC: IABG BGSF или в касата на Община Бяла Слатина.

XII. Възлага на кмета на община Бяла Слатина да организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесия на обект – язовир „ЛЕКОВИТ КЛАДЕНЕЦ ” – включващ имот № 000622, съгласно изискванията на ЗОС, Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер. Препис от решението да се изпрати на кмета на Община Бяла Слатина, за сведение и изпълнение.

Поименно гласуване: Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

### **РЕШЕНИЕ № 278**

**ОТНОСНО:** Предложение за предоставяне на концесия на язовир разположен в имот № 000106 в землището на с. Търнак.

**Мотиви:** Административно-организационните и социално-икономически условия и особености на обстановката в страната и региона определят, в своята съвкупност, най-съществените причини и основните цели на решението за отдаване на концесия на въпросното хидромелиоративно съоръжение:

1. Необходимостта от съхраняване на съвкупността от хидромелиоративни съоръжения в региона, като функционално годна за експлоатация взаимносвързана система, осигуряваща нормалния и безопасен отток и използване на водите, в т.ч. при екстремни ситуации.
2. Необходимостта от редовна целенасочена технологична поддръжка и ремонт на основните функционални съоръжения на язовира.
3. Проблемите, свързани с променящите се условия и социално-икономическите функции на общините, както и с неблагоприятната социално-икономическа ситуация за структурите на местното самоуправление, определящи затрудненията на Община Бяла Слатина да поддържа самостоятелно редица дейности и обекти.
4. Необходимостта от запазване на определен обем от социални дейности, в т.ч. чрез реализация на част от имуществото на Общината и насочването на ресурси към по-малък брой социално значими дейности и/или обекти.
5. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в региона, с което ще бъде стимулирано привличането на частни финансови и технологични ресурси, както и евентуални иновативни решения, свързани с използването и технологичната поддръжка на язовира.
6. Социалният ефект, в резултат на:
  - разкриването на нови работни места в дейностите по използването и технологичната поддръжка на язовира и свързаните с него съоръжения;
  - възможностите за използването на язовира и неговите околности за индивидуален риболов и спортно-туристически мероприятия.

Реализацията на така мотивираните цели (и особено неотложността на проблемите и необходимостта от сериозни ресурси за решаване на задачите, мотивирани в т.т. 1 и 2) предполага условията за отдаване на концесия да бъдат без излишни ограничения, като по този начин стимулират максимално предприемчивостта на потенциалните концесионери. Единственото категорично условие следва да бъде поемането изцяло на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея по реда на чл. 4 ал. 2 и 3 от Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях (наричана по-нататък Наредбата), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

Срокът за предоставяне на концесия да бъде 25 години, с оглед на:

- очаквания срок на съществуване на язовира;
- необходимостта концесионерът да съсредоточи съществени средства, които да използва целево за текуща поддръжка и ремонт, което ще запази язовира за този период като елемент от инфраструктурата на района.

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА**

На основание чл. 38 във връзка с чл. 39 от Закона за концесиите, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-121 / 19.09.2016 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

### **Р Е Ш И :**

I. Дава съгласие за откриване на процедура за предоставяне на концесия върху обект, публична общинска собственост ЯЗОВИР, представляващ:

- язовир, имот № 000106, находящ се в землището на с. Търнак, Община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 73660, с площ 88,798 дка, актуван с АОС № 151 / 20.09.2004 г. II. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – рибовъдство, използване на вода за напояване и други агротехнически дейности и мероприятия, спортен риболов, туристическа и други развлекателни дейности.

II. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – рибовъдство, използване на вода за напояване и други агротехнически дейности и мероприятия, спортен риболов, туристическа и други развлекателни дейности.

III. Срок на концесията – 25 години

IV. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.

V. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс – нарушаването на икономическия баланс на дейностите, свързани с нормалната ефективност и безопасна експлоатация на хидротехническото съоръжение и дейностите, предмет на концесията, може да възникне в резултат на влиянието на три основни групи от фактори:

- фактори, свързани с евентуални промени и/или претенции към собствеността на обекта. В момента такива обстоятелства не са установени;

- фактори, свързани с евентуални промени в начина и организацията за ползване на води от язовира;

- фактори, свързани с нарушаване правилата за техническа експлоатация и безопасност, регламентиращи в действащото законодателство. В този случай отговорността за всички потенциални щети и пропуснати ползи е на концесионера, с оглед на задължението му да извършва всички мероприятия по текущото поддържане, ремонт и реконструкция на хидротехническите съоръжения. Тези задължения на концесионера са обвързани с целевото изразходване на определени средства, с които е намалена стойността на концесионното възнаграждение.

