



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68;

e-mail: obs_bslatina@mail.bg

obs_bslatina@abv.bg

www.byala-slatina.com

ПРОТОКОЛ № 30 / 28.11.2017 Г.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа "ЗА"

РЕШЕНИЕ № 501

ОТНОСНО: Заповед № ПО-07-20/02.11.17г. от Областен управител Враца Относно: Връщане за ново обсъждане на Решение № 493 от Протокол № 29 / 26.10.17., касаещо Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Бяла Слатина за 2017 година.

Мотиви: Със свое Решение № 493/26.10.2017, Общински съвет Бяла Слатина е включил в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Бяла Слатина за 2017 година „Лек автомобил „БМВ 330 ХИ“ с рег. № ВР0546ВТ“. Със своя Заповед № ПО-07-20/02.11.17г. Областният управител на област Враца го връща за ново обсъждане, като посочва, че визирият обект представлява движима вещ и като такъв не би могъл да бъде част от Програмата, която се отнася до действия по управление и разпореждане с имоти, но не и с движими вещи, тъй като не представляват имоти по смисъла на Закона за общинската собственост и Закона за собствеността

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Заповед № ПО-07-20/02.11.17г. на Областен управител на област Враца, във връзка с чл. 45, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Отменя свое Решение № 493/26.10.2017.

Гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа "ЗА"

РЕШЕНИЕ № 502

ОТНОСНО: Информация за състоянието на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла Слатина през 2017 г.

Мотиви: Началникът на РСПБЗН е представил Докладна с наш регистрационен индекс 6600-227/10.11.2017 г., с която запознава със състоянието на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла Слатина през 2017 г. до момента и предлага, във връзка с новоизбезби законови и подзаконови нормативни документи, касаещи пожарната безопасност в Република България, да бъде приета нова Наредба № 3 за пожарната безопасност на територията на община Бяла Слатина, която да замени изцяло настоящата Наредба № 3 за пожарната безопасност на територията на община Бяла Слатина, приета с Решение № 103 / 26.04.2012 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Докладна от Началника на РСПБЗН с вх. № 6600-227/10.11.2017 г. и, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема за сведение Информация за състоянието на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Бяла Слатина през 2017 г.
2. Възлага на Кмета на общината да организира провеждането на обществени консултации с гражданите и юридическите лица по смисъла на Закона за нормативните актове за приемане от Общински съвет на нова „Наредба № 3 за пожарната безопасност на територията на община Бяла Слатина“.

Гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 503

ОТНОСНО: Отчет за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.05.2017 година до 10.11.2017 година.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 16, ал. 1, т. 16
ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема Отчета за дейността на Общински съвет Бяла Слатина и неговите комисии за периода 11.05.2017 година до 10.11.2017 година .

Гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 504

ОТНОСНО: Отчет на Кмета изпълнение актовете на Общинския съвет за периода 11.05.2017 година до 10.11.2017 година.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 120, ал. 1 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода 11.05.2017 година до 10.11.2017 година.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 505

ОТНОСНО: Възлагане на управлението на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД.

Мотиви: С Решение № 485 / 28.09.2017 г. Общински съвет Бяла Слатина обяви конкурс за възлагане на управлението на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД, като в решението са посочени изискванията, които отговарят на нормативната уредба, както и документите, с които се доказва изпълнението на посочените изисквания. Обявата за конкурса е публикувана в един местен ежедневник. С решение № 487 / 28.09.2017 г. Общински съвет Бяла Слатина назначи и комисията, която да проведе конкурсната процедура. С Докладна записка с изх. № 6101-109-3 / 10.11.2017 г. Председателят на комисията Боряна Петкова внесе до Общински съвет Бяла Слатина Отчет за работата на комисията за провеждане на конкурс за възлагане управлението на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД. Съгласно представения отчет: До крайния срок за подаване на заявления е подадено едно такова от Николай ... Димов. На 07.11.2017 г. комисията, в пълен състав, е провела заседание, на което са разгледани заявлението на единствения кандидат, както и документите, приложени към него. Комисията е допуснала кандидата до следващия етап на конкурсната процедура, а именно разглеждане на подадената разработка. Разработката е оценена със средна аритметична оценка от 5,15. Проведено е събеседване с кандидата, на което му е поставена средна аритметична оценка 5,40. Общата поставена оценка на единствения кандидат в конкурсната процедура е 5,28. Комисията е направила класиране, като на Първо място с оценка 5,28 е класиран Николай Димов. За своята работа комисията е съставила и подписала протокол.

Съгласно чл. 12 от Наредба № 9 / 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, „в петдневен срок от настоящето решение комисията обявява класирането на официалната интернет страница на Община Бяла Слатина и на таблото за обяви в Центъра за обслужване на граждани в Общинска администрация Бяла Слатина и уведомява участниците за това. Участниците могат да подават писмени възражения до Общински съвет Бяла Слатина в тридневен срок от уведомяването им, но не по късно от 10 дни от обявяване на класирането на определеното за това място, ако преценят, че има нарушение на процедурата по провеждане на конкурса. В двуседмичен срок от изтичане на срока за подаване на възражения кметът на общината, сключва договор за възлагане на управлението с участника, спечелил конкурса.“

Единствено участниците в конкурса имат правен интерес от подаването на възражения. Тъй като в проведената конкурсна процедура е подадено заявление за участие само от един кандидат, същият е допуснат до събеседване и оценка на представената разработка, съответно е класиран на първо място, то той няма правен интерес от подаване на възражение за допуснати нарушения в процедурата.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 11, ал. 2 от НАРЕДБА № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна с изх. № 6101-109-3 / 10.11.2017 г. от Председателя на комисията, назначена с № 487 / 28.09.2017 г., във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Утвърждава предложеното от комисията, назначена с Решение № 487 / 28.09.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина, класиране в процедурата за възлагане на управлението на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД, а именно:

Първо място – Николай ... Димов, ЕГН

2. Избира за Управител на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД с БУЛСТАТ 106513498 и седалище гр. Бяла Слатина 3200, обл. Враца, ул. Захари Стоянов № 1 - Николай Димов, ЕГН

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина – инж. Иво ... Цветков да сключи договор за възлагане на управлението с участника, спечелил конкурса – Николай Димов, по образца на договор, утвърден с Решение 486 / 28.09.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

4. Определя месечно възнаграждение на управителя на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД в размер на 400 % (четиристотин), от отчетната средна месечна брутна работна заплата в дружеството за съответния месец.

5. Възлага на новоизбрания управител да подаде заявление до Търговския регистър за вписване на променените обстоятелства.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 506

ОТНОСНО: Освобождаване от длъжност Прокуриста на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД.

Мотиви: След проведен конкурс за възлагане на управлението на „МБАЛ“ Бяла Слатина, за Управител е избран досегашния прокурист на дружеството Николай ... Димов. Тъй като едно лице не може да заема две длъжности, то следва Николай Димов да бъде освободен от длъжността Прокурист на „МБАЛ Бяла Слатина“ ЕООД.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна с изх. № 6101-109-4 / 10.11.2017 г. от Председателя на Общински съвет, във връзка с Решение № ... / 28.11.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина, чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Освобождава от длъжност прокурист на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД НиколайДимов, ЕГН

2. Възлага на управителя на дружеството да подаде заявление до Търговския регистър за вписване на променените обстоятелства.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 507

ОТНОСНО: Информация за актуализирано разпределение на бюджета и касовото изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на Община Бяла Слатина към 30.09.2017 г..

Мотиви: С т. 18 от Решение № 338 / 31.01.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина, кметът на Общината е упълномощен при спазване на общия размер на бюджета и при възникване на неотложни и доказани потребности през бюджетната година, доколкото със закон не е определено друго да извършва компенсирани промени:

- В частта на делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната дейност.

- В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга без да се изменя общия размер на разходите.

В изпълнение на тези свои правомощия кметът издава заповеди. След извършване на горепосочените промени, съгласно чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси кметът представя в общинския съвет актуализирано разпределение на променените бюджети тримесечно.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-123 / 14.11.2017 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема за сведение информацията за актуализирано разпределение на бюджета и касовото изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на Община Бяла Слатина към 30.09.2017 г. съгласно Приложение № 1.

Гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа "ЗА"

РЕШЕНИЕ № 508

ОТНОСНО: Информация за Готовност за зимно поддържане, сезон 2017 - 2018 г., на територията на ОБЩИНА Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание докладна с изх. № 6101-124 /15.11.17. от заместник-кмет ОСБА, чл. 17, ал. 1, т. 2 и т. 6 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема за сведение ИНФОРМАЦИЯ относно: Готовност за зимно поддържане, сезон 2017 - 2018 г., на територията на ОБЩИНА Бяла Слатина, съгласно Приложение № 1.

Гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа "ЗА"

РЕШЕНИЕ № 509

ОТНОСНО: Приемане на финансов отчет и отчет за дейността „МБАЛ Бяла Слатина“ ЕООД за деветмесечието на 2017 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

Във връзка с чл. 7 от Договора за прокура на „МБАЛ - Бяла Слатина“ ЕООД и чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема финансовия отчет и отчета за дейността на „МБАЛ – Бяла Слатина“ ЕООД за деветмесечието на 2017 година.

Гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа "ЗА"

РЕШЕНИЕ № 510

ОТНОСНО: Приемане на финансов отчет и отчет за дейността „МЦ-І Бяла Слатина” ЕООД за деветмесечието на 2017 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

Във връзка с чл. 7 от Договора за управление на „МЦ-І Бяла Слатина” ЕООД и чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Приема финансовия отчет и отчета за дейността на „МЦ-І Бяла Слатина” ЕООД за деветмесечието на 2017 година.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 19 гласа “ЗА”

ЗАБЕЛЕЖКА: А. Алексиев не гласува – подал декларация по чл. 12, т. 4 от ЗПУКИ

РЕШЕНИЕ № 511

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Бяла Слатина за 2017 година.

Мотиви: Проявен интерес за наемане и разпореждане с имоти, общинска собственост.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Докладна от Кмета на общината с изх. № 1012-255-2/16.11.2017 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2017 г., както следва:

1. Добавя към раздел **Б. Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да продаде:**

| | |
|-----|---|
| 57. | Автоспирка със застроена площ 43 кв.м., намираща се в УПИ I, кв. 16 по регулационния план на с. Тлачене, община Бяла Слатина, актувана с АЧОС № 233 / 25.11.1999 г. |
| 58. | Застроен УПИ с идентификатор 07702.501.1188 по действащата кадастрална карта на гр. Бяла Слатина с площ 535 кв.м., актувана с АЧОС № 3123 / 16.11.2017 г, намиращо се в гр. Бяла Слатина, Община Бяла Слатина, Област Враца, ул. „Панайот Хитов” № 7. |

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 512

ОТНОСНО: Актуализация на бюджета и капиталовата програма на Община Бяла Слатина за 2017 г.

Мотиви: С т. 6.7 от Решение № 338 / 31.01.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина са

утвърдени разходи в размер на 62 800 лв. за развитие на спорта и за подпомагане дейността на лицензирани и регистрирани в община Бяла Слатина за извършване на дейност в обществена полза спортни клубове, а с решение № 424 / 31.05.2017 г., след уточняване на статута на ФК „Чавдар 1957“, на спортните клубове са разпределени 57 300 лв., а 5 500 лв. са пренасочени за възнаграждения на лицата, назначени по граждански договори в дейност „Спортни бази за спорт за всички“. В определената субсидия за подпомагане дейността на лицензирани и регистрирани в община Бяла Слатина за извършване на дейност в обществена полза спортни клубове са заделени средства в размер на 13 500 лв. за субсидия на детско юношеската школа по футбол, но тъй като тя няма статут на лицензиран спортен клуб, община Бяла Слатина я подпомага, като покрива разходите за възнаграждения на треньорите, пътни разходи, съдийски, закупуването на спортни пособия, екипи и др. До този момент тези разходи се покриваха от заделените в дейността разходи за поддръжка на спортни бази и средствата, заделени за организиране на общински спортни мероприятия. За да се осигурят средства за издръжката на детско-юношеската формация по футбол е необходимо средствата от 13500 лв. определени за субсидия, да се пренасочат в същата дейност за издръжка.

С решение № 468 / 31.08.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина е увеличена субсидията за Дейност: „Субсидии и други разходи по религиозно дело“ с 8650 лв., като в мотивите към докладната беше определено за:

- Православен храм „Света Параскева“ - гр. Бяла Слатина, да се подпомогнат ремонтните работи, които се изпълняват във връзка с отпуснатата субсидия от Дирекцията по вероизповеданията при Министерски съвет в размер на 2150 лв.

- Православен храм „Успение Богородично“ - с. Габаре да се подпомогнат ремонтните работи, които се изпълняват във връзка с отпуснатата субсидия от Дирекцията по вероизповеданията при Министерски съвет в размер на 4000 лв.

- Православен храм „Св. Троица“ - с. Бъркачево да се подпомогнат ремонтните работи, които се изпълняват във връзка с отпуснатата субсидия от Дирекцията по вероизповеданията при Министерски съвет в размер на 2500 лв.

Ремонтите в трите църкви са завършени и църковните настоятелства са усвоили субсидия от общинския бюджет в размер на 1650 лв. както слездва:

- Православен храм „Света Параскева“ - гр. Бяла Слатина – 1415,50 лв.
- Православен храм „Успение Богородично“ - с. Габаре – 150,00 лв.
- Православен храм „Св. Троица“ - с. Бъркачево - 84,50 лв.

Поради това, че са изпълнени всички строително ремонтни работи в трите храма и е постигната икономия в размер на 7000 лв., с тези средства могат да бъдат субсидирани ремонтните работи на Православния храм „Св. Безсребреници Кузма и Дамян“ с. Враняк, тъй като тази църква се нуждае от значителни ремонтни дейности по покривната конструкция и одобрената субсидия от Дирекцията по вероизповеданията при Министерски съвет от 7000 лв. не може да покрие всички разходи по ремонта.

В общинска администрация Бяла Слатина е постъпила докладна с вх. № 2500-24 / 15.11.2017 г. от управителя на Преходно жилище гр. Бяла Слатина - Силвия Дикова за дофинансиране на услугата от местни приходи на общината за изграждане на система за термоотопление на сградата, с което ще се подобри значително ефективността на отоплението и ще се намалят разходите за отопление. В докладната се казва, че към момента сградата на социалната услуга се отоплява посредством парен котел с нафтова горелка. Горивото, което е необходимо за осигуряване на нормални условия на работа на служителите и живот за потребителите в сградата, надхвърля 24% от бюджета на институцията. Въпреки всички усилия за намаляване на разходите на Преходно жилище, с цел осигуряване на необходимите средства за консумативи, същото не разполага с достатъчен финансов ресурс за подsigуряване на топлина през предстоящите зимни месеци. Парната инсталация работи ежедневно, но въпреки това не се постига нормална температура за пребиваване на потребителите. Отоплителното съоръжение се използва рационално, но за достигане на минималните 18° С, винаги е било необходимо допълнително включване на ел. уреди, с което се увеличава разхода за отопление на Преходно жилище. В докладната се казва, че Преходно жилище не разполага със средства за заплащане на такъв вид разход, за това, моли да бъдат отпуснати необходимите за цялата интервенция финансови средства в размер на 13 200 лв., под формата на дофинансиране от Община Бяла Слатина.

Община Бяла Слатина има възможност да дофинансира дейност „Преходно жилище“ със собствени приходи от местна дейност, отчетени от преизпълнение на приходите от наеми на земя.

На основание чл. 124, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ЗПФ, Наредба № 10 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Бяла Слатина, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-125 / 15.11.2017 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. Актуализация на бюджета:

1. Дава съгласие да се актуализира бюджета на

Функция: „Почивно дело, култура, религиозни дейности“

Дейност: „Спортни бази и спорт за всички“

§§45-00 „Субсидии за организации с нестопанска цел“

БИЛО: 57 300 лв.

СТАВА: 43 800 лв.

