

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

ПРОТОКОЛ № 71 / 22.10.2015 Г.

РЕШЕНИЕ № 1105

ОТНОСНО: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина.

Мотиви: Проявен интерес за наемане и разпореждане с имоти, общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС и Докладна от ВРИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6101-111/20.10.2015 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2015 г., както следва:

1. Добавя към раздел **А. Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да предостави под наем, I. гр.Бяла Слатина**

114.	ДРУГА ИЗОСТАВЕНА НИВА с площ 10.224 дка /Десет декара и двеста двадесет и четири квадратни метра/, земя трета категория, намираща се в землището на гр. Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 07702 /нула, седем, седем, нула, две/, местност „Циганския брод“, представляващ ПИ №046015, масив 046 /четиридесет и шест/, парцел 015 /петнадесет/, по картата на възстановената собственост на селото.
115.	Общински терен за поставяне на временен павилион с площ 15,50 кв.м., намиращ се в УПИ I, кв.43 по плана на гр.Бяла Слатина съгласно схема по чл.56 от ЗУТ.

2. Добавя към раздел **В. Имоти, върху които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да учреди ограничени вещни права.**

7.	Учредяване право на строеж за пристрояване към съществуваща сграда в УПИ I, кв.89 по плана на гр.Бяла Слатина с площ 24,50 кв.м.
8.	Учредяване право на строеж върху терен находящ се в УПИ I, кв. 160 за изграждане на автомивка с площ 184 кв.м.

3. Добавя към точка **VIII. Имоти, върху които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да преотреди.**

10.	ПИ №030024, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 14.153 дка, в м. „Калето“, в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина, обл. Враца.
11.	ПИ №030025, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 1.613 дка, в м. „Калето“, в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина, обл. Враца.

РЕШЕНИЕ № 1106

ОТНОСНО: Актуализиране на разчета за капиталови разходи на Община Бяла Слатина за 2015 г.

Мотиви: Постъпила е докладна с вх. № 6700-746 / 18.09.2015 г. от Даниела Нинова, директор на ЦДГ „Незабравка“ за необходимостта от закупуване на нов отоплителен котел за заведението в Бяла

Слатина. По оферта, разходите за демонтаж на стария и закупуването и монтажа на новия котел са в размер на 9 406 лв. От бюджета на ЦДГ „Незабравка“ могат да бъдат заделени около 2 000 лв. Средствата в размер на 7 400 лв. могат да бъдат осигурени от преизпълнение на собствени приходи на Община Бяла Слатина и от вътрешни компенсирани промени на капиталови разходи.

В докладна с изх. № 6101-73 / 15.07.2015 г. за актуализиране на разчета за капиталови разходи е допусната техническа грешка в раздел II т. 11 от предложението за решение като вместо 45 424 лв. е посочена сумата 45 444 лв.

След проведена обществена поръчка и избран изпълнител е сключен договор за ремонт на улици в гр. Бяла Слатина с цена по-ниска от прогнозната. Освободените целеви средства за капиталови разходи могат да се насочат към други обекти.

В стойността на обект „Изграждане на дренаж и подпорна стена на р. Скът от ОК 623, 656 до ОК 563, гр. Бяла Слатина“ не са предвидени разходи за авторски и строителен надзор на обща стойност около 1 600 лв.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6700-746-1/ 14.10.15. и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал. 3 и ал. 4 чл. 125 от ЗПФ и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 от ПОДОСНКВОА

Р Е Ш И :

I. Разрешава вътрешно компенсиране на капиталови разходи по източници на финансиране през 2015 г. на Община Бяла Слатина както следва:

1. §§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА“

Обект: „Ремонт на ул. "Каблешков" в отсечката от ул. "Ал. Стамболйиски" до ул. "В. Левски"
Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Източник на средства: Целева субсидия за капиталови разходи (ЦСКР)

Било: 36 000 лв.

Става: 25 136 лв.

Средствата в размер на 10 864 лв. ЦСКР се прехвърлят към обект „Капиталов трансфер за МБАЛ Бяла Слатина за закупуване на микробиологичен анализатор“.

2. §§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА“

Обект: Ремонт на ул. "Бачо Киро" в отсечката от ул. "Н. Хрелков" до ул. "Ломска"

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Източник на средства: Целева субсидия за капиталови разходи

Било: 18 500 лв.