VI. Основни условия и елементи на концесията, включително основните права и задължения на страните по концесионния договор:

1. Предмет на концесията

Община Бяла Слатина предоставя концесия с особено право на ползване върху обект - язовир, намиращ се в землището на с. Търнак.

2. Срок на концесията – 25 години.
3. Начин на определяне на концесионера – чрез провеждане на открита процедура по реда на гл. IV от Закона за концесиите (ЗК).
4. Вид, размер и начин на плащане на депозита за участие в конкурса – парична вноска в размер на 50 % от началното годишно концесионно възнаграждение.
5. Основни права и задължения на концесионера:
  - 5.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия, които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.
    - 5.1.1. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.
    - 5.1.2. Да съгласува предварително с концедента извършването на строителство и подобрения на концесионната територия.
    - 5.1.3. Да изпълни проектите, предвидени в инвестиционното предложение, по начина и в сроковете, договорени с концедента.
    - 5.1.4. Неизпълнението на проектите, в сроковете, предвидени в инвестиционното предложение, е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на концедента.
  - 5.2. Да ползва язовира, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.
  - 5.3. Да ползва съоръженията на язовира и изградената инфраструктура.
  - 5.4. Да предаде язовира и свързаните с него технологични и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната и безопасна експлоатация на язовира.
  - 5.5. Да заплаща на концедента дължимите концесионни възнаграждения при условия и срокове, договорени между страните.
  - 5.6. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.
  - 5.7. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения, регламентирани в Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация **на язовирните стени и съоръженията към тях** и да съобразява дейността си с действащото законодателство.
    - 5.7.1. Към момента на подписване на концесионния договор концесионерът трябва да отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена, съгласно §1, ал. 1, т. 95 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, или да има договор за извършване на дейностите, предвидени в чл. 138в от Закона за водите, с друго лице отговарящо на изискванията за оператор на язовирна стена.
  - 5.8. Да набира целево средства за ремонт на язовира, обслужващите го съоръжения и инфраструктура, в размера, посочен във Финансово-икономическия анализ, за изразходването на които да предоставя отчет на концедента.
    - 5.8.1. Средствата по т. 5.8 могат да се изразходват изцяло през годината, в която са отчислени или част от тях да се изразходват авансово за реализацията на по-мощни работи и/или съоръжения, след което да се приспадат от текущите разходи за техническа експлоатация, поддръжка и ремонт през следващите години.
  - 5.9. До 31.03. на всяка календарна година да подава декларация за изпълнението на следните текущи ежегодни мероприятия:
    - При наличие на слягания, коловози, прокопавания и други нарушения по короната на стената незабавно да се възстановява нормалния профил, плътността и равнинността и;
    - Изготвяне и актуализиране на аварийен план;
    - Почистване от растителност и възстановяване на нормалния профил на сухия и мокрия откос на стената;

- Поддържане на кота на преливния ръб, осигуряваща нормална и безопасна експлоатация на язовира;
- Поддържане в добро техническо състояние на основния изпускател;
- Почистване от дървета и храсти на каналите след крана на основния изпускател и преливника;
- Поддържане проводимостта на отводния канал в съответствие с параметрите на преливните съоръжения на разстояние 500 м. от язовирната стена.

5.10. Да предостави, по указание на концедента, места за общо ползване на водите и да осигури ползване на вода за напояване, по начин и в обем, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятствува основната дейност по концесията в обема, предвиден във Финансово-икономическия анализ.

5.11. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.

5.12. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.

5.13. Да запази и поддържа екологичната биосреда в язовира, с оглед комплексно използване на водите. Да изпълнява мероприятията посочени в Екологичния анализ на концесионната документация.

5.14. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.

5.15. Да поддържа работни места на трудов договор, в съответствие с потребностите за осъществяване на нормална, безопасна и съобразена с изискванията на действащото законодателство експлоатация на язовира.

5.16. Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.

5.17. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.

5.18. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

5.18.1. При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет - Бяла Слатина и действащото законодателство.

5.18.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

5.18.3. Концесионерът е длъжен:

5.18.3.1. Да изготви аварийен план съгласно чл. 138а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и по реда на чл. 35 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ);

5.18.3.2. Да съгласува аварийния план по предходната подточка с концедента и със собствениците на каскадно разположените хидротехнически съоръжения по поречието на реката, както и със собствениците на други съоръжения, свързани с язовира, в тримесечен срок от подписването на концесионния договор;

5.18.3.3. Незабавно да предприема мерки по изпълнение на всички предписания по техническото състояние и експлоатацията на язовирната стена и съоръженията към нея, дадени от компетентните органи.