Средствата в размер на 13 500 лв. се пренасочват за същата дейност в §§ 10-00.

2. Дава съгласие с не усвоената субсидия от 7000 лв. във Функция: „Почивно дело, култура, религиозни дейности“, Дейност: „Субсидии и други разходи по религиозно дело“ да се финансира ремонта на Православен храм „Св. Безсребреници Кузма и Дамян“ с. Враняк.

2. Дава съгласие да се дофинансира с приходи от местна дейност

Функция: „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност „Преходно жилище“

§§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

Дофинансиране:

БИЛО: 0 лв.

СТАВА: 13 200 лв.

Средствата в размер на 13200 лв. се осигуряват от изпълнение на приходи от местна дейност, „Приходи от наеми на земя“.

II. Актуализация на капиталовите разходи

1. Разрешава включването на нов обект в разчета за капиталови разходи на Община Бяла Слатина за 2017 г. както следва:

НОВ ОБЕКТ: „Оборудване за термопомпено отопление на Преходно жилище“

§§52-03 „Придобиване на друго оборудване машини и съоръжения“

Функция: „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност: „Преходно жилище“

БИЛО: 0 лв.

СТАВА: 13 200 лв.

Средствата се осигуряват от изпълнение на приходи от местна дейност.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 513

ОТНОСНО: Подадено проектно предложение „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на Регионалната система за управление на отпадъците в Регион Оряхово“ с регистрационен номер № BG16M1OP002-2.002-0011-M001 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации

за предварително третиране на битови отпадъци“ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“.

Мотиви: Община Бяла Слатина, в партньорство с останалите общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците /РСУО/ – регион Оряхово, е подала проектно предложение „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на Регионалната система за управление на отпадъците в Регион Оряхово“ с регистрационен номер № BG16M10P002-2.002-0011-M001 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M10P002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“.

Към настоящия момент проектното предложение е в процес на оценка на административно съответствие, оценка на допустимост и оценка за качество, която се извършва от експертна работна група по предварително зададени критерии. В тази връзка и предвид полученото становище от Експертната работна група, кандидатът следва да предостави допълнителни документи – Решение на Общото събрание на РСУО Оряхово, от което да е видно как общините са определили начина на бъдещата експлоатация на изградената инфраструктура след приключването на проекта.

Съгласно Насоките за кандидатстване по гореспоменатата процедура, възлагането на дейностите по експлоатация на изградените инсталации е възможно посредством различни варианти за сътрудничество между включените общини в РСУО Оряхово. Изборът на един или друг вариант зависи от преценката на бенефициентите и особеностите на пазара в съответния регион. За целите на експлоатацията на инсталациите, които ще се изградят в рамките на проекта, както и предоставяне на услугите по компостиране и предварително третиране, най-подходящите форми на сътрудничество между общините са:

(1) Договор за съвместна дейност, в който случай експлоатацията на инсталациите следва да бъде възложена от изпълнявалите проекта общини на трето лице посредством съвместно възлагане по реда на ЗОП (чл. 8 от ЗОП), или

(2) Учредяване на Дружество с общинско участие, на което общините, участващи в проекта, да възложат експлоатацията на инсталациите по реда на чл. 14, ал. 1, т. 7 от ЗОП.

Определянето начина на експлоатация на регионалната инфраструктура за управление на отпадъците, която предстои да бъде изградена в рамките на проектното предложение, е от изключително значение, тъй като съобразно разработената стратегия и избрания начин на бъдеща експлоатация (след приключването на проекта), ще се определи правото на възстановяване на ДДС по проектното предложение.

Съгласно Постановление № 189 на Министерски съвет от 28.07.2016 г. за определяне на национални правила за допустимост на разходите по програмите, съфинансирани от ЕСИФ за програмен период 2014-2020, възстановимият данък върху добавената стойност е определен като недопустим разход за съфинансиране от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР), Европейския социален фонд (ЕСФ), Кохезионния фонд (КФ) и Европейския фонд за морско дело и рибарство (ЕФМР). Освен това, в Насоките за кандидатстване по процедура BG16M10P002-2.002 - Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци, по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., одобрени със Заповед № РД-ОП- 108 / 21.10.2016 г. на Министъра на околната среда и водите, данък върху добавената стойност (ДДС) не представлява допустим разход по процедурата. Предвид тези правила и с оглед на това, че данък добавена стойност е недопустим за финансиране по процедурата, Община Оряхово, в качеството ѝ на водеща община, заедно с останалите общини по проекта следва да определят като възстановим или невъзстановим данък ще се разглежда начисления данък върху добавената стойност по получени доставки на стоки и/или услуги или извършени плащания в изпълнение на проекта.

Съгласно Раздел III „Общи условия“ към Указание ДНФ №3/23.12.2016 г. на Министъра на финансите за третиране на данък върху добавената стойност като допустим разход при изпълнение на проекти по оперативните програми, съфинансирани от ЕФРР, ЕСФ, КФ и ЕФМР на ЕС, за програмен период 2014 - 2020 г., бенефициентът определя данъка върху добавената стойност за възстановим по смисъла § 1, т. 1 от Допълнителната разпоредба на Постановление № 189 на Министерския съвет от 28.07.2016 г. (недопустим разход за финансиране от Оперативна програма „Околна среда“).

Също така, бенефициентите следва да се придържат към примерния списък на дейности (описани в Приложение № 2 към Указание ДНФ № 3 / 23.12.2016 г.), извършвани по проекти, финансирани със

средства от оперативните програми на ЕС и свързаното с тях третиране на ДДС като възстановим / невъзстановим. Съгласно примерния списък на дейностите, ДДС е възстановим, ако общината предоставя ползването на изградените съоръжения / инсталации - за предварително третиране, сортиране и сепариране на отпадъци, или извършва услуги по третиране, сортиране и сепариране на отпадъци срещу заплащане, и ако в резултат на тези дейности ще се отделят отпадъци, които ще са предмет на последваща реализация. В този конкретен случай, за общините ще възникне право на приспадане на данъчен кредит, тъй като всички изброени дейности са облагаеми доставки по ЗДДС.

В тази връзка беше отправено официално запитване и с писмо с изх. № 08-00-811 от 12.10.2017 г. на Министъра на финансите, водещата община по проекта - община Оряхово, е получила указания за възможните начини за възлагане на експлоатацията на изградената по проекта инфраструктура, при които ще има пълно възстановяване на ДДС. В съответствие с представените насоки на Министерство на финансите, изпратени също за сведение и изпълнение на НАП, съгласувани с Национална агенция по приходите, общините в РСУО следва да предоставят на изпълнителя (оператора на инсталацията) вещните права по експлоатацията и стопанисването на изградената инфраструктура (съответно всяка община частта, която притежава), като си запазят собствеността върху същата, а в замяна на това ще получават услуги по предварително третиране и компостиране на битовите отпадъци, събирани на тяхната територия. В този конкретен случай ще са налице две насрещни облагаеми доставки, осъществени при условията на бартер по смисъла на чл. 130 от ЗДДС, при които изпълнителят по едната доставка се явява получател по другата. В така описаната ситуация, доколкото общините ще осъществяват последващи облагаеми доставки с изградените съоръжения, то за тях ще е налице право на данъчен кредит за получените във връзка с изграждането на съоръженията стоки и услуги.

Предвид горното и в съответствие с Насоките за кандидатстване, с чл. 45, ал. 5, т. 2 от ЗДДС и с получените от Министерство на финансите указания (писмо с изх. № 08-00-811 от 12.10.2017 г. на МФ), възлагането на бъдещата експлоатация на изградената инфраструктура ще да се определи по следния начин:

- Избор на изпълнител по реда на чл. 8 от ЗОП или учредяване на дружество с общинско участие по реда на чл. 14, ал. 1, т. 7 от ЗОП, който / което срещу възнаграждение да извършва като оператор експлоатация и стопанисване на изградената по проекта инфраструктура, като в резултат на дейността ще се отделят отпадъци, предмет на последваща реализация от страна на Изпълнителя. За целта Възложителят предоставя вещните си права по експлоатацията и стопанисването на неговата част от изградената инфраструктура, в т.ч. оборудването, машините, съоръженията истройките към инсталациите, обект на проектното предложение.