Става: 16 531 лв.

Средствата в размер на 1 969 лв. ЦСКР се прехвърлят към обект „Капиталов трансфер за МБАЛ Бяла Слатина за закупуване на микробиологичен анализатор“.

3. §§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА“

Обект: Ремонт на ул. "Родопи" в отсечката от ул. "Солунска" до ул. "Васил Левски"

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Източник на средства: Целева субсидия за капиталови разходи

Било: 28 000 лв.

Става: 25 804 лв.

Средствата в размер на 2 196 лв. ЦСКР се прехвърлят към обект „Капиталов трансфер за МБАЛ Бяла Слатина за закупуване на микробиологичен анализатор“.

4. §§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА“

Обект: Ремонт на ул. "Златия" в отсечката от ул. "Солунска" до ул. "Васил Левски"

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Източник на средства: Целева субсидия за капиталови разходи

Било: 66 500 лв.

Става: 57 918 лв.

Средствата в размер на 8 582 лв. ЦСКР се прехвърлят към обект „Капиталов трансфер за МБАЛ Бяла Слатина за закупуване на микробиологичен анализатор“.

5. §§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА“

Обект: Ремонт на ул. "Одрин" в отсечката от ул. "Бачо Киро" до ул. "Н. Й. Вапцаров"

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Източник на средства: Целева субсидия за капиталови разходи

Било: 10 997 лв.

Става: 8 937 лв.

Средствата в размер на 2 060 лв. ЦСКР се прехвърлят както следва: обект „Капиталов трансфер за МБАЛ Бяла Слатина за закупуване на микробиологичен анализатор“ - 389 лв. и 1 671 лв. за обект „Изграждане на дренаж и подпорна стена на р. Скът от ОК 623, 656 до ОК 563, гр. Бяла Слатина“.

6. §§55-01 „Капиталови трансфери за нефинансови предприятия“

Обект: Капиталов трансфер за МБАЛ за закупуване на микробиологичен анализатор

§§55-01 „Капиталови трансфери за нефинансови предприятия“

Функция „Здравеопазване“

Дейност „Многопрофилни болници за активно лечение“

Източник на средства: местни приходи.

Било: 24 000 лв. СБС

Става: 24 000 лв. ЦСКР

Средствата в размер на 24 000 лв. СБС се прехвърлят както следва: 7 000 лв. към обект „Отоплителен котел за ЦДГ „Незабравка“ гр. Бяла Слатина“ и 17 000 лв. се възстановяват на местна дейност „Разходи за лихви“.

7. §§52-03 «Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения»

Обект „Изграждане на дренаж и подпорна стена на р. Скът от ОК 623, 656 до ОК 563, гр. Бяла Слатина“

Функция „Отбрана и сигурност“

Дейност „Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии“

Източник на средства: собствени бюджетни средства

Било: 48 111 лв. СБС

Става: 48 111 лв. СБС

1 671 лв. ЦСКР

49 782 лв.

Средствата в размер на 1 671 лв. ЦСКР се осигуряват от обект Ремонт на ул. "Одрин" в отсечката от ул. "Бачо Киро" до ул. "Н. Й. Вапцаров".

II. Разрешава включването на нови обекти в разчета за капиталови разходи на Община Бяла Слатина за 2015 г. както следва:

**НОВ ОБЕКТ: Отоплителен котел за ЦДГ „Незабравка“ гр. Бяла Слатина
§§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“**

Функция «Образование»

Дейност «Целодневни детски градини и обединени детски заведения»

Източник на средства: собствени приходи и обща субсидия

Било: 0 лв.

Става: 2 006 лв. държ.дейност

7 400 лв. доф.държ.дейност

9 406 лв.

Средствата в размер на 9 406 лв. се осигуряват както следва: 7 000 лв. от обект „Капиталов трансфер за МБАЛ Бяла Слатина за закупуване на микробиологичен анализатор“, 400 лв. от изпълнение на §§24-06 „Приходи от наеми на земя“ и 2 006 лв. от бюджета на ЦДГ „Незабравка“ - държавна дейност.