5.18.4. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 35, ал. 3 от ЗЗБ.

5.18.5. Концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 142 от ЗВ.

5.18.6. Концесионерът е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

5.18.7. При изпълнение на мероприятията и дейностите по т. 5.18 концесионерът е длъжен да съобразява решенията си с конкретните хидромелиоративни условия и потенциални опасности за с.

Търнак.

6. Основни права и задължения на концедента:

6.1. Да получава концесионните възнаграждения в срокове и по условия, описани в договора.

6.2. Право на собственост върху язовира, инфраструктурата и други активи, описани в договора.

6.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по договор, включително и чрез право на достъп до обекта и получаване на информация и документи.

6.4. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение на задълженията на концесионера.

6.4.1. При едностранно прекратяване на договора по вина на концесионера или при прекратяване на договора по инициатива на концесионера, концесионерът дължи обезщетение включващо:

- концесионното възнаграждение за период от шест месеца след датата на прекратяване на договора, актуализирано по начина, предвиден в т. 8.3 от договора;
- 50 % от стойността на годишните разходи за техническа експлоатация, текуща поддръжка и ремонт на язовира и прилежащите му съоръжения – определени в т. VII на Финансово-икономическия анализ и актуализирани по начина, предвиден в т. 8.3 от договора за периода от началото до датата на прекратяване на концесията.

6.5. Да не пречи на концесионера да изпълнява задълженията си по договор, освен в случаите, регламентирани в действащото законодателство или при форсмажорни обстоятелства.

6.6. Да оказва съдействие при осъществяване на концесията, ако действията на концесионера са съобразени с договорните условия.

6.7. Да развали договора, по реда и при условията, предвидени в §3 на Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружения за напояване.

7. Начало на концесията – датата на влизане в сила на концесионния договор.

8. Концесионно възнаграждение.

8.1. Размерът на концесионното възнаграждение се определя от предложението на концесионера, но не може да бъде по-малко от определеното във финансово-икономическия анализ *начално годишно концесионно възнаграждение*, а именно – **2 460 лв.**

8.2. Годишното концесионно възнаграждение се изплаща в срок до 31.01. на годината за която е дължимо, по начин, текущо договарян между страните.

8.3. Корекция на концесионното възнаграждение в тримесечен срок след края на всеки период от 2 години (или в тримесечен срок след период, в който ръста на цените е повече от 15 %) с положителното изменение на индекса на цените и инфлацията на Националния статистически институт през изминалия период, с оглед на очаквания по-бавен ръст на цените на основната произвеждана в обекта продукция спрямо цените на труда и другите основни елементи на производствените разходи.

8.4. За закъснение при изплащане на концесионното възнаграждение концесионерът дължи санкция в размер на законната лихва за периода след срока, посочен в т. 8.2.

8.5. При закъснение на изплащането на концесионното възнаграждение с повече от една година след срока, посочен в т. 8.2, концедентът може да прекрати едностранно договора.

9. Гаранции за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

9.3. За изпълнението на задълженията по концесионния договор, концесионерът внася при подписването на договора сума в размер на договорената при явяването на конкурса годишна концесионна вноска, която му се връща след изтичането на договора. Начинът на внасяне се определя в конкурсната документация.

10.1. Всички спорове между страните се уреждат със споразумение между тях. Ако такова не може да бъде постигнато, споровете се разрешават в съответствие с действащото в Република България законодателство, пред съответния компетентен съд.

10.2. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

VII. Избор на вида на концесията.

Особеностите и характера на дейностите, описани в разд. IV, както и изискванията, мотивирани в **Закона за концесиите (ЗК)** определят като най-адекватна форма за предоставяне на посочените дейности – концесията за услуга (вж. чл. 4 от ЗК).

VIII. Изисквания за подбор на участниците.

Липсата на специални изисквания и на необходимост от значителни ресурси при извършване на

дейностите, които могат да се организират в обекта на концесията, определят като единствени ограничения разпоредбите на чл. 16 от Закона за концесиите (ЗК).

В този смисъл, участниците следва да предоставят декларации за отсъствие на обстоятелствата:

- за юридическите лица – за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 от ЗК.
- за физическите лица - за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16, ал. 3 от ЗК.

Липсата на тази декларация е основание за отстраняване на участника.