Предоставянето на вещните права върху експлоатацията ще са в съответствие с чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

В сключеното на 20.04.2017 г. Споразумение за партньорство между общините, участващи в проекта, в чл. 4, ал. 3 е указано, че: „Обществените поръчки за експлоатация на изградените по проекта инсталации се възлагат от всички общини, които ще бъдат обслужвани от съответната инсталация, като съ-възложители по чл. 8, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, съгласно решение на Общото събрание на регионалното сдружение, взето на основание чл. 26, ал. 1, т. 5 от ЗУО“. В тази връзка и съгласно изискванията на експертната работна група, извършваща оценка на проектното предложение, в Споразумението за партньорство следва също да се определи и начина на бъдещата експлоатация на изградената инфраструктура. Предвид това е необходимо към Споразумението за партньорство да се сключи Анекс, с който общините в РСУО Оряхово да договорят начина на бъдещата експлоатация на изградената инфраструктура след приключването на проекта.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-126 / 16.11.2017 г., чл. 17, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуален кодекс (АПК), във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Одобрява Община Бяла Слатина да придобие собствеността върху изградената със средства по процедурата инфраструктура, в т.ч. движимо и недвижимо имущество в съответствие с приложимото законодателство и сключеното Споразумение за партньорство.

2. Дава съгласие да не се променя собствеността на изградената със средства по процедурата инфраструктура, в т.ч. движимо и недвижимо имущество, и съпътстваща инфраструктура, най-малко в продължение на 5 години от окончателното плащане на средствата за проекта по ОПОС 2014-2020 г. по настоящата процедура;

3. Община Бяла Слатина следва да експлоатира активите, изградени по проекта, при спазване на законодателството за държавните помощи в областта на услугите от общ икономически интерес (УОИИ).

4. Одобрява кметът на Община Бяла Слатина да подпише Анекс № 1 към Споразумение за партньорство, с който се договоря начина на бъдещата експлоатация на изградената инфраструктура след приключването на проекта. С текста в Анекс № 1 към Споразумение за партньорство се регламентират следните основни положения:

- „Чл. 1. Общините Оряхово, Борован, Бяла Слатина, Козлодуй, Мизия, Хайредин и Кнежа се споразумяват, че за гарантиране на устойчивостта на инвестицията по проект „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на Регионалната система за управление на отпадъците в Регион Оряхово“, по BG16M10P002-2.002 - „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“, Приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г., управлението и експлоатация на новоизградената регионалната система за управление на отпадъците трябва да е съобразно действащия Закон за управление на отпадъците и подзаконовите актове по прилагането му, при спазване на законодателството за държавните помощи в областта на услугите от общ икономически интерес (УОИИ).

- Чл. 2. Във връзка с чл. 4, т. 3 от Споразумението за партньорство:

1. Общините - партньори ще изберат оператор по реда на чл. 8 от ЗОП, който да извършва срещу възнаграждение експлоатация и стопанисване на изградената по проекта инфраструктура, разположена в землището на гр. Оряхово.

2. Община Козлодуй избира оператор самостоятелно по реда на ЗОП, който да извършва срещу възнаграждение експлоатация и стопанисване на изградената по проекта инфраструктура, разположена в землището на гр. Козлодуй като общината се задължава да предостави вещните си права по експлоатацията и стопанисването на изградената инфраструктура и мобилно оборудване (като си запазват собствеността върху същите).

- Чл. 3. Общините - партньори се задължават като съ-възложители по чл. 8, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (по реда, определен в чл. 4, т. 3 от Споразумението за партньорство) да предоставят вещните си права по експлоатацията и стопанисването на своята част от изградената инфраструктура (като си запазват собствеността върху същата), в т.ч.:

- оборудването, машините, съоръженията истройките към инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци и инсталацията за компостиране, разположени в землището на гр. Оряхово и обект на проектното предложение;

- прилежащата инфраструктура на площадката в землището на гр. Оряхово;

- довеждаща инфраструктура на площадката в землището на гр. Оряхово;

- мобилното експлоатационно оборудване, доставено по проекта с което се подпомага функционирането на цялостната инфраструктура за управление на отпадъците на площадката.

- Чл. 4. (1) В замяна на предоставените вещни права по експлоатацията и стопанисването и срещу определено възнаграждение, при спазване на законодателството за държавните помощи в областта на услугите от общ икономически интерес (УОИИ), общините ще получат услуги по предварително третиране и компостиране на битови отпадъци, събрани на тяхната територия.

(2) Предоставяне на експлоатация на инсталациите следва да се осъществи при условията на бартер по смисъла на чл. 130 от Закона за данък върху добавената стойност.

(3) Рециклируемите материали (хартия и картон, пластмаси, стъкло, метали и др.), отделени по време на експлоатацията на инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци и полученият компост от инсталациите за компостиране са предмет на последваща реализация от избрания оператор.

(4) В хипотезата на чл. 4, ал. 3, при която изпълнителят придобива право на последваща реализация на получения краен продукт, то това право следва да се разглежда като част от осъществените от общините към дружеството-изпълнител доставки в условията на бартер.

- Чл. 5 Предоставянето на вещните права върху експлоатацията на инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци и инсталациите за компостиране, ще са в съответствие с чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост.“

5. Общински съвет Бяла Слатина допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 514

ОТНОСНО: Даване на съгласие за ползване на част от натрупаните средства от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията.

Мотиви: Община Оряхово е оператор на Регионалното депо за неопасни отпадъци на общините Оряхово, Козлодуй, Хайредин, Мизия, Бяла Слатина, Борован, Кнежа, което функционира от 2005 г. с единствена изградена и действаща Клетка № 1.

Към настоящия момент експлоатационният срок на Клетка № 1 е пред приключване поради запълване на нейния капацитет. С писмо с изх. № 12-00-62 / 12.10.2017 г. от Министерство на околната среда и водите е получено становище, че депонирането на Клетка № 1 може да се удължи до изчерпване на допълнителен капацитет от 20 480 т., без това да налага действия за промяна на Комплексно разрешително №249-НО-/2008 г., актуализирано с решение № 249-НО-ИО-А1 / 2012 г. и решение № 249-НО-ИО-А2-2017 г. Предвид това, срокът за експлоатация на Регионалното депо за неопасни отпадъци – регион Оряхово се увеличава до окончателното изчерпване капацитета на Клетка № 1.

За поддържане на непрекъснат процес на работа на депото и обезвреждане на битовите отпадъци от седемте общини към Регион Оряхово е необходим свободен обем за приемане на отпадъците, което на този етап е възможно само с доизграждане на Клетка № 2.

Във връзка с горното и съгласно Закона за управление на отпадъците, в който изрично е указано, че преди изчерпване обема на депото следва да се предприемат своевременни действия, с цел продължаване функционирането на Регионалното депо за неопасни отпадъци – регион Оряхово е наложително изграждането на Клетка № 2.

Община Оряхово инициира през 2008 г. изграждането на втори етап от обект Регионално депо за неопасни отпадъци за регион Оряхово - клетка № 2. Проектният капацитет на Клетка № 2 е 167 485 т. Частично строителството на клетката е финансирано със средства от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) към Министерство на околната среда и водите. През 2009 г., с АКТ № 10 от 20.08.2009 г., строителството на Клетка № 2 е спряно, поради липса на финансиране за финализирането на обекта.

За дофинансиране изграждането на Клетка № 2 на РДНО – регион Оряхово е актуализиран работния проект в съответствие с измененията на нормативната уредба, цените и материалите. Извършената „Актуализация на работен проект за обект доизграждане на Клетка № 2 на РДНО – Оряхово“, е в изпълнение на сключен договор № 04016 / 18.05.2016 г. между Община Оряхово и фирма „Мегалит“ ЕООД - София.

Проектът има за цел да изясни вида и обема на необходимите строително монтажни работи за завършване на клетката и въвеждането ѝ в експлоатация. Изготвеният проект е на стойност 1 749 355,92 лв. с ДДС. За актуализирания работен проект има издадено Разрешение за строеж № 14 от 23.08.2016 г.