III. Променя раздел II т. 11 от Решение № 1049 / 20.07.2015 г. на Общински съвет Бяла Слатина и той добива следния вид:

§§ 52-03 «Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения»

Обект № 32 „Комбинирана спортна площадка в с. Търнава“

Функция Почивно дело, култура, религиозна дейност

Дейност „Спортни бази за спорт за всички“

Източник на средства: Целева субсидия за капиталови разходи и собствени средства

Било: 2 620 лв. ЦСКР

67 451 лв. СБС

Общо: 70 071 лв.

Става: 27 447 лв. ЦСКР

45 424 лв. СБС

72 871 лв.

РЕШЕНИЕ № 1107

ОТНОСНО: Промяна начина на трайно ползване на имоти, общинска собственост в землището на гр. Бяла Слатина.

Мотиви: Касае се за недвижими имоти, извън регулацията на населените места от община Бяла Слатина, които представляват пасище, мера и по смисъла на ЗСПЗЗ са публична общинска собственост, но след направена теренна проверка, се установи, че същите са разорани и дори са засети с различни видове култури и реално не се ползват по предназначение. За тези имоти е необходимо прилагането на чл.45и от ППЗСПЗЗ – промяна в начина на трайно ползване на пасищата и мерите в земеделски земи за други земеделски нужди /ниви или посевни площи/. Решението на Общинския съвет за промяна на начина на трайно ползване на земите се приема въз основа на скица проект с нанесени граници на площите, за които се предвижда промяна в начина на трайно ползване.

Промяната в начина на трайно ползване на тези имоти не би засегнало правата и нуждата на животновъдите на територията на общината, тъй като към настоящия момент при налични 30 123.616 дка пасища, мери на територията на землищата в община Бяла Слатина има сключени договори за наем за 11 222.948 дка. Тоест 18 900.668 дка са свободни и промяна в начина на трайно ползване на разораните имоти не би се отразило върху възможността на животновъдите да се възползват от предоставените от Общината пасища и мери. Промяната в начина на трайно ползване няма да попречи на Община Бяла Слатина да поддържа резерв от постоянно затревени площи.

Предвид разораването на въпросните имоти и невъзможността им да бъдат използвани като пасища от животновъдите, считаме за целесъобразно да бъде променен начинът им на трайно ползване с оглед възможността да бъдат стопанисвани, отдавани или отчуждавани, от което Общината би имала финансова изгода.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6101-109 / 20.10.15 г., чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 45и от ППЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. 1. Дава съгласие да бъде направена делба на поземлени имоти, общинска собственост, с начин на трайно ползване „пасище, мера“, намиращи се в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, съгласно приложени към решението проекти за делба, както следва:

ПИ № 118001, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 19.051 дка в м. „Червения брег” в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 000038, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 128.308 дка в м. „Рашов геран” в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, обл. Враца.

II. Дава съгласие за промяна в начина на трайно ползване от пасище, мера в „нива” на следните поземлени имоти - общинска собственост, съгласно приложени скици-проект, а именно:

ПИ № 118003, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 12.408 дка, в м. „Червения брег“, в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 000260, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 77.218 дка, в м. „Рашов геран“, в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, обл. Враца.

III. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да извърши необходимите действия за отразяване на промяната в начина на трайно ползване на гореизброените имоти в картата на възстановената собственост.

РЕШЕНИЕ № 1108

ОТНОСНО: Промяна начина на трайно ползване на имоти, общинска собственост в землищата на селата от община Бяла Слатина.

Мотиви: Касае се за недвижими имоти, извън регулацията на населените места от община Бяла Слатина, които представляват пасище, мера и по смисъла на ЗСПЗЗ са публична общинска собственост, но след направена теренна проверка, се установи, че същите са разорани и дори са засети с различни видове култури и реално не се ползват по предназначение. За тези имоти е необходимо прилагането на чл.45и от ППЗСПЗЗ – промяна в начина на трайно ползване на пасищата и мерите в земеделски земи за други земеделски нужди /ниви или посевни площи/. Решението на Общинския съвет за промяна на начина на трайно ползване на земите се приема въз основа на скица проект с нанесени граници на площите, за които се предвижда промяна в начина на трайно ползване.