IX. Документи, формиращи предложението на участника в процедурата.

### **1. Декларация за поемане на правата и задълженията по техническата експлоатация на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея.**

Приоритета на целите, свързани със запазването и нормалната експлоатация на хидромелиоративните съоръжения на територията на Община Бяла Слатина изискват участниците да декларират, че ще осъществяват стопанската си дейност в обекта на концесията като за целия срок на концесията поемат **изцяло правата и задълженията по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения** по реда на чл. 4, ал. 2 и ал. 3 от *Наредба № 13 / 29.01.2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях* (наричана по-нататък *Наредбата*), както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

### **2. Предложение за стойност на годишното концесионно възнаграждение.**

Приетият принцип за липса на ограничения и стимулиране на по-ефективни технологични и организационни решения определя като най-съществен критерий за оценка на предложенията, респ. документ, формиращ предложението на участника в процедурата, предложението за стойност на годишното концесионно възнаграждение.

Предложенията за стойност на годишното концесионно възнаграждение са в български левове и не трябва да са по-ниски от определената в концесионните анализи начална стойност в размер на **2 460 лв.** Предложения, включващи по-ниска стойност няма да бъдат разглеждани, като несъответстващи на икономическите изисквания на Общината.

**3. Инвестиционно предложение за изграждане на сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения (в т.ч. пътища, площадки, зелени площи, трайни насаждения), подобряващи:**

- условията за експлоатация и поддържане на язовира;
- условията и възможностите за организиране на туристически, почивни и спортни дейности и мероприятия.

Инвестиционното предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години. **Срокът** за изпълнение на инвестиционното предложение е **5 години**, считано от началото на концесията.

Инвестициите, пряко свързани с дейността „рибовъдство” не следва да се приемат като елемент на настоящето предложение, тъй като не променят първоначалните параметри на обекта – предмет на концесията и освен това са отчетени чрез годишните амортизации при моделирането на стопанската дейност на концесионера.

### **X. Методика за оценка на предложенията.**

Оценката на представените предложения ще бъде сбор от показатели, оценяващи най-съществените условия и изисквания към концесията, с относителна тежест посочена по-нататък:

2. Показател, оценяващ предложената стойност на месечното концесионно възнаграждение (**Пк**) – с относителна тежест 80 %.

$$P_k = \frac{K_i}{K_{max}} \cdot 80$$

където  $K_i$  [лв.] – предложена от  $i$ -я участник стойност на концесионното възнаграждение;  
 $K_{max}$  [лв.] – най-високата предложена стойност на концесионното възнаграждение.

Стойността на **Пк** може да бъде  $\leq 80$ .

2. Показател, оценяващ направеното инвестиционно предложение (**Пи**) – с относителна тежест 20 %. Отчита се на основата на изготвеното от участника инвестиционно предложение. **Срокът** за изпълнение на инвестиционното предложение е **5 години**, считано от началото на концесията.

Инвестиционното предложение е неразделна част от общото предложение на участника и включва разпределение на предложената инвестиция по отделни обекти и съоръжения, както и по години.

$$\text{Пи} = \frac{\text{Ci}}{\text{Cmax}} \cdot 20$$

където  $C_i$  – стойност на инвестиционното предложение на  $i$  – я участник;

$C_{\text{max}}$  – най-високата предложена стойност на инвестиционното предложение.

Стойността на **Пи** може да бъде от  $0 \div 20$ .

Участник, който не направи инвестиционно предложение (или чието предложение не е прието от комисията) получава оценка  $\text{Пи} = 0$ .

Окончателната оценка на предложението на даден участник ще се определи съобразно стойността на интегрален показател (**Пок**), който представлява сбор от показателите, мотивирани в т.т. 1 и 2, отчитащи и относителните тежести на отделните критерии.

$$\text{Пок} = \text{Пк} + \text{Пи}$$

Стойността на **Пок** може да бъде  $\leq 100$ .

Печели предложението, за което се получава най-висока стойност на **Пок**.

XI. Размер и начин на плащане на гаранция за участие в процедурата за предоставяне на концесия – 50 % от началното годишното концесионно възнаграждение, което при сключване на договор се връща. Начин на плащане – по банков път, по с-ка IBAN BG96IABG74943302025400, BIC: IABG BGSF или в касата на Община Бяла Слатина.

XII. Възлага на кмета на община Бяла Слатина да организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесия на обект – язовир включващ имот № 000106, съгласно изискванията на ЗОС, Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер. Препис от решението да се изпрати на кмета на Община Бяла Слатина, за сведение и изпълнение.