Община Оряхово е предприела необходимите действия за осигуряване финансирането на проекта, като е депозирала Заявление за отпускане на безвъзмездна финансова помощ от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС), с вх. № 53.00-11 / 17.08.2017 г.

С Писмо от Изпълнителния директор на ПУДООС, с техен изх. № ДТБО-53 от 02.11.2017 г., с оглед предотвратяване създаването на кризисна ситуация по отношение на управлението на отпадъците в региона и реална опасност от възникване на екологичен проблем, вследствие изчерпвания капацитет на Клетка № 1, Община Оряхово е уведомена, че Управителният съвет на ПУДООС

разглежда възможността за финансиране на проекта, посредством предоставяне на Безвъзмездна финансова помощ.

При разглеждане на проектната документация от експертите на ПУДООС е констатирано, че в количествено-стойностните сметки са включени недопустими разходи. Става въпрос за това, че по проекта е предвидено демонтаж на компрометирано фолио и геотекстил, които са изпълнени в първия етап на строителство на Клетка № 2 и съответно финансирани със средства от ПУДООС и ДБ на Република България. Предвид факта, че строителството на Клетка № 2 е прекратено през 2009 г. и елементите са компрометирани, и следва да бъдат подменени, в проекта логично е включен демонтаж. Същият обаче, към момента представлява недопустим разход.

С цел недопускане на двойно финансиране, с оглед на вече извършени плащания по проекта, съобразно сметната документация, обхващаща всички години на строителството от 2005 до 2009 г., от ПУДООС отправят препоръка недопустимите разходи за дейности, които е необходимо да бъдат изпълнени, за да се реализира проектът за изграждане на втората клетка, да се поемат от общините, които депонират отпадъци на депото.

Такива недопустими разходи се явяват средствата за поставяне на фолиото, което е изолационна мембрана от полиетилен с висока плътност, съобразно изготвения актуализиран работен проект. Разходите за финансиране поставянето на новото фолио и геотекстил възлизат на 500 000 лв. Същите следва да се включат като съфинансиране по проекта и да се осигурят от общините Оряхово, Козлодуй, Хайредин, Мизия, Бяла Слатина, Борован и Кнежа.

В съответствие с Решение № 2 към Протокол от 13.11.2017 г. от Общото събрание на Регионалното сдружение за управление на отпадъците - регион Оряхово, средствата в размер на 500 000 лв., необходими за осигуряване на собствен принос (съфинансиране) за доизграждане на Клетка № 2 на Регионално депо за неопасни отпадъци – Оряхово, следва да се осигурят от наличния финансов ресурс от натрупаните отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 пропорционално от всяка община, на база процентно разпределение по данни за количествата депониран отпадък за периода 2011 г. - 2017 г., както следва:

| Община | Процентно участие на база депониран отпадък | Размер съфинансиране |
|---------------------|--|-----------------------------|
| Община Козлодуй | 41,29% | 206 450,00 лв. |
| Община Бяла Слатина | 12,35% | 61 750,00 лв. |
| Община Кнежа | 19,23% | 96 150,00 лв. |
| Община Оряхово | 12,30% | 61 500,00 лв. |
| Община Мизия | 9,69% | 48 450,00 лв. |
| Община Борован | 3,75% | 18 750,00 лв. |
| Община Хайредин | 1,39% | 6 950,00 лв. |

Община Бяла Слатина има възможност да осигури нейната част от средствата, необходими за съфинансиране, чрез финансов ресурс от отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изискани при депониране на отпадъци.

Съгласно разпоредбата на чл. 64, ал. 1 от ЗУО, натрупаните отчисления от страна на Общините за обезвреждане на отпадъци на регионално или общинско депо могат да бъдат разходвани само и единствено с цел управление на отпадъците и изграждане на съоръжения за третиране на отпадъци. Разпоредбата на ал. 4 на същия член, дава възможност натрупаните средства да се разходват за дейности по изграждане на нови съоръжения за третиране на битови и строителни отпадъци, осигуряващи изпълнение от общините на изискванията на закона и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. С оглед на това, отчисленията могат да бъдат използвани за разходите за финансиране по проект за доизграждане на Клетка № 2 на РДНО - Оряхово.

Общините от РСУО – Оряхово следва да се възползват от предоставената възможност за отпускане на безвъзмездна финансова помощ от ПУДООС, предоставяйки необходимия ресурс за съфинансиране, с цел предотвратяване създаването на кризисна ситуация по отношение на управлението на отпадъците в региона и реална опасност от възникване на екологичен проблем, вследствие изчерпвания капацитет на Клетка № 1.

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-128 / 16.11.2017 г., чл. 17, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Наредба № 7 на министъра на околната среда и водите от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие необходимият финансов ресурс за осигуряване на съфинансиране по проект за доизграждане на Клетка № 2 на РДНО – Оряхово, в размер на 61 750,00 лв. /шестдесет и една хиляди седемстотин и петдесет лева/ за община Бяла Слатина, да бъде осигурен от отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 на министъра на околната среда и водите от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изискани при депониране на отпадъци.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 515

ОТНОСНО: Осигуряване на финансов ресурс за покриване на разходи в хода на изпълнение на проект: Подадено проектно предложение „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на Регионалната система за управление на отпадъците в Регион Оряхово“ с регистрационен номер № BG16M1OP002-2.002-0011-M001 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“.

Мотиви: Община Оряхово, в партньорство с останалите общини, членове на Регионално сдружение за управление на отпадъците на регион Оряхово – Бяла Слатина, Козлодуй, Кнежа, Мизия, Хайредин и Борован, е подала проектно предложение с наименование „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на Регионалната система за управление на отпадъците в Регион Оряхово“ с регистрационен номер № BG16M1OP002-2.002-0011 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“, финансирана от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, Приоритетна ос 2 „Отпадъци“.

Целта на процедурата е намаляване на количеството депонирани битови отпадъци чрез осигуряване на допълнителен капацитет за предварително третиране на смесено събрани битови отпадъци и за разделно събиране и рециклиране чрез компостиране на зелени и/или биоразградими отпадъци. Също така, процедурата цели да подпомогне и изпълнението на задължението на България като държава – членка на ЕС, произтичащо от чл. 6 от Директива 1999/31/ЕО относно депонирането на отпадъци, за приемането на мерки да се депонират само отпадъци, които вече са били третирани.

Съгласно Насоките за кандидатстване по процедура BG16M1OP002-2.002, одобрени със Заповед № РД-ОП- 108 / 21.10.2016 г. на министъра на околната среда и водите, при подаване и оценка на проектно предложение, кандидатите трябва да удостоверят, че разполагат с финансови ресурси от други източници за покриване на недопустимите разходи, присъщи и необходими за изпълнението на проекта.

Към настоящия момент проектното предложение е в етап на оценка. Съгласно становище на Експертната работна група към Управляващия орган на ОПОС, извършваща оценката, към внесеното проектно предложение трябва да се представят доказателства за наличен финансов ресурс за покриване на недопустимите разходи, присъщи и необходими за изпълнението на проекта, в т.ч. предоставяне на оборотни средства за разплащане на Данък добавен стойност /ДДС/ преди възстановяването му от НАП.

Съгласно насоките за кандидатстване, общините могат да представят като доказателство Решение на Общинския съвет, че средствата ще бъдат осигурени от отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 на министъра на околната среда и водите от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изискани при депониране на отпадъци и решение на директора на РИОСВ по чл. 25, ал. 7 от същата наредба за предоставяне на средствата.

Изискването е съобразено с приложимата към момента на обявяване на насоките за кандидатстване нормативна уредба. Следва да се има предвид изменението и допълнението на Наредба № 7 / 2013 г., обнародвано в ДВ, бр. 7 от 20.01.2017 г., и влязлата в сила нова разпоредба на чл. 25, ал.10 от Наредба № 7 / 2013 г.: „(10) При поискване от финансиращи институции, директорът на РИОСВ дава мотивирано становище за натрупаните до момента средства и възможността същите да бъдат използвани за собствено участие за проекти, с които собственик или ползвател на депо има намерение да кандидатства за финансиране със средства от Оперативна програма „Околна среда“, предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда или други публични източници.“.