Промяната в начина на трайно ползване на тези имоти не би засегнало правата и нуждата на животновъдите на територията на общината, тъй като към настоящия момент при налични 30 123.616 дка пасища, мери на територията на землищата в община Бяла Слатина има сключени договори за наем за 11 222.948 дка. Тоест 18 900.668 дка са свободни и промяна в начина на трайно ползване на разораните имоти не би се отразило върху възможността на животновъдите да се възползват от предоставените от Общината пасища и мери. Промяната в начина на трайно ползване няма да попречи на Община Бяла Слатина да поддържа резерв от постоянно затревени площи

Предвид разораването на въпросните имоти и невъзможността им да бъдат използвани като пасища от животновъдите, считаме за целесъобразно да бъде променен начинът им на трайно ползване с оглед възможността да бъдат стопанисвани, отдавани или отчуждавани, от което Общината би имала финансова изгода.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6101-110 / 20.10.15 г., чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 45и от ППЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. 1. Дава съгласие да бъде направена делба на поземлени имоти, общинска собственост, с начин на трайно ползване „пасище, мера“, намиращи се в землищата на Община Бяла Слатина, съгласно приложени към решението проекти за делба, както следва:

ПИ № 000238, пасище, мера, IV-та кат. земя, с площ 79.486 дка в м. „Преки дол“ в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ №025002, пасище, мера, V-та кат. земя, с площ 138.110 дка в м. „Женино бърдо“ в землището на с. Комарево, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 000019, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 69.842 дка в м., „Край село“ в землището на с. Бъркачево, община Бяла Слатина, обл. Враца.

II. Дава съгласие за промяна в начина на трайно ползване от пасище, мера в „нива“ на следните поземлени имоти - общинска собственост, съгласно приложени скици-проект, а именно:

ПИ № 015019, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 7.882 дка в м. „Сборно поле“ в землището на с. Соколаре, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 000264, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 0.906 дка в м. „Новите лозя“ в землището на с. Търнак, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 060020, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 7.285 дка в м., „Край село“ в землището на с. Бърдарски геран, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 000458, пасище, мера, IV-та кат. земя, с площ 42.569 дка, в м. „Преки дол“ в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 025003, пасище, мера, V-та кат. земя, с площ 63.646 дка, в м. „Женино бърдо“, землището на с. Комарево, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 000067, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 16.048 дка, в м. „Край село“, в землището на с. Бъркачево, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ №000444, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 289.183 дка, в м. „Окопа“, в землището на с. Търнак, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 030024, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 14.153 дка, в м. „Калето“, в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина, обл. Враца.

ПИ № 030025, пасище, мера, III-та кат. земя, с площ 1.613 дка, в м. „Калето“, в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина, обл. Враца.

III. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да извърши необходимите действия за отразяване на промяната в начина на трайно ползване на гореизброените имоти в картата на възстановената собственост.

РЕШЕНИЕ № 1109

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „друга изоставена нива“ за 10 /десет/ години, намираща се в землището на гр. Бяла Слатина.

Мотиви: Постъпила е молба с вх. 9400-2916 / 16.10.2015 г. от, с която същата заявява искането си за ползване на общинска земя под наем в землището на гр. Бяла Слатина.

Касае се за недвижим имот, извън регулацията на града, който има начин на тр. ползване „друга изоставена нива“. До сега не е използван по предназначение, затова при наличието на интерес може да бъде проведена процедура за отдаване под наем.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВРИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 9400-2916-1 / 20.10.15 г., чл. 51, ал. 1, 2, 3 и ал. 4, т. VII-1.1 от Приложение 1 от Наредба № 6 на

Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на общинска земя, намираща се в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 07702, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 146015 с площ 10.224 дка, с начин на трайно ползване „друга изоставена нива“, земя III – та категория в местността „Циганския брод“ в землището на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, обл. Враца, ЕКАТТЕ 07702.

Начална тръжна цена 408.96 лв, депозит за участие 40.89 лв. (10 % от началната тръжна цена), стъпка за наддаване 8.17 лв. (2 % от началната тръжна цена).

II. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, след провеждане на търга да сключи договор за наем със срок 10 години, със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 1110

ОТНОСНО: Отдаване под наем на Терен с площ 15,50 кв.м., за поставяне на павилион , намиращ се в УПИ I, кв. 43, по регулационния план на гр. Бяла Слатина, публична общинска собственост.

Мотиви: Постъпило Заявление от с вх. № 9400-2518/07.09.2015г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх.