Общински съвет Бяла Слатина, с Решение № 383 от 30.03.2017г. разреши Община Бяла Слатина да осигури финансов ресурс за покриване на недопустимите разходи, присъщи и необходими за изпълнението на проекта от отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията.

Съгласно Насоките за кандидатстване по процедура BG16M10P002-2.002 - Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци, по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., одобрени със Заповед № РД-ОП- 108 / 21.10.2016 г. на министъра на околната среда и водите, данък върху добавената стойност (ДДС) представлява недопустим разход по процедурата.

В тази връзка, Община Оряхово, в качеството ѝ на водеща община и бенефициент на безвъзмездната финансова помощ, следва да определи начисления данък върху добавената стойност по получени доставки на стоки и/или услуги или извършени плащания в изпълнение на проекта (недопустим за финансиране по процедурата) като възстановим или невъзстановим данък.

Съгласно посоченото в Приложение № 2 от Указанията на министъра на финансите (ДНФ № 3 / 23.12.2016 г.), правото на възстановяване на ДДС ще възникне съобразно разработената стратегия и избрания начин на бъдещата експлоатация на изградената инфраструктура след приключването на проекта.

С Писмо, с изх. № 08-00-811 от 12.10.2017 г., на Министъра на финансите, общините от РСУО - Оряхово са получили указания за възможните начини за възлагане на експлоатацията на изградената по проекта инфраструктура, при които ще има пълно възстановяване на ДДС. В съответствие с представените насоки на Министерство на финансите, изпратени за сведение и изпълнение на НАП, Общината следва да предостави на изпълнителя (оператора на инсталацията) вещните права по експлоатацията и стопанисването на нейната част от изградената инфраструктура, като си запази собствеността върху същата, а в замяна на това ще получава услуги по предварително третиране и компостиране на битовите отпадъци, събирани на нейната територия. В този случай ще са налице две насрещни облагаеми доставки, осъществени при условията на бартер по смисъла на чл. 130 от ЗДДС, при които изпълнителят по едната доставка се явява получател по другата. В така описаната ситуация, доколкото Общината ще осъществява последващи облагаеми доставки с изградените съоръжения, то за нея ще е налице право на данъчен кредит за получените във връзка с изграждането на съоръженията стоки и услуги.

Съгласно указанията на Министъра на финансите (писмо с изх. № 08-00-811 от 12.10.2017 г.), недопустимият по програмата разход за ДДС ще е възстановим по реда на Закона за ДДС в горепосочената хипотеза. Съответно, при изпълнението на проектното предложение, общините следва да осигурят финансов ресурс за покриване на ДДС при извършване на разходи за проектиране и изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталациите за компостиране, до момента на неговото възстановяване от НАП.

Дейностите по проектното предложение могат да бъдат причислени като дейности, които попадат в обхвата на чл. 24 от Наредба № 7 / 2013 г., поради което Общините от РСУО – Оряхово могат да ползват натрупаните средства, независимо дали са за допустими или недопустими разходи за ДДС по процедура по ОПОС 2014-2020 г. (в съответствие с разяснения на УО на ОПОС 2014-2020, утвърдени на 27.03.2017 г., по въпроси от общини Брацигово, Костинброд и Благоевград).

Във връзка с Насоките за кандидатстване по процедурата и с разяснения на Управляващия орган на ОПОС 2014 – 2020 г. и съгласно чл. 25, ал. 10 (нова – ДВ, бр. 7 от 2017 г.) от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията,

изисквани при депониране на отпадъци (Наредба № 7 / 2013 г.), РИОСВ – Враца предостави мотивирано становище за натрупаните до момента средства и възможността същите да бъдат използвани за осигуряване на финансиране на данък върху добавената стойност за дейностите по проектното предложение, които, съобразно предмета на проекта (изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране), попадат в обхвата на чл. 24 от Наредба № 7 / 2013 г., при условие, че след възстановяване на ДДС от НАП, общините се задължават да внесат по банковата сметка на РИОСВ – Враца възстановената сума.

Във връзка с факта, че не всички общини от РСУО – Оряхово разполагат с достатъчно финансов ресурс от натрупаните средства от отчисления и не разполагат с възможност за поемане на допълнителен общински дълг, на Общо събрание на Регионално сдружение на РСУО – Оряхово, проведено на 13.11.2017 г., бе обсъден вариант, при който оборотните средства да се осигурят от натрупаните средства от отчисления на общините, на чиято територия ще се изгражда допълнителна инфраструктура по проекта (Оряхово и Козлодуй), и с финансови средства от натрупаните отчисления на общините Бяла Слатина и Кнежа.

Предложението, отправено към общините, бе както следва:

„Оборотни средства за финансиране на данък върху добавената стойност (ДДС) за дейностите по проектното предложение „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на регионалната система за управление на отпадъците в регион Оряхово”, преди данъкът да бъде възстановен от НАП, ще се осигури, както следва:

- Финансиране на ДДС за дейности, свързани с изграждане на инсталация за предварително третиране и за дейности, общи за проектното предложение, ще се осигури пропорционално от Общините Оряхово, Козлодуй, Бяла Слатина и Кнежа (разходите ще са в размер до 300 000 лв).
- Финансиране на ДДС за дейности, свързани с изграждане на инсталация за компостиране на територията на Община Оряхово ще се осигури пропорционално от Общините Оряхово, Бяла Слатина и Кнежа (разходите ще са в размер до 50 000 лв).
- Финансиране на ДДС за дейности, свързани с изграждане на инсталация за компостиране на територията на Община Козлодуй ще се осигури от община Козлодуй. (разходите ще са в размер до 50 000 лв).

Финансирането ще се осъществи от отчисленията по чл. 64 от ЗУО при условие, че след възстановяване на ДДС от НАП, общините се задължават да внесат по банковата сметка на РИОСВ – Враца възстановената сума.“

В пояснение, възстановяването на ДДС ще е към всяка фактура и общината следва да осигури оборотни средства за покриване на разхода за ДДС преди възстановяване, а не сумата за ДДС по проекта в пълен размер наведнъж.

В този смисъл, необходимите оборотни средства за разплащане на данък добавена стойност /ДДС/ по време на реализацията на проектното предложение няма да надхвърлят сумата от 400 000 лв. /четирисотин хиляди лева/. По предварителни данни, към 10.09.2017 г., натрупаните средства от отчисления по чл. 64 от ЗУО на включените общини в Регионално сдружение за управление на отпадъците за регион Оряхово са в размер на 1 740 265,25 лв. като, съгласно мотивирано становище на РИОСВ - Враца, същите могат да бъдат използвани за:

- Собствено финансово участие по проекта, което не надхвърля 620 000 лв. /шестстотин и двадесет хиляди лева/ и ще бъде осигурено пропорционално от всички общини, съгласно сключеното споразумение за партньорство.

- Оборотни средства за разплащане на данък добавена стойност /ДДС/ по време на реализацията на проектното, които да са в размер до 900 000 лв.

В тази връзка и с цел одобрение на проектното предложение и реализиране на проект „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на Регионалната система за управление на отпадъците в Регион Оряхово“, вземането на решение, касаещо оборотните средства за покриване на разходите по ДДС, преди същите да бъдат възстановени от НАП, е от първостепенно значение.

Следва да се има предвид и това, че необходимият финансов ресурс не би следвало да надхвърля размера на натрупаните отчисления.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-127 / 16.11.2017 г., чл. 17, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 5,

ал. 2 от ПОДОСНКВОА и предвид указанията на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ по отношение на „Оценка на административно съответствие“ в хода на оценка на проектното предложение на РСУО- Оряхово и във връзка с необходимостта за осигуряване на финансов ресурс за покриване на разходи в хода на изпълнение на проекта,

Р Е Ш И :

1. Община Бяла Слатина да осигури от натрупаните средства от отчисления по чл. 64 от ЗУО оборотни средства за финансиране на данък върху добавената стойност (ДДС) за дейностите по проектно предложение „Изграждане на инсталация за предварително третиране и инсталации за компостиране, в рамките на регионалната система за управление на отпадъците в регион Оряхово”, преди данъкът да бъде възстановен от НАП, както следва:

- Финансиране на 25% (двадесет и пет процента) от оборотните средства, необходими за покриване на ДДС за дейности, свързани с изграждане на инсталация за предварително третиране и за дейности, общи за проектното предложение, но не повече от размера на натрупаните отчисления;
- Финансиране на една трета от оборотните средства, необходими за покриване на ДДС за дейности, свързани с изграждане на инсталация за компостиране на територията на Община Оряхово, но не повече от размера на натрупаните отчисления.

2. Финансирането ще се осъществи от отчисленията по чл. 64 от ЗУО, при условие, че след възстановяване на ДДС от НАП, общината извършила разхода се задължава да внесе по банковата сметка на РИОСВ – Враца възстановената сума.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 516

ОТНОСНО: Решение № 164 / 26.05.2016 г. на Общински съвет Бяла Слатина, допълнено с Решение № 347 / 31.01.2017 във връзка с увеличаване броя на потребителите и удължаване срока за изпълнение на проект „Осигуряване на топъл обяд в Община Бяла Слатина 2016”.

Мотиви: С Решение № 164 / 26.05.2016 г. и № 347 / 31.01.2017 Общински съвет Бяла Слатина е приел да бъде увеличена щатната численост на Общинско предприятие „Пазари и социални дейности“ – гр. Бяла Слатина в местна дейност „Помощни стопанства, столове и други спомагателни дейности“ с 4 щатни бройки, съответно на позиции „Работник кухня“, до 30.11.2017 г., което към момента на последното решение е било крайния срок за приключване изпълнението на проект „Осигуряване на топъл обяд в Община Бяла Слатина 2016”, финансиран по Договор за предоставяне на БФП № BG05FMOP001-3.002-0057-C01.

Към настоящия момент, Община Бяла Слатина има сключен Договор № BG05FMOP001-03.002 - 0057- C01 за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица, Операция тип 3 „Осигуряване на топъл обяд 2016-2019“ и обслужва 1 300 потребители. Към Договор № BG05FMOP001-03.002-0057-C01 за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица е подписано Допълнително споразумение № 3, с което срокът за изпълнение на договора е удължен до 31.12.2019 г. Във връзка с това, възниква нуждата да бъде направена промяна в вече взетите решения и да се посочи крайния срок на проекта, а именно 31.12.2019 г.

Тъй като с цитираните решения, щатната численост на общинското предприятие е увеличавано два пъти с по две щатни бройки, но за различни периоди от време, в зависимост от потребителите, които са били обслужвани в даден период от време, е целесъобразно същите да не бъдат изменяни, да не се пререшава въпрос за вече изминал период, а да се вземе ново решение на общински съвет Бяла Слатина, което да касае единствено периода от 01.12.2017г. до 31.12.2019 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-10-1 / 09.11.2017 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 1, и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Увеличава щатната численост на Общинско предприятие „Пазари и социални дейности“ – гр. Бяла Слатина в местна дейност „Помощни стопанства, столове и други спомагателни дейности“ с 4 щатни бройки, съответно на позиции „Работник кухня“, считано от 01.12.2017 г. до 31.12.2019 г., краен срок за приключване изпълнението на проект „Осигуряване на топъл обяд в Община Бяла Слатина 2016“, финансиран по Договор за предоставяне на БФП №BG05FMOP001-03.002 -0057- C01.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 19 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

РЕШЕНИЕ № 517

ОТНОСНО: Продажба на имот частна общинска собственост, представляващ сграда - автоспирка в с. Тлачене, община Бяла Слатина.

Мотиви: Постъпило е заявление с наш рег.индекс № 1012-255 / 06.11.2017 г. от Наталия Кирилова Петрова, с което същата заявява искането си за закупуване на недвижими имот - частна общинска собственост. Касае се за масивна постройка – автоспирка със застроена площ 43 кв.м., намираща се в УПИ I, кв. 16 по регулационния план на с. Тлачене, община Бяла Слатина, актувана с АЧОС № 233 / 25.11.1999 г. Стопанисвана по досегашния начин, същата не носи никакви приходи на общината, поради което е целесъобразно, при наличието на интерес от потенциален купувач, имотът да бъде продаден по пазарна цена, определена от лицензиран оценител, не по-ниска от данъчната оценка и приета от Общински съвет Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 1012-255-1 / 16.11.2017 г., чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 72, ал. 1, т. 1 и чл. 74 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да обяви за продажба чрез публично оповестен търг с тайно наддаване по реда на Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: автоспирка със застроена площ 43 кв.м., намираща се в УПИ I, кв. 16 по регулационния план на с. Тлачене, община Бяла Слатина, актувана с АЧОС № 233 / 25.11.1999 г.

2. Приема пазарната оценка за продажба на недвижимия имот в размер на 3130 лв. /три хиляди сто и тридесет лева/ с включен ДДС. Данъчната оценка за имота е в размер на от 1766.10 лв. /хиляда седемстотин шестдесет и шест лева и десет стотинки/, съгласно удостоверение № 5602023761 / 10.11.2017г. на МДТ към Община Бяла Слатина.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, който е в размер на 96 лв. с включено ДДС, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 19 гласа “ЗА”

ЗАБЕЛЕЖКА: А. Алексиев не гласува – подал декларация по чл. 12, т. 4 от ЗПУКИ.

РЕШЕНИЕ № 518

ОТНОСНО: Продажба на имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.1188 по действащата кадастрална карта на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина.

Мотиви: Касае се за постъпило заявление с наш рег.индекс № 9400-2525 / 15.11.2017 г. от, с постоянен адрес гр. Бяла Слатина, Община Бяла Слатина, Област Враца, ул. „Васил Левски” № 7, бл. 2, ап. 31, с което същият заявява искането си за закупуване на недвижим имот - частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 07702.501.1188 по действащата кадастрална карта на гр. Бяла Слатина с площ 535 кв.м., актувана с АЧОС № 3123 / 16.11.2017 г. Същият е собственик на изградена в него сграда - гараж съгласно Нотариален акт № 137, том II, рег. № 2720, дело № 316 от 06.04.2007 г., вписан в службата по вписванията. В случая са налице условията на чл. 35, ал. 3 и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС, съгласно които продажба на земя частна общинска собственост се извършва от кмета на общината без търг или конкурс, по пазарна цена, на собственика на законно построена сграда върху нея.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 9400-2525-1 / 20.11.2017 г., чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 75, ал. 2 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласието си да се продаде на, собственик на законно построена сграда върху имот общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 07702.501.1188 по действащата кадастрална карта на гр. Бяла Слатина с площ 535 кв.м., актувана с АЧОС № 3123 / 16.11.2017 г, намиращо се в гр. Бяла Слатина, Община Бяла Слатина, Област Враца, ул. „Панайот Хитов” № 7.

2. Приема пазарната оценка за продажба на недвижимия имот в размер на 3740 лв. /три хиляди седемстотин и четиридесет лева/ с включен ДДС. Данъчната оценка за имота е в размер на 3680.80 лв. /три хиляди шестстотин и осемдесет лева и осемдесет стотинки/, съгласно Удостоверение № 5602023815 / 16.11.2017 г. на МДТ към Община Бяла Слатина.

3. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, който е в размер на 96 лв. с включено ДДС, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОбС.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 519

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение, намиращо се в сграда „Бивш Тото-пункт“ с Бърдарски геран, с обща площ 14,00 кв.м. за магазин.

Мотиви: Касае се за подадено заявление с вх. № 9400-2275 / 03.11.2017г. от, с което ни уведомява, че желае да наеме отново помещението намиращо се в сграда „Бивш Тото-пункт“ с Бърдарски геран, с обща площ 14,00 кв.м., което ползва и в момента с Договор № 2256 / 18.11.2014 г.,

който изтича на 17.11.2017 г. Сградата се намира в УПИ I, кв. 24 по плана на с. Бърдарски геран, който терен е публична общинска собственост АОС № 944 / 20.05.2004 г. В случая са налице условията на чл. 27, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, съгласно който свободни нежилищни имоти частна общинска собственост се отдават под наем след публично оповестен търг или публично оповестен конкурс.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 9400-2275-1 / 16.11.2017 г., чл. 8, ал. 1, ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 27 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот ЧОС, а именно:

- помещение, намиращо се в сграда „Бивш тото-пункт“ с. Бърдарски геран, с обща площ 14,00 кв.м. за МАГАЗИН, намираща се в УПИ I, кв. 24 по плана на с. Бърдарски геран, за срок от 3 /три/ години.

2. Определя наемна цена съгласно раздел I. т. 3 на Приложение № 1 от Наредба №6 както следва:

- начална тръжна месечна цена 16,80 лв. с ДДС., депозит за участие 60,48 лв. с ДДС.

- при явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 1,68 лв. с включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 520

ОТНОСНО: Определяне вида и местонахождението на жилищата, общинска собственост.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 42, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-122 / 13.11.2017 г. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

I. Отменя Решение № 287/27.10.2016 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

II. Утвърждава списъка (*Приложение 1*) на общинските жилища, разпределени по предназначение както следва:

1. За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди - 5 бр.
2. Ведомствени - 12бр.

Приложение 1

СПИСЪК

На общинските жилища разпределени по предназначение и местонахождение съгласно чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост

I. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди:

1. Ж.к." Сладница", блок "Подем-1", ет.ІІІ, ап.14;
2. Ж.к."Сребрeня", блок № 3, вх.А, ет.І, ап.2;
3. Ж.к."Сребрeня", блок № 3, вх.Б, ет.І, ап.24;
4. Жил.блок "Строител-2", ул."К.Черкеза"№ 39, вх.Б, ет. V, ап.30;
5. Жил.блок "Младост-2", вх.Б, ет.ІV, ап.37;

II. Ведомствени жилища:

1. Ж.к."Сладница", блок "Подем-1", вх.А, ет.І, ап.2;
2. Ж.к." Сладница", блок "Подем-1", ет. VII, ап.41;
3. Ж.к."Сладница", блок № 3, ет. VII, ап.38;
4. Жил.блок "Строител-1", ул."В.Левски", вх.А, ет.І, ап.2;
5. Ж.к."Сребрeня", блок № 2, вх.А, ет. VI, ап.17;
6. Ул."Янко Сакъзов"№17, бл."9-ти Септември", вх.А, ет. V, ап.14;
7. Кв.88, блок № 2, ет.І, ап.2;
8. Ж.к"Сребрeня", блок № 3, вх.А, ет. VI, ап.17;
9. Ж.к."Сребрeня", блок № 3, вх.Б, ет. VII, ап.40;
10. Ж.к."Сребрeня", блок № 2, вх.А, ет. VI, ап.16;
11. Ж.к."Сребрeня", блок № 2, вх.А, ет. VII, ап.19;
12. Ул."Д.Благоев" № 130-А, ет. II .

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа "ЗА"

РЕШЕНИЕ № 521

ОТНОСНО: Продажба на дълготрайни материални активи – едри преживни животни общинска собственост в учебна ферма на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина.

Мотиви: Постъпило е писмо с наш рег.индекс № 6700 – 506 / 14.07.2017 г. от инж. Лиляна Бенинска – Директор на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина относно отглежданите 13 бр. крави в учебната ферма на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина. Същата предлага животните да бъдат продадени поради претърпени значителните финансови загуби от отглеждането им, а именно 69 339,53 лв. за периода от 01.01.2014 г. до 30.06.2017 г. по предоставени от нея данни.

На основание Заповед № РД45- 42 от 17.02.2017 г. на Министъра на земеделието и храните и Решения № 275 / 29.09.2016 г. и № 484 / 28.09.2017 г. на Общински съвет Бяла Слатина са предоставени за безвъзмездно управление вещите необходими за осъществяване на функциите и учебния процес на Професионална агротехническа гимназия „Никола Йонков Вапцаров“ - гр. Бяла Слатина. В чл. 293 от Закона за предучилищното и училищното образование са изброени възможностите за реализиране на собствени приходи от общинските детски градини и училища, като продажбата не е регламентирана в цитираната разпоредба. Съгласно Закона за общинската собственост, продажбата на имоти и вещи, общинска собственост, се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината, след публичен търг или публично оповестен конкурс. Поради значителните финансови загуби от отглеждането на животните и големите финансови задължения на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина приходите, които ще се реализират от продажбата на 13 бр. крави следва да бъдат прехвърлени като приход на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина..

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6700-506-1 / 16.11.2017 г., чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 78, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на 13 бр. едри преживни животни – крави, собственост на Община Бяла Слатна, описани в *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.
2. Приема пазарната цена, изготвена от лицензиран оценител на 13 бр. едри преживни животни – крави, в размер на 7350.00 лв. /седем хиляди триста и петдесет лева/, описана подробно в *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение
3. Приходите от продажбата на 13 бр. едри преживни животни – крави да бъдат прехвърлени на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина.
4. Хонорарът на оценителя за изготвената експертна оценка, който е в размер на 100 лв. с включено ДДС, е за сметка на купувача на основание чл. 73, ал. 1 от Наредба № 6 на ОБС.
5. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да предприеме всички необходими действия за осъществяване на законовите процедури като последица от настоящето решение.

Поименно гласуване:

Кворум: 20

Резултат: 20 гласа “ЗА”

РЕШЕНИЕ № 522

ОТНОСНО: Сключване на договор с класирания на първо място участник в процедура за избор на кредитна институция по реда на Наредба № 17 на Общински съвет Бяла Слатина за поемане на дългосрочен общински дълг за закупуване на лизинг на лек автомобил за нуждите на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина с учебна цел.

Мотиви: С Решение № 466 / 31.08.2017 г. Общински съвет Бяла Слатина даде съгласие за поемане на дългосрочен дълг, чрез сключване на лизингова сделка /финансов лизинг/, като възложи на Директора на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина да предприеме действия, свързани с провеждането на процедура за избор на финансова институция за доставка на лизинг на 1 бр. автомобил за нуждите на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина, по реда на Наредба № 17 на Общински съвет Бяла Слатина.

Проведена е процедура по реда на Наредба № 17 на Общински съвет Бяла Слатина, като в първоначално обявената процедура не са подадени оферти за участие. Публикувано е повторно обявление за провеждане на процедурата, като за участие е подадена една оферта от „Интерлийз ауто“ ЕАД, клон Враца. Назначената комисия е разгледала офертата, допуснала е същата до класиране и тя е класирана на първо място. С класираната фирма са проведени преговори, на които са уточнени клаузите на бъдещия договор.

Съгласно разпоредбата на чл. 25 от Наредба № 17 на Общински съвет Бяла Слатина, се внася доклад за резултатите от проведената процедура за избор. Към докладната се прилагат:

1. Протокол от оценяването и класирането на кандидатите на комисията за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти и заповедта на Директора, с която са обявени резултатите от разглеждането на документите на кандидатите и от класирането, и обявява трите най-добри оферти;
2. Протоколи от проведените преговори;
3. Проектно-договорите;
4. Прогноза за влиянието на новия дълг върху показателите по чл. 32 от ЗПФ.

Съгласно следващата алинея Общинският съвет приема решение, с което определя финансовата институция, която да осигури необходимото финансиране и съответно възлага на кмета /директора на учебното заведение/ да сключи договор с определения кандидат.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6700-770 / 16.11.2017 г., чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 2 от Наредба № 17 на Общински съвет Бяла Слатина за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти по чл. 4 и 5 от ЗОД и във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

РЕШИ:

1. Определя „Интерлийз ауто“ ЕАД клон Враца като финансова институция, която да осигури необходимото финансиране за закупуване на лизинг на 1 бр. автомобил за нуждите на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина с учебна цел.

2. Възлага на Директора на ПАГ „Н. Й. Вапцаров“ - Бяла Слатина да сключи договор с определения кандидат и да уведоми в 3-дневен срок кандидатите, участвали в преговорите, за настоящото решение.