№ 9400-2518-1 / 20.10.15 г., чл. 8, ал. 1, ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6 на Общински съвет, публично оповестен търг с явно наддаване, за отдаване под наем на имот ПОС, а именно:

- Обект Терен с площ 15,50 кв.м., намиращ се в УПИ I, кв. 43, съгласно схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ по регулационния план на гр. Бяла Слатина, Община Бяла Слатина - публична общинска собственост, за срок 10 /десет/ години;

- Начална тръжна месечна цена 18,60 лв. с ДДС., депозит за участие 223,20 лв. с ДДС, съгласно Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 1111

ОТНОСНО: Промяна характера на собствеността от публична в частна на терен с площ 24,50 кв.м. представляващ част от УПИ I , кв. 89, във връзка с влязъл в сила ПУП одобрен със Заповед № 673 / 15.09.2015г. на Кмета на Община Бяла Слатина.

Мотиви: Касае се за незастроена част в югоизточния ъгъл на недвижим имот, публична общинска собственост, в регулацията на града, която е престанала да има предназначението си. Поради намиращата се там сграда тази площ не представлява алея или зелена площ, каквото е предназначението на имота - градски парк. Поради местонахождението си този терен е изолиран от

парка и липсват възможности да бъде приобщен. С оглед на това е целесъобразно да се промени статута му от публична в частна общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6101-114 / 20.10.15 г., чл. 6 ал. 1, чл. 38, ал. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Обявява за имот частна общинска собственост терен с площ 24,50 кв.м, намиращ се в югоизточния ъгъл на УПИ I, кв.89, актуван с АПОС № 201/03.05.2000г.

2. Разрешава върху терена, предмет на предходната точка, учредяването на право на пристрояване към съществуваща сграда с разгъната застроена площ на бъдещо застрояване 24,50 кв.м., върху общински терен, представляващ УПИ I в кв. 89 по плана на гр. Бяла Слатина, актуван с АПОС № 201 / 03.05.2000 г. без търг или конкурс, съгласно влязъл в сила ПУП.

3. Приема пазарната оценка на право на пристрояване за 24,50 кв.м. разгъната застроена площ в размер на 1010лв. (хиляди и десет лева) без ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка е в размер на 320.70 лв. /триста и двадесет лева и седемдесет стотинки/ съгласно удостоверение с изх. № 5602017144 / 16.10.2015 г.

4. На основание чл. 73 ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр. Бяла Слатина сумата по изготвяне на оценката в размер на 96.00 лв./деветдесет и шест лева/, с включен ДДС, да бъде за сметка на приемателя.

5. Възлага на кмета на Община Бяла Слатина извършването на последващите съгласно изискванията на закона действия, произтичащи от настоящото решение.

РЕШЕНИЕ № 1112

ОТНОСНО: Откриване на процедура за възмездно учредяване право на строеж върху имот, частна общинска собственост, отреден за КОО /комплексно обществено обслужване/ съгласно ПУП на кв. 160 по действащия ЗРП на гр. Бяла Слатина.

Мотиви: Касае се за незастроен недвижим имот в регулацията на града, който не е необходим за реализация на общински мероприятия. Стопанисван по досегашния начин, същият не носи никакви приходи на общината. Поради това е целесъобразно за терена от 184.00 кв.м., отреден за изграждане на автомивка, представляващ част от УПИ I в кв. 160 по плана на гр. Бяла Слатина, да бъде обявен търг за възмездно учредяване право на строеж по пазарна цена, определена от лицензиран оценител и приета от Общински съвет Бяла Слатина, за изграждане на автомивка, съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6101-113 / 20.10.15 г., чл. 37 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от ЗОС и чл. 75 ал. 2 и чл. 91 ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина откриването и провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, за възмездно учредяване чрез публично оповестен търг с явно наддаване на право на строеж върху имот, частна общинска собственост, а именно:

- Терен от 184.00 кв.м., отреден за изграждане на автомивка, представляващ част от УПИ I в кв. 160 по плана на гр. Бяла Слатина, актуван с АЧОС № 239 / 06.01.2000 г., за изграждане на автомивка съгласно одобрен за това по съответния ред инвестиционен проект.

2. Приема пазарната оценка на правото на строеж за 184.00 кв.м. в размер на 3040 лв. (три хиляди и четиридесет лева) без ДДС, изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка е в размер на 1196,00 лв./Хиляда сто деветдесет и шест лева/ съгласно удостоверение с изх. № 5602017145 / 16.10.2015г.

3. На основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр. Бяла Слатина сумата по изготвяне на оценката в размер на **96.00 лв.**/Деветдесет и шест лева/ с ДДС, да бъде за сметка на приемателя.

4. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга, да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на строеж.

РЕШЕНИЕ № 1113

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на помещение намиращо се в сградата на читалището в с. Враняк, община Бяла Слатина.

Мотиви: По повод получено писмо от „Български пощи“ ЕАД в лицето на Областна пощенска станция Враца, относно безвъзмездно предоставяне за ползване на помещение в сградата на читалището в с. Враняк за нуждите на „Български пощи“, вземането на решение на заседанието на Общински съвет - Бяла Слатина през м. септември бе отложено. Съгласно чл. 39, ал. 1 от Закона за общинската собственост, право на ползване се учредява върху имоти и вещи частна общинска собственост. Помещението намиращо се в читалищната сграда в с. Враняк е публична общинска собственост съгласно АОС № 251 / 18.01.2000г.

Жителите на с. Враняк срещат затруднения в достъпа си до пощенската станция, тъй като тя е на втори етаж. С оглед социалната значимост, която ще има преместването на пощенската станция на първи етаж, е необходимо да се промени характера на собствеността от публична в частна на помещение намиращо се на първия етаж в сградата на читалището..

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх.

№ 6101-112 / 20.10.15 г., чл. 6, ал. 1 и чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 101 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Обявява за имот частна общинска собственост самостоятелен обособен обект с обща застроена площ от 16.00 кв.м., намиращ се на първия етаж в сградата на читалището в с. Враняк

2. Дава съгласие за безвъзмездно предоставяне за ползване на помещение, представляващо самостоятелно обособен обект с обща застроена площ 16.00 кв.м. на първия етаж в сградата на читалището в с. Враняк за нуждите на „Български пощи“ на основание чл. 39, ал. 4 от ЗОС за срок от 10 години.

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина извършването на последващите съгласно изискванията на закона действия, произтичащи от настоящото решение.

РЕШЕНИЕ № 1114

ОТНОСНО: Изтичане срока на договори за възлагане на обществен превоз по утвърдени разписания.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 6101-108 / 13.10.15 г., чл. 19 от Закона за автомобилните превози и по реда на глава втора от Наредба № 2 от 15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да проведе процедура по реда на Закона за обществени поръчки за Извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии от републиканската, областната и общинската транспортни схеми, съгласно маршрутни разписания както следва:

- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – гр. Плевен – 08:30 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Соколаре – 14:00 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Комарево – 06:20 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – гр. Враца – 12:15 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – гр. Мездра – 07:00 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – гр. Мездра – 09:00 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – гр. Мездра – 17:00 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Камено поле – 06:20 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Габаре – 11:45 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия гр. Бяла Слатина – с. Драшан – 08:20 часа“
- „Извършване на обществен превоз на пътници по автобусна линия с. Бърдарски геран – гр. Бяла Слатина – 08:00 часа“

2. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор със спечелилите участници.

РЕШЕНИЕ № 1115

ОТНОСНО: Промяна на маршрутно разписание за извършване на обществен превоз на пътници с автобусен транспорт по утвърдени транспортни схеми, във връзка с постъпила молба от, превозвач на фирма ЕТ „Божи Дар Транс – Бисер Манев“.

Мотиви: Постъпило предложение на общинската комисия по чл. 8, ал. 2 от Наредба № 2 / 15.03.2002 год. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили. (Протокол № 1 / 13.10.2015 г.)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от ВрИД Кмет на общината, съгласно Решение № 1086 / 24.09.2015 г. с изх. № 8000-93-1 / 20.10.15. и Глава 2 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

На основание чл. 8, ал. 4 от Наредба № 2 / 15.03.2002 год. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили,

Не приема предложената промяна в следното маршрутното разписание от Общинската транспортна схема:

- Автобусната линия Бяла Слатина – Соколаре – Бяла Слатина с час на тръгване от АГ Бяла Слатина 14.00 пристигане на АС Соколаре 14.18; тръгване от АС Соколаре 14.20 пристигане на АГ Бяла Слатина 14.38 - **Приложение № 1